



data ZAP

DNA Urbano

São Paulo | Rio de Janeiro
Belo Horizonte | Curitiba
Porto Alegre

dezembro/2020

Técnica

Pesquisa quantitativa com questionário estruturado, online e de autopreenchimento

Público

Usuários dos portais ZAP imóveis e Viva Real e impactados pela comunicação do Grupo ZAP através dos canais de comunicação.

Período

A pesquisa foi realizada entre os dias 07/10/2020 e 03/11/2020

Leitura dos resultados

Os resultados cujas bases apresentam número insuficiente para análise estatística (menos de 30 casos) estão identificados com asterisco e devem ser observados com cautela. Para a análise desses casos, utilizou-se comparações percentuais pois a base é insuficiente para análise estatística.

Para as avaliações e Net Promoter Score, foi utilizado escala de 0 a 10 com as faixas:

Avaliações	NPS
Notas 7 a 10	Promotores – 9 e 10
Notas 4 a 6	Neutros – 7 e 8
Notas 0 a 3	Detratores – 0 a 6

Marcações estatísticas quando significativas foram realizadas em forma de linhas contínuas e quando indicam tendências, na forma de linhas tracejadas: 

Leitura dos resultados

- Citações inferiores a 0,5% estão representadas com uma casa decimal e quando não há nenhuma citação, utiliza-se hífen “-”.
- Na maior parte dos gráficos e tabelas, os resultados são apresentados em percentual e as bases em números absolutos.
- Em alguns gráficos e tabelas de respostas únicas os resultados não somam exatamente 100%, com variação de 99% a 101% devido aos arredondamentos.

Classificações

- A leitura por geração considerou as faixas abaixo. A classificação se deu mediante declaração de ano de nascimento dos entrevistados

Geração Z: Nascidos a partir de 1996 (até 24 anos)

Geração Y: Nascidos entre 1984 e 1995 (25 a 36 anos)

Geração X: Nascidos entre 1964 e 1983 (37 a 56 anos)

Geração BB: Nascidos até 1963 (57 anos ou mais)

- A leitura por classe considerou a renda familiar mensal de classificação por S.M*. A classificação se deu mediante declaração de faixa pelos entrevistados:

Classe A – R\$ 20.901 ou mais (20 S.M ou mais)

Classe B – De R\$ 10.451 a R\$ 20.900 (De 10 a 20 S.M)

Classe C – De R\$ 4.181 a R\$ 10.450 (De 4 a 10 S.M)

Classe D/E – Até R\$ 4.180 (Até 4 S.M)

Classificações

A leitura por escolaridade considera* o resumo abaixo, conforme declaração o público entrevistado:

Ensino Fundamental:

- Ensino fundamental incompleto (1º ao 9º ano)
- Ensino fundamental completo (1º ao 9º ano)
- Ensino médio incompleto

Ensino Médio:

- Ensino médio completo
- Ensino superior incompleto

Ensino Superior:

- Ensino superior completo
- Pós graduação/ Especialização/ MBA
- Mestrado
- Doutorado

Classificação de tamanhos de imóveis:

Área geral:

Compacto – Até 35m²
 Pequeno – De 36 a 69m²
 Médio – De 70 a 149m²
 Grande – 150m² ou mais

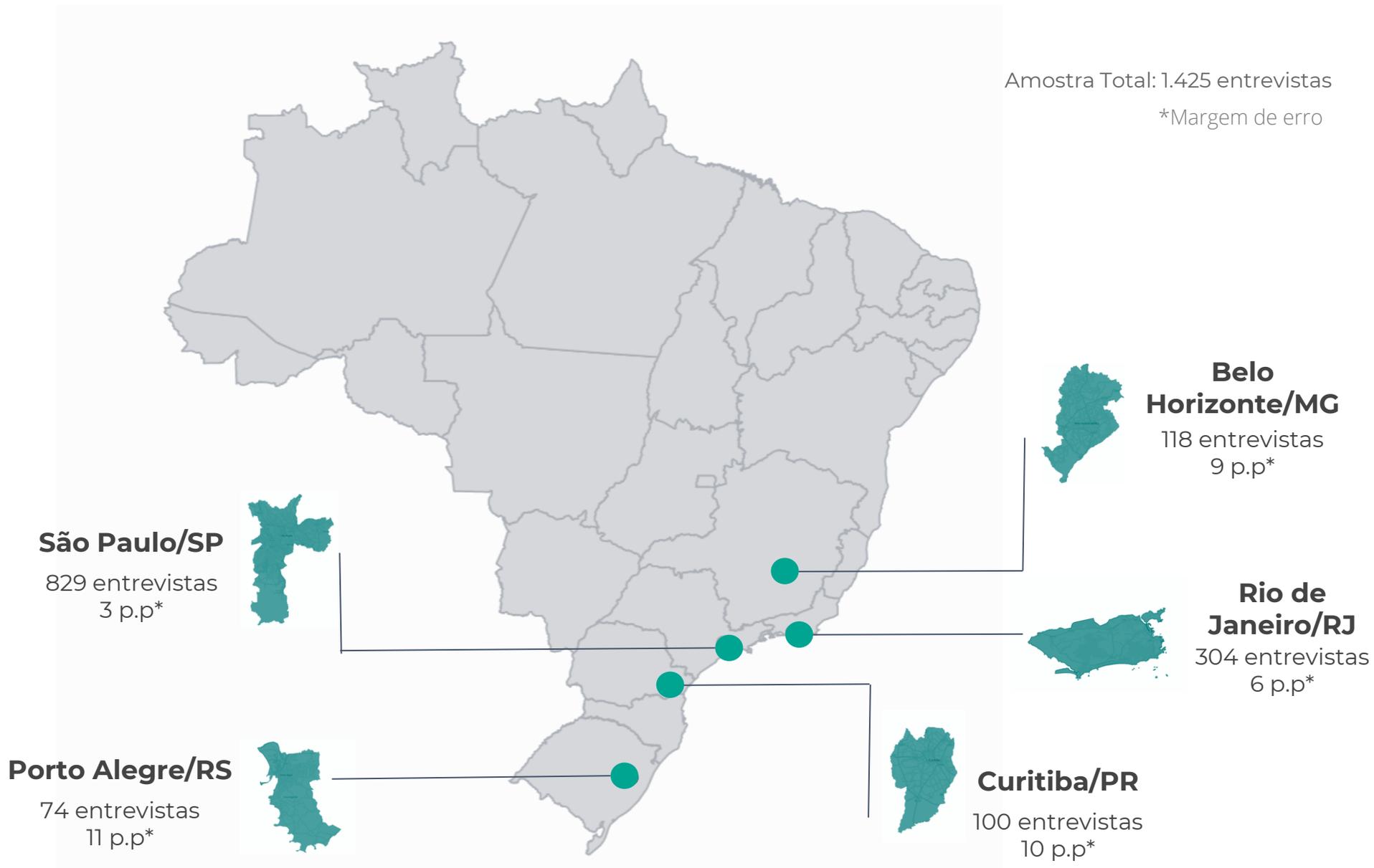
Apartamento

Compacto – Até 35m²
 Pequeno – De 36 a 69m²
 Médio – De 70 a 149m²
 Grande – 150m² ou mais

Casa

Compacto – Até 54m²
 Pequeno – De 55 a 89m²
 Médio – De 90 a 149m²
 Grande – 150m² ou mais

Abrangência e Amostra



Índice

1. PERFIL DO PÚBLICO
2. CARACTERÍSTICAS DAS RESIDÊNCIAS
3. QUALIDADE DE VIDA
4. A CIDADE
5. OS BAIRROS
6. CARACTERÍSTICAS DOS BAIRROS
7. MOBILIDADE E TRANSPORTE
8. PREFERÊNCIAS DE MORADIA

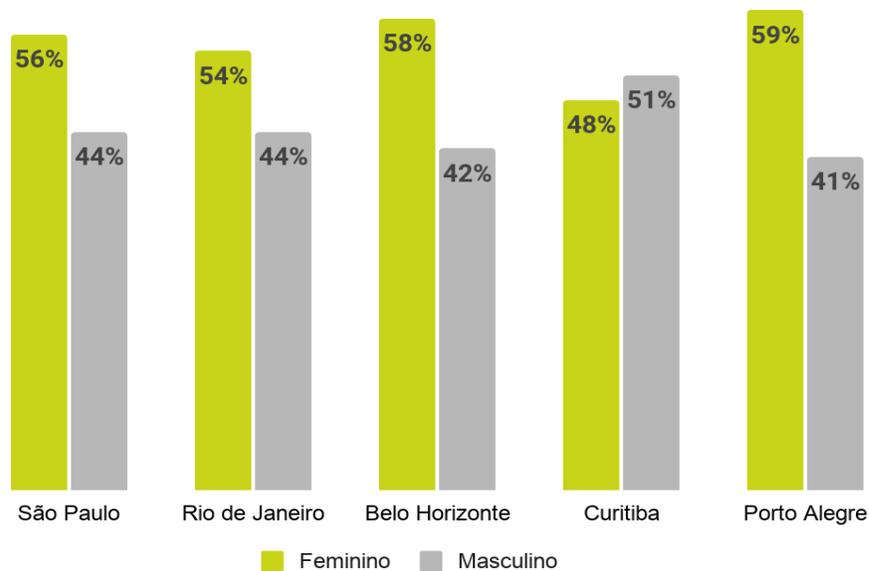
PERFIL

PÚBLICO ENTREVISTADO



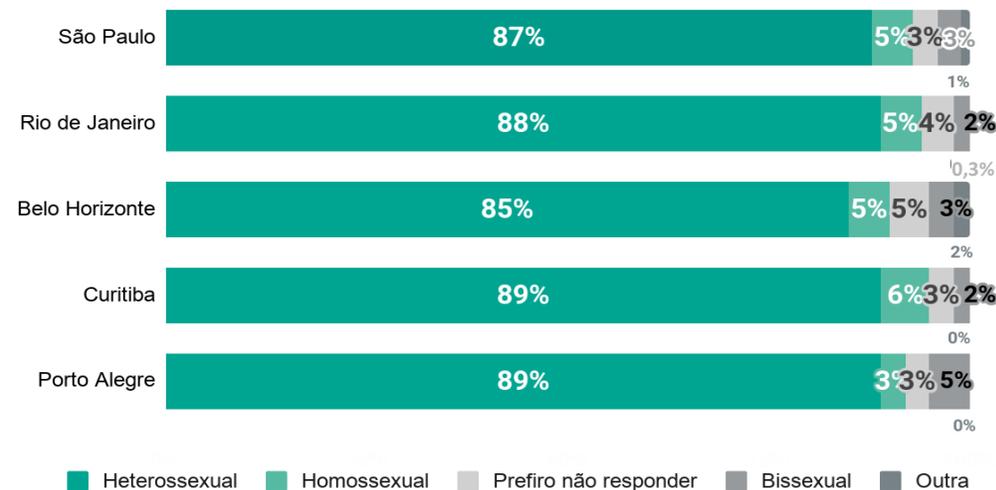
Público Participante

Gênero

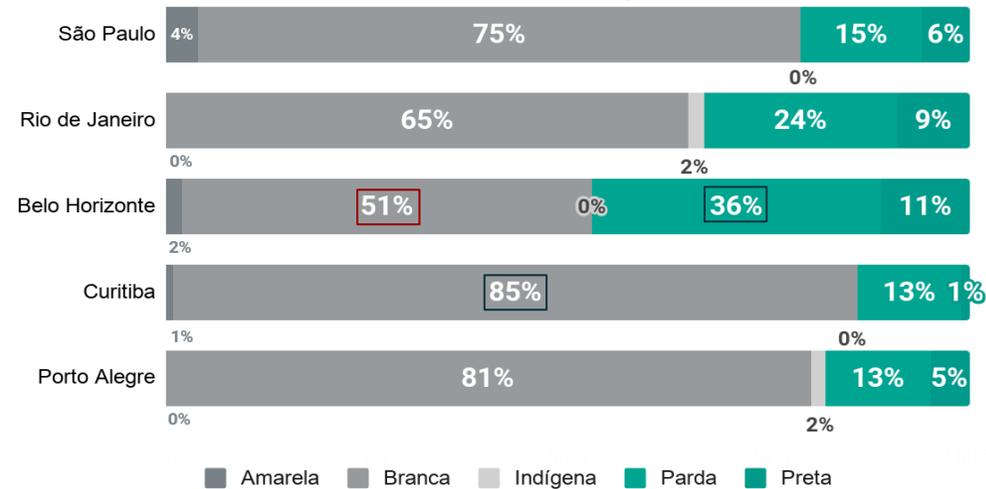


A população que se reconhece como **branca é menor em Belo Horizonte** que nas outras capitais estudadas. A capital mineira é também onde a proporção de pardos é maior. **Em Curitiba, brancos atingem cerca de 85% da população**, índice maior do que as outras cidades. Entrevistados que declaram sexo feminino é predominante nas cidades, com exceção de Curitiba.

Orientação sexual



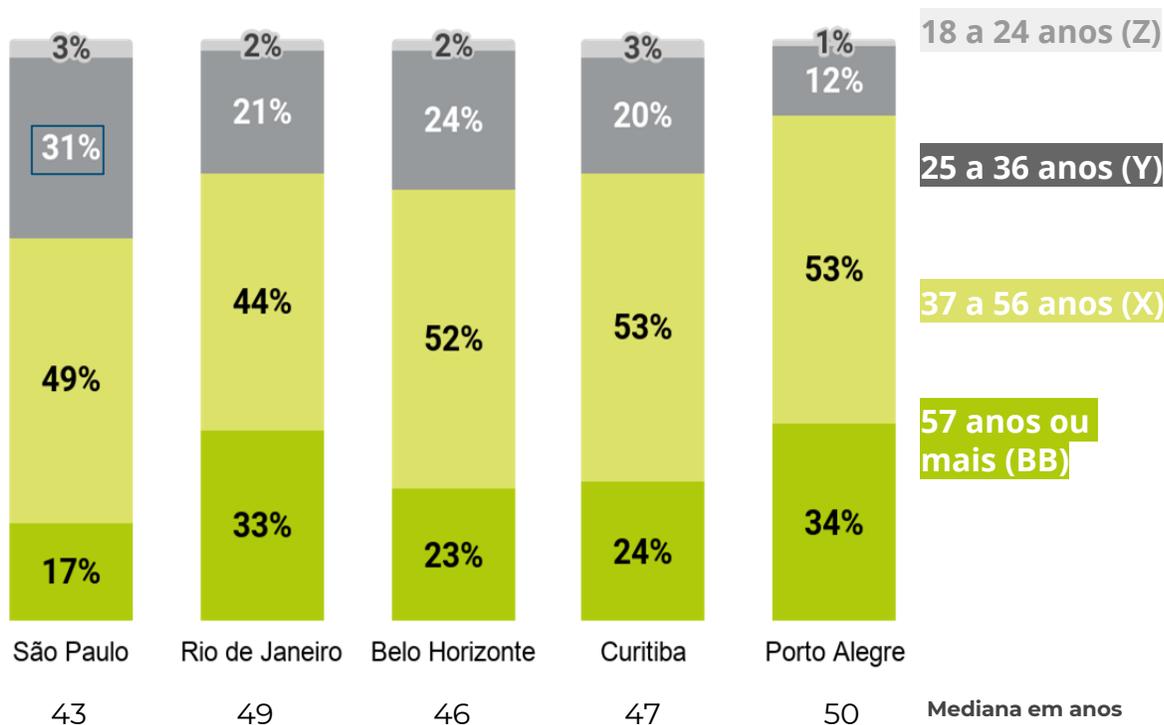
Cor ou Raça



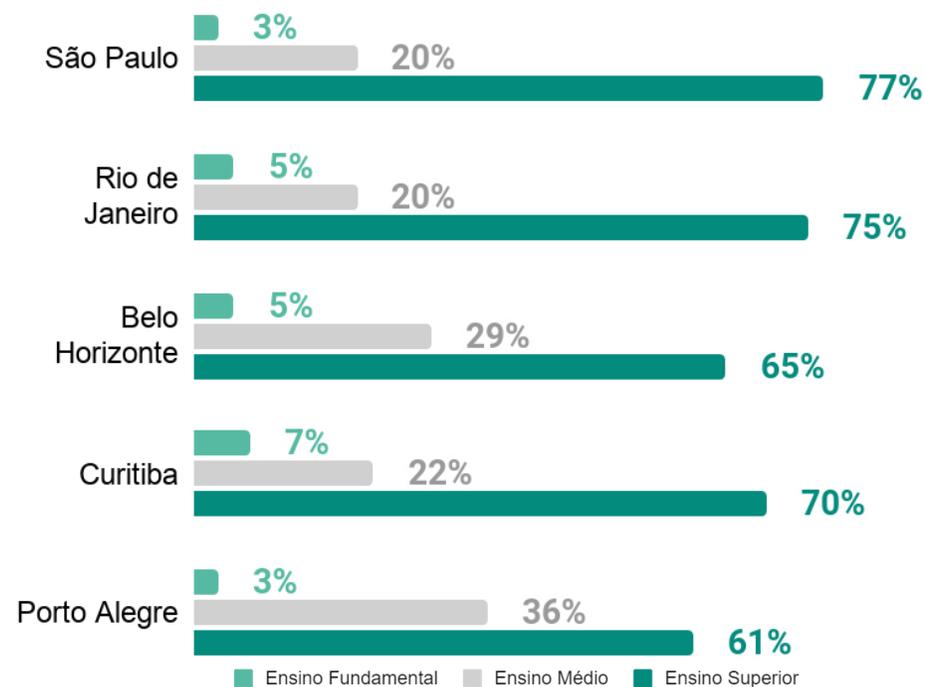
Público Participante

A proporção de pessoas da **Geração Y é maior na cidade de São Paulo do que nas outras capitais, exceto a capital mineira.** Em todas as cidades estudadas, **a maioria dos respondentes disseram possuir ensino superior ou alguma especialização.** A parcela desses é maior em São Paulo do que em Porto Alegre. Já o público que declarou nível de escolaridade como ensino médio, é maior na capital gaúcha do que nas capitais paulista e fluminense.

Geração



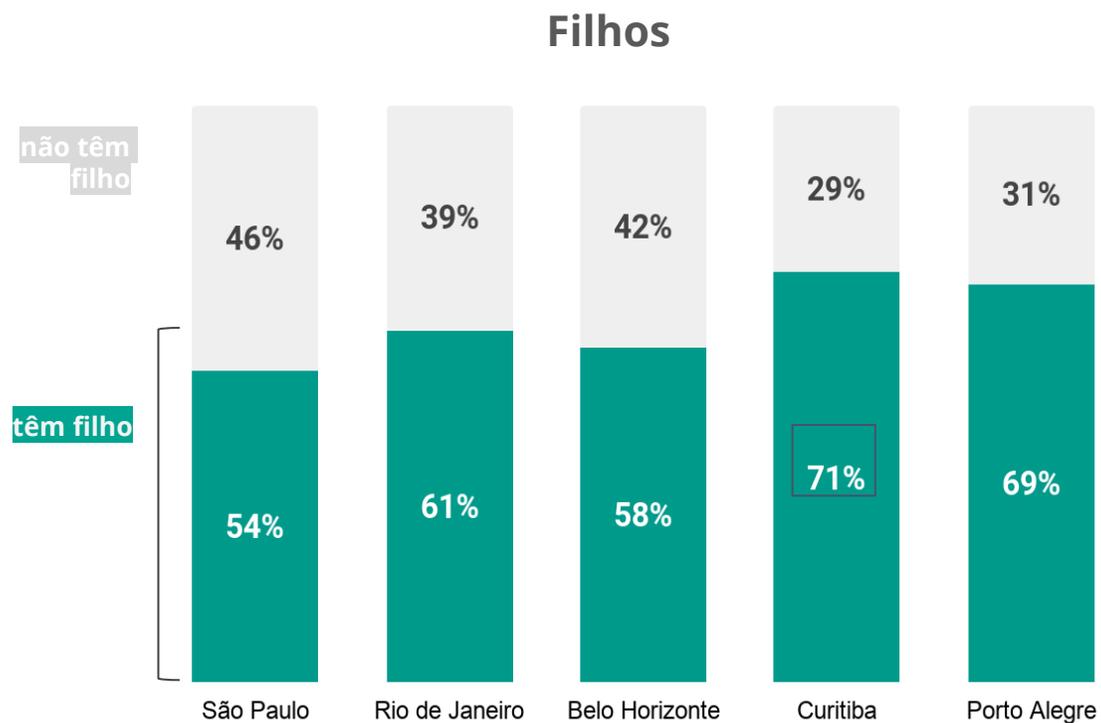
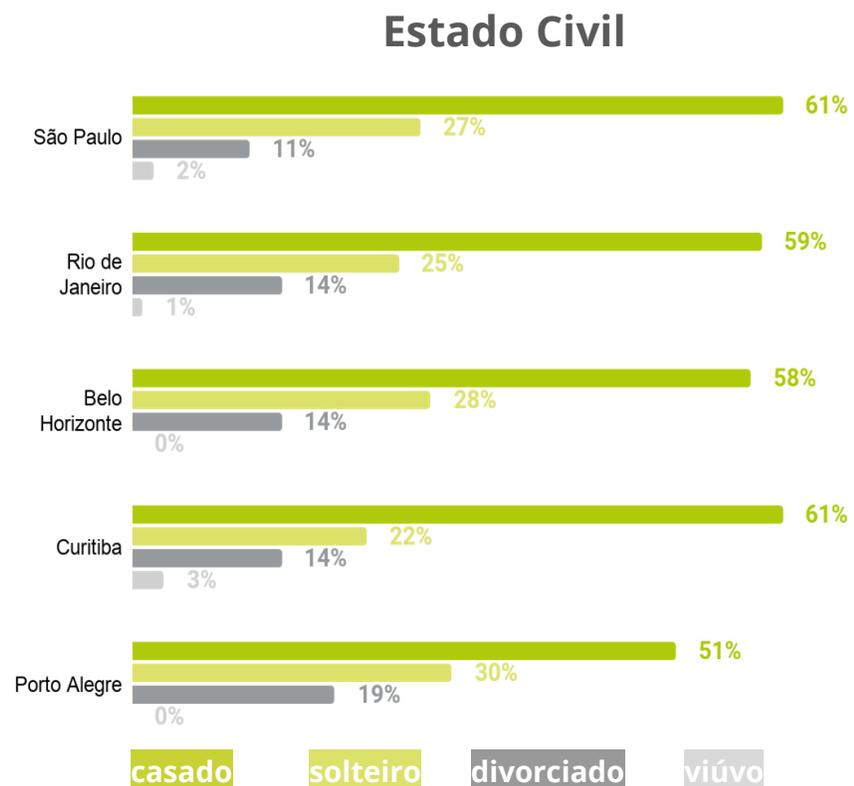
Escolaridade



Base de respondentes: 1200 entrevistas

Público Participante

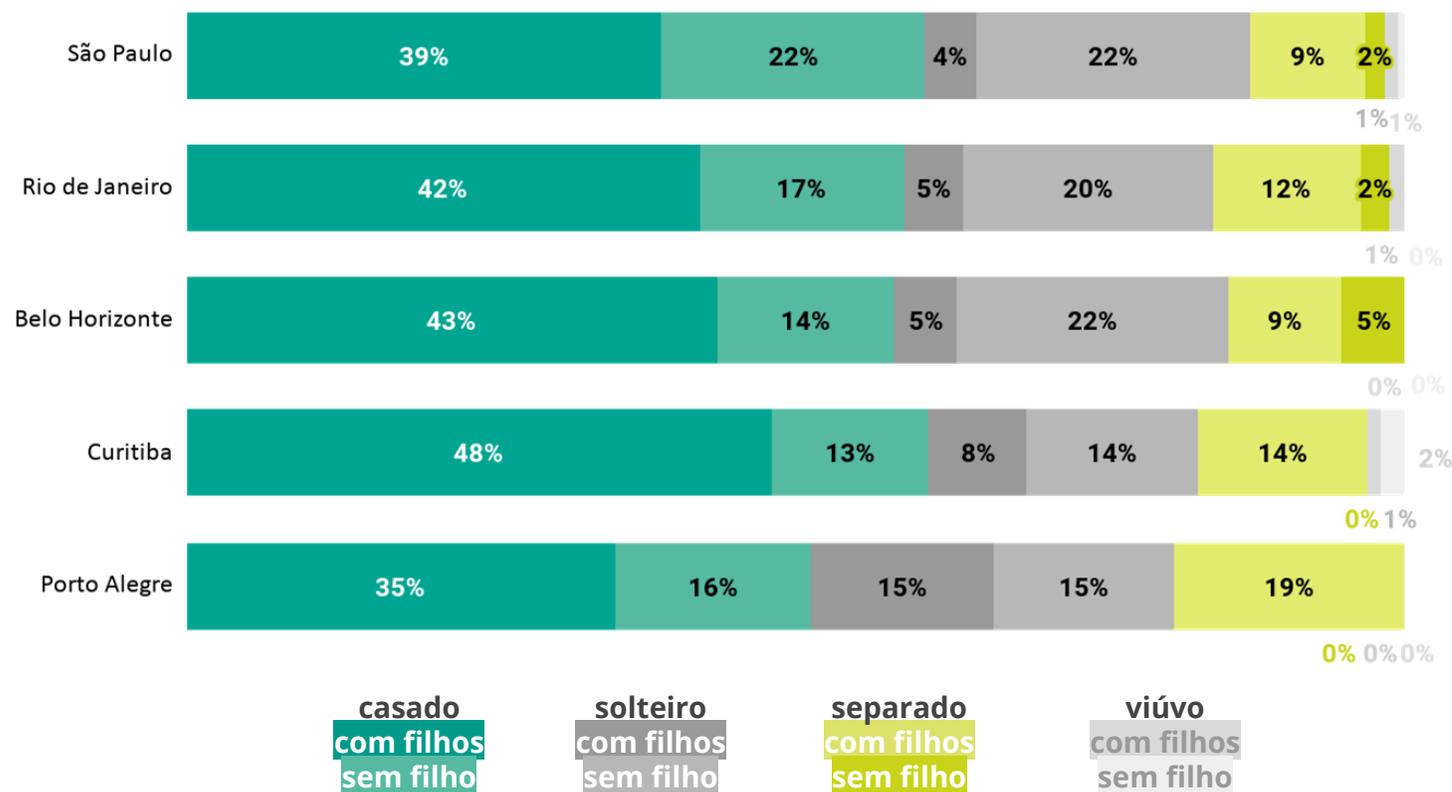
Os casados eram a maioria em todas as cidades. **Os divorciados aparecem em menor proporção em São Paulo do que em Porto Alegre.** A proporção dos que disseram ter filhos foi maior em Curitiba do que nas capitais da região Sudeste. **Cerca de cinco entre dez dos moradores de São Paulo disseram não ter filho**, parcela maior do que nas outras capitais, exceto Belo Horizonte. A **média foi de 2 filhos** para os que disseram possuí-los em todos os municípios do estudo.



Média filhos: 2*

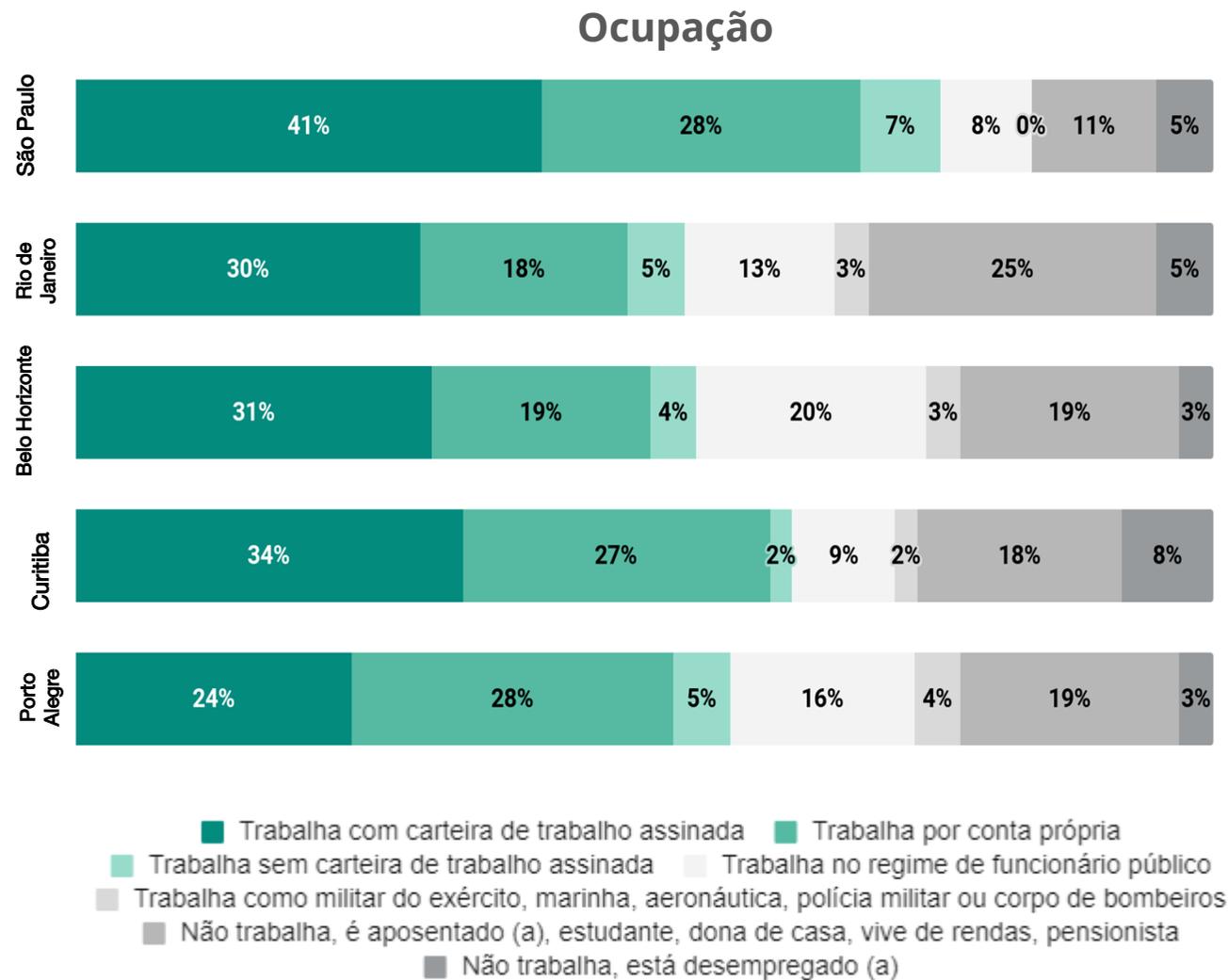
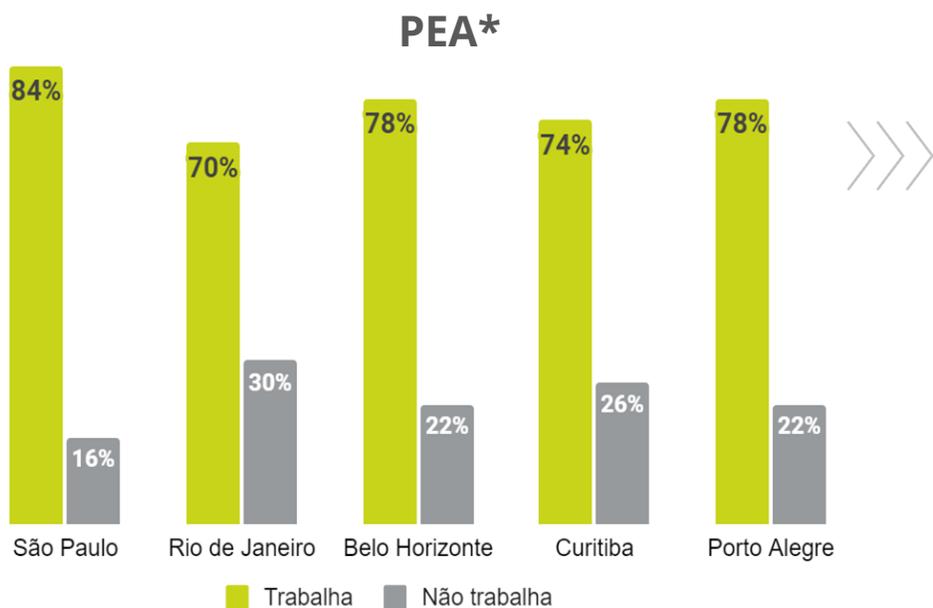
Público Participante

Com exceção de Curitiba, aproximadamente quatro em cada dez entrevistados são casados e tem filhos. Em Curitiba, o percentual é de 48%.



Público Participante

A proporção de pessoas que trabalhavam foi maior em São Paulo que em Curitiba e Rio de Janeiro. Cerca de 41% disseram trabalhar de carteira assinada na capital paulista, parcela maior à de Porto Alegre, Rio de Janeiro e Belo Horizonte. Nesta última, a proporção de funcionários públicos era de 20%, parcela maior que as outras capitais, exceto a paranaense.

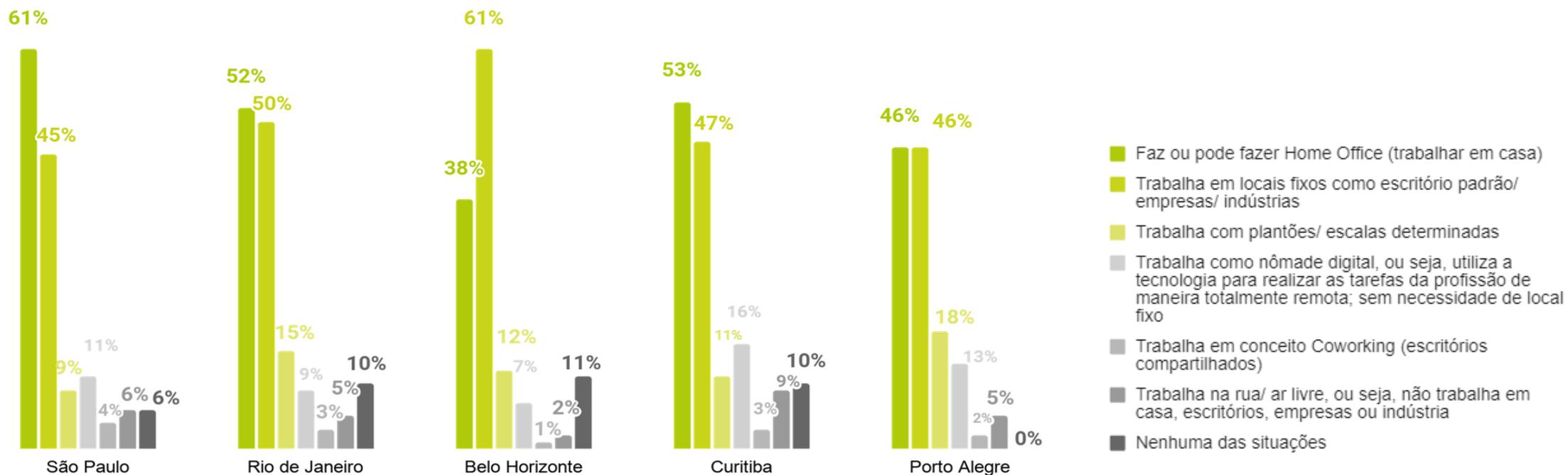


(*) População economicamente ativa

Público Participante

Em São Paulo, a população que podia fazer home office era maior do que a do Rio de Janeiro, Porto Alegre e Belo Horizonte, atingindo 61% dos residentes da cidade. A mesma proporção trabalhava em locais fixos na cidade mineira, diferindo da capital paulista, onde 45% frequentava o espaço físico da empresa.

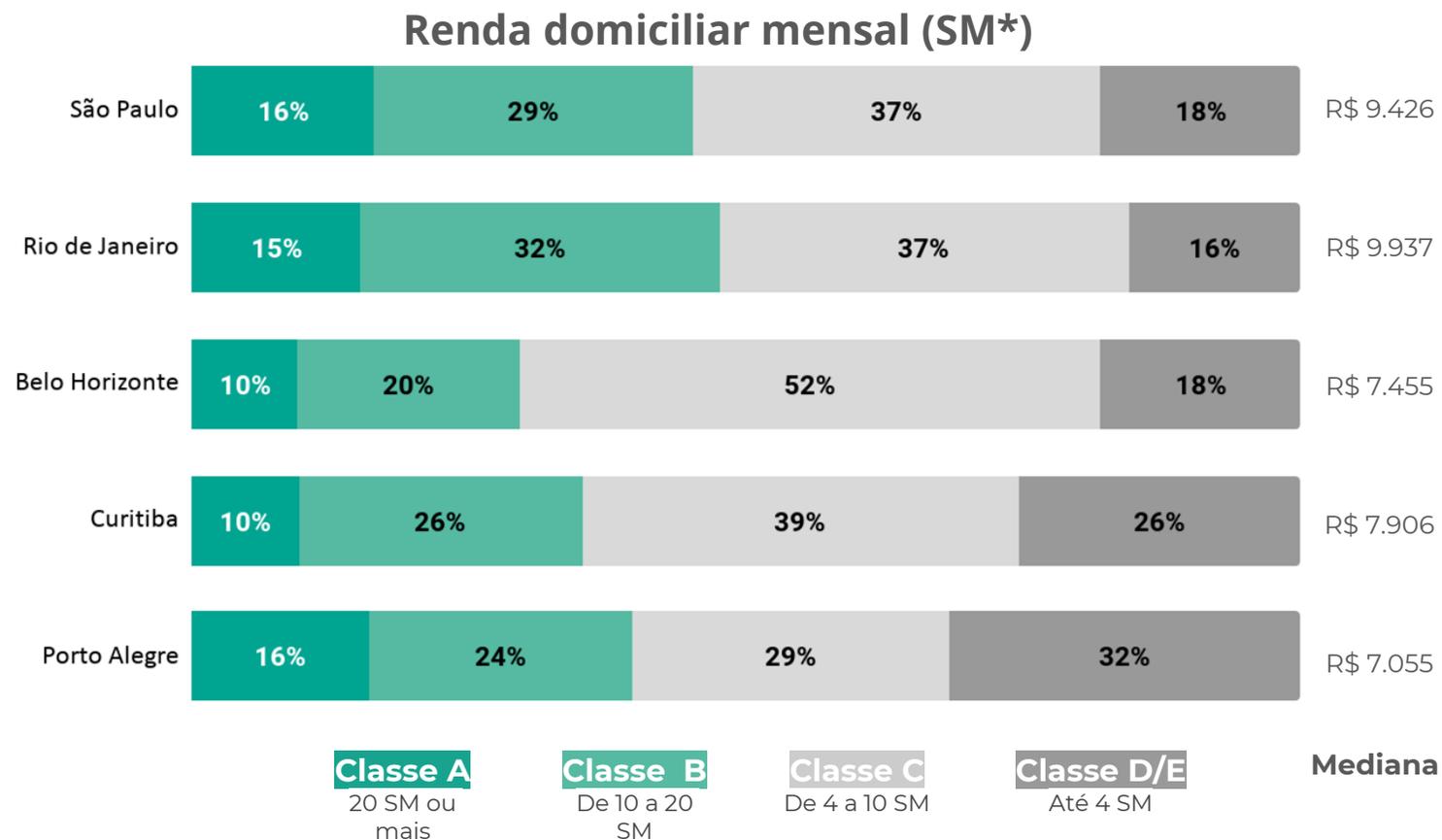
Modelo de trabalho



Multiplicidade	1,4	1,4	1,3	1,4	1,3
% trabalha	83%	69%	77%	74%	78%

Público Participante

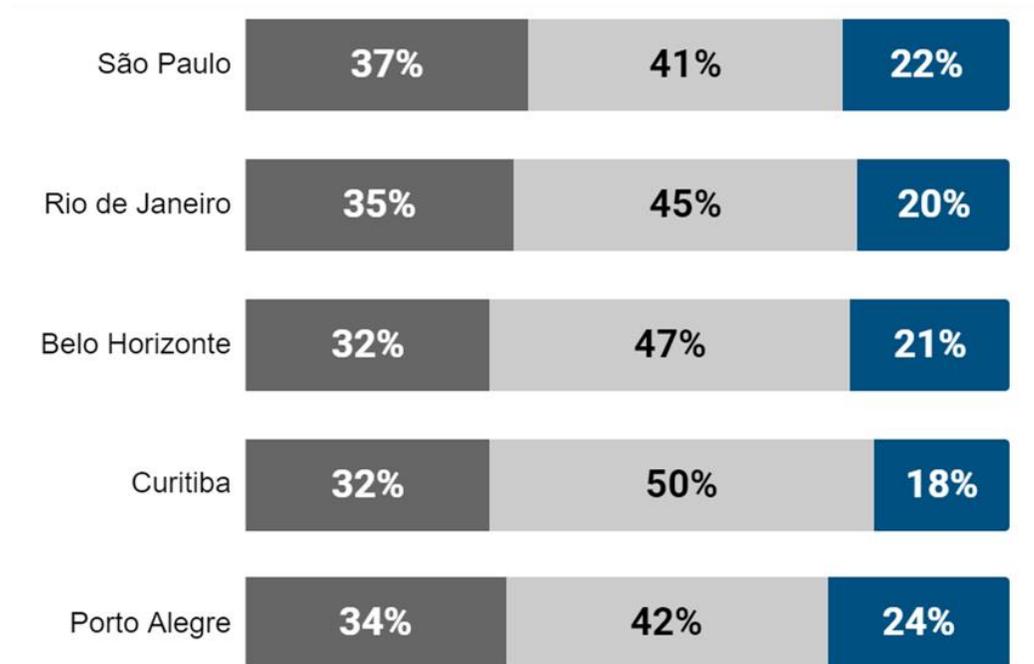
A mediana da renda familiar mensal fica no intervalo entre quatro e dez salários mínimos pras cinco capitais. O conjunto de pessoas que declararam esse intervalo de renda, representa 29% dos entrevistados em Belo Horizonte, parcela menor que Porto Alegre e São Paulo. **Apenas 2% dos indivíduos na capital de Minas Gerais declararam renda superior à R\$ 31.351, não diferindo apenas de Curitiba.**



(*) Salário Mínimo 2020: R\$ 1.045,00

Público Participante

Nos últimos 12 meses, a renda domiciliar mensal na residência:



A maioria informou renda superior à 6 salários mínimos. Cerca de **metade do público declarou que no último ano, a renda domiciliar mensal permaneceu a mesma.**



Diminuiu

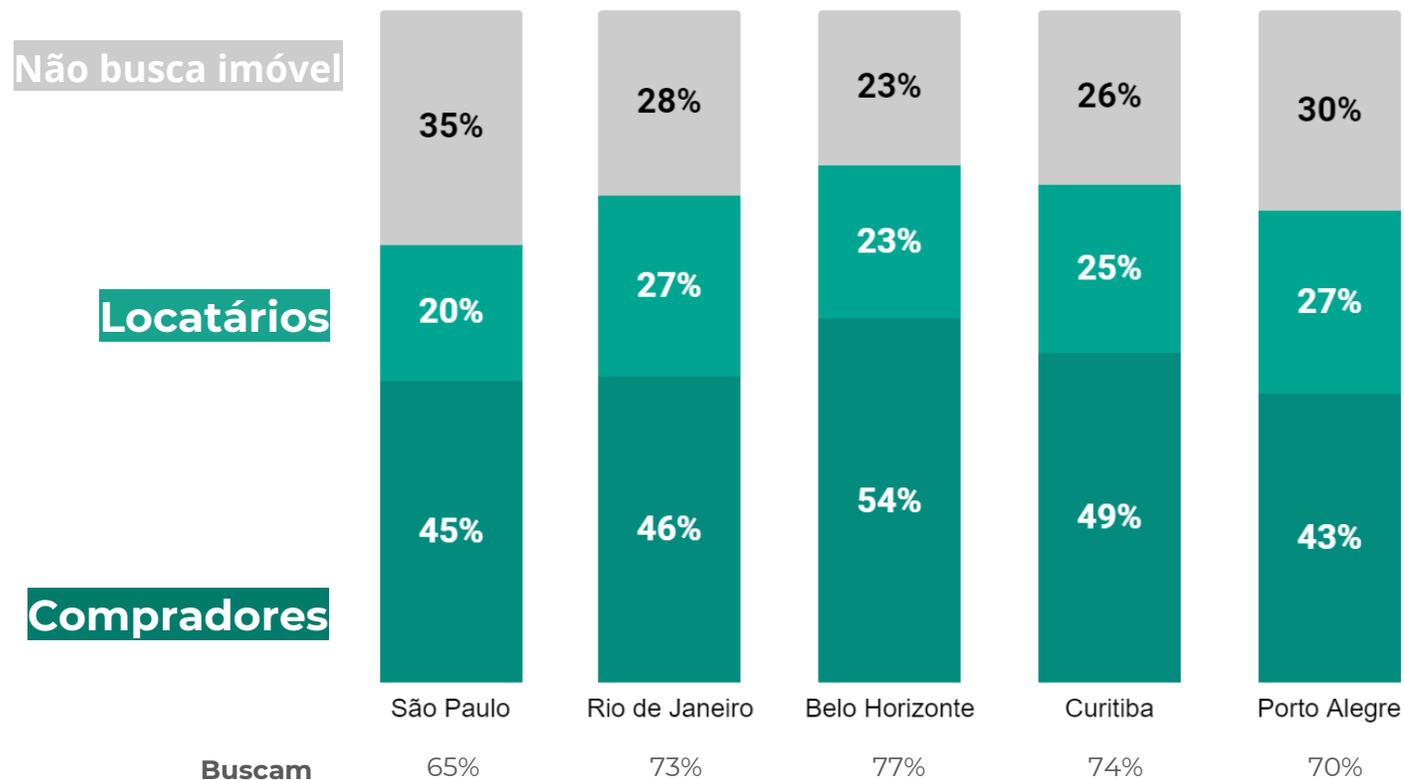
Permaneceu igual

Aumentou

Público Participante

A parcela que **não está buscando imóvel em São Paulo é maior** do que as parcelas do Rio de Janeiro e de Belo Horizonte. **Os entrevistados da capital fluminense procuram mais imóveis para locação** que os da capital paulista.

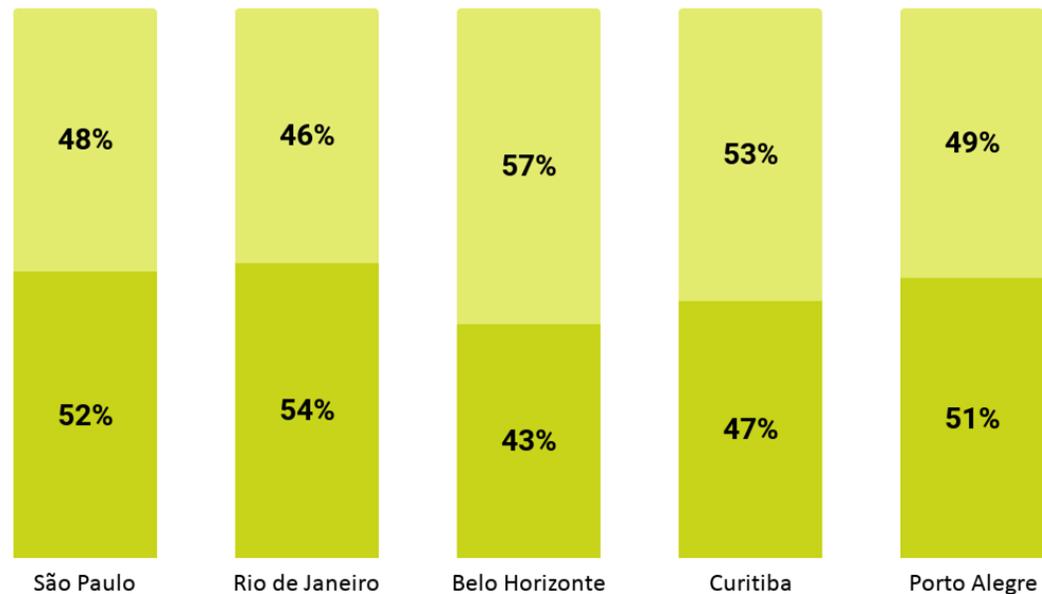
Perfil de busca de imóvel



Público Participante

Total

Local de busca de imóvel:



Entre os que buscam imóvel **em Belo Horizonte apenas 43% pretendem ficar no mesmo bairro**. No Rio de Janeiro, Porto Alegre e São Paulo ficar no bairro é preferência da maioria do público.

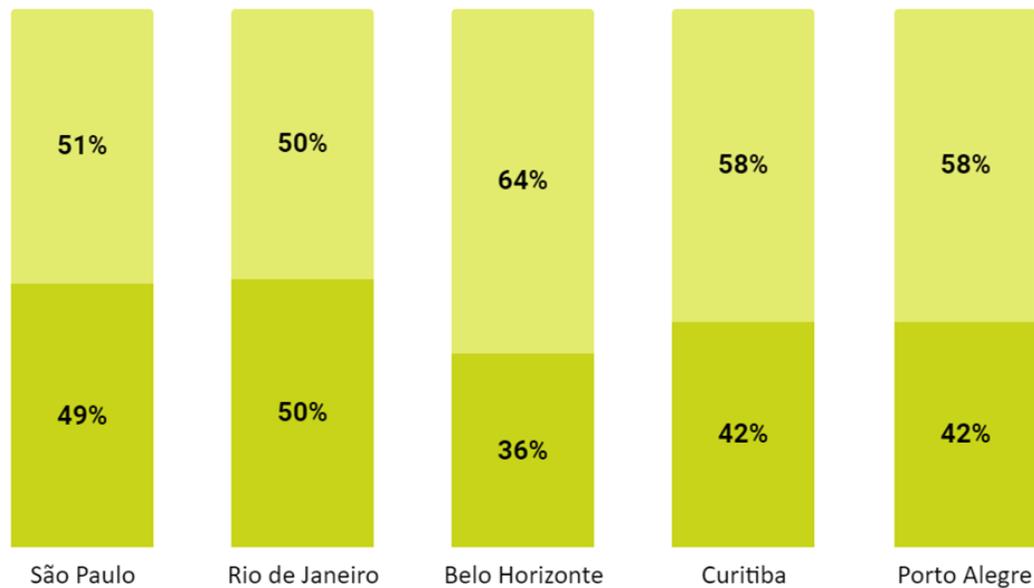
Bairro diferente na cidade

Bairro que reside

Público Participante

Buscam imóvel

Local de busca de imóvel:



Entre os que buscam imóvel na mesma cidade, 51% dos moradores de São Paulo mudariam de bairro. No Rio de Janeiro, metade permaneceria no mesmo bairro.

Bairro diferente na cidade

Bairro que reside

Público Participante

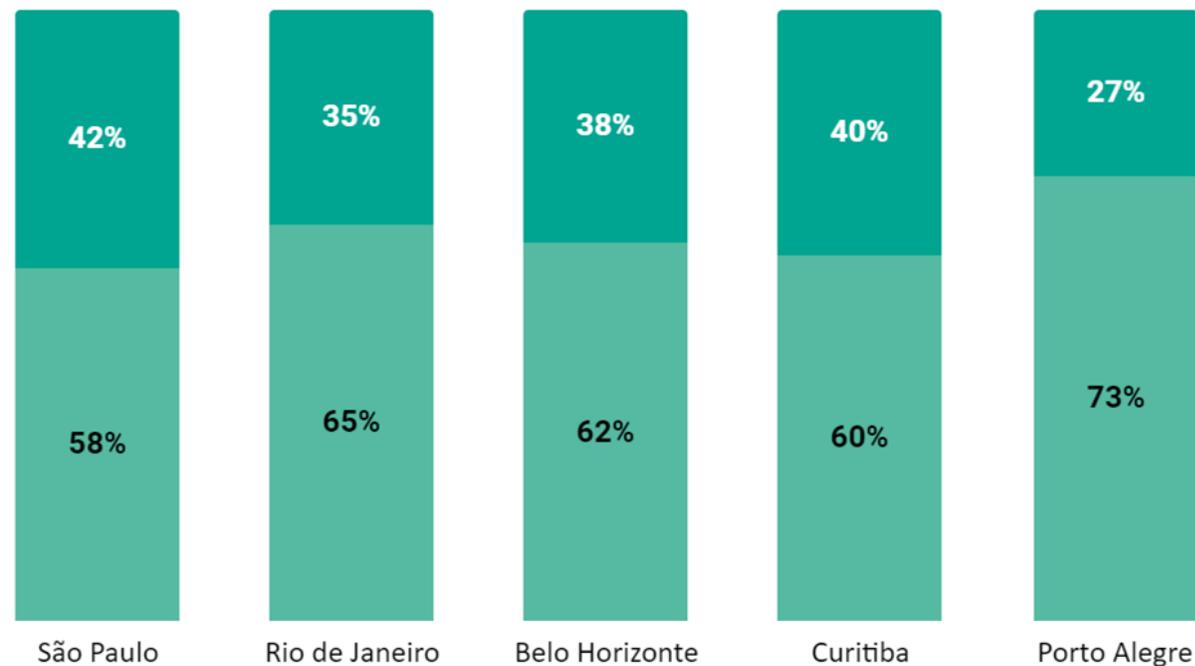
Se tivessem que buscar imóvel...

Onde procuraria imóvel, se tivesse a necessidade:

Dos que não buscam imóvel, entre os que ficariam na mesma cidade, 58% dos moradores de São Paulo não mudariam de bairro e apenas 35% dos moradores do Rio de Janeiro trocariam de bairro.

Bairro diferente na cidade

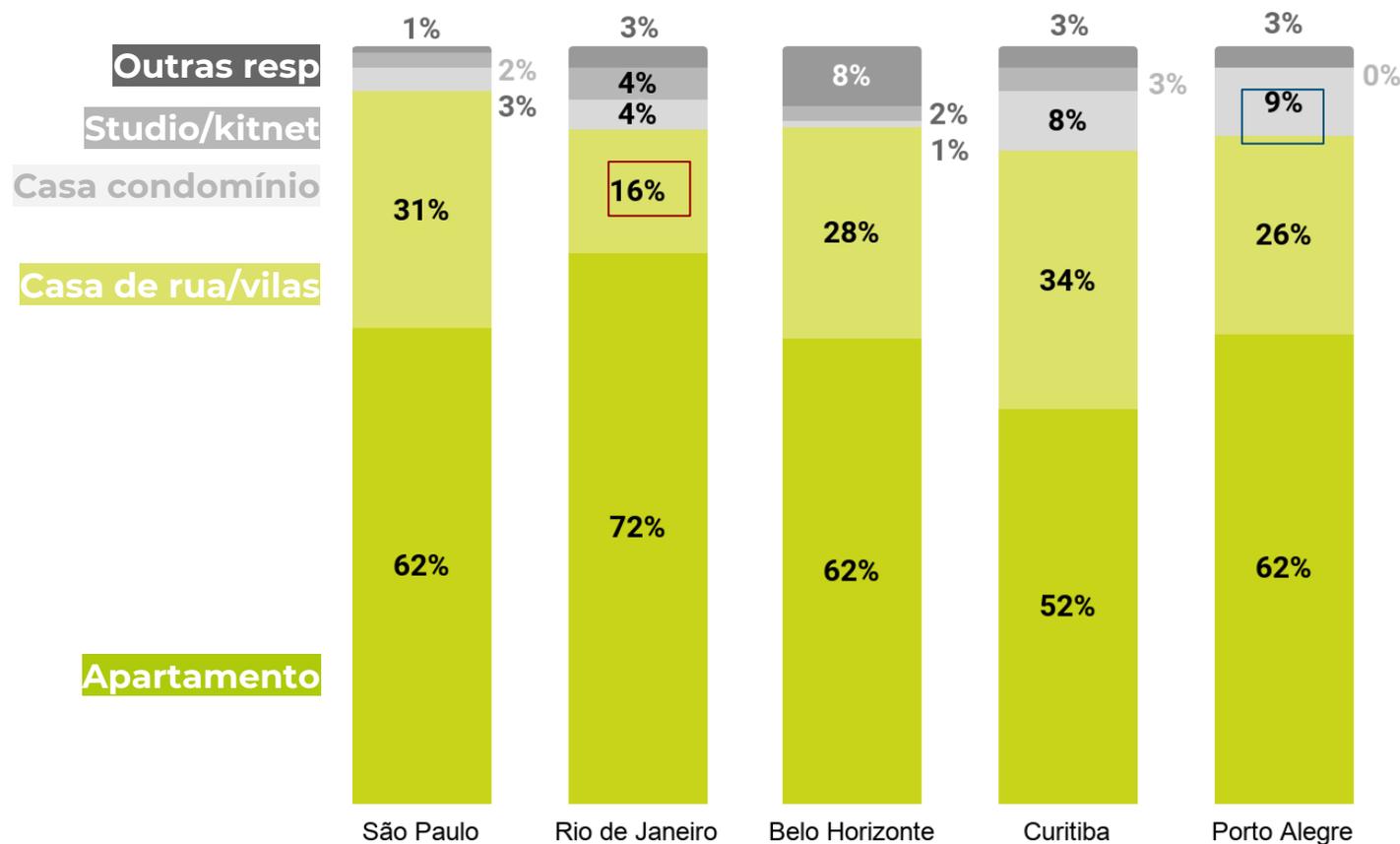
Bairro que reside



**Base insuficiente para análise estatística*

Residência

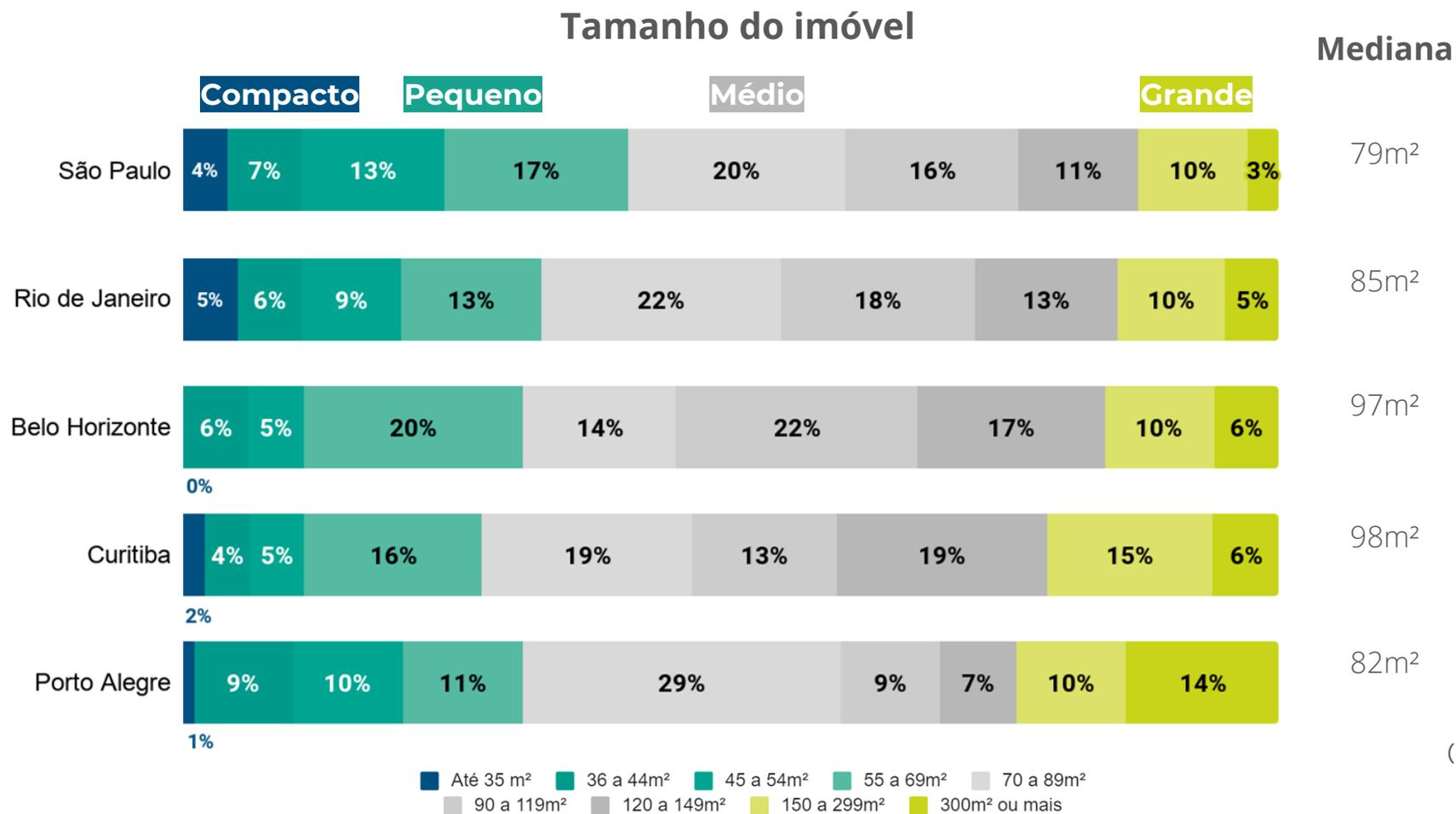
Tipologia do imóvel



Apartamento é o tipo principal de moradia em todas as cidades. No Rio de Janeiro mais pessoas moram em apartamento padrão e menos em casa de rua que em São Paulo e Curitiba. **Mora-se mais em casa de condomínio em Porto Alegre** que nas cidades do Sudeste estudadas.

Residência

A proporção de pessoas que moram em residências de tamanho pequeno (de 36 a 69 m²) em São Paulo é maior que Rio de Janeiro e Curitiba. Mora-se mais em imóveis de tamanho médio (de 70 a 149 m²) no Rio que na capital paulista. **A proporção de moradores de grandes imóveis é maior em Porto Alegre que São Paulo e Rio de Janeiro.**



(*) Classificação geral de área:
 Compacto – Até 35m²
 Pequeno – De 36 a 69m²
 Médio – De 70 a 149m²
 Grande – 150m² ou mais

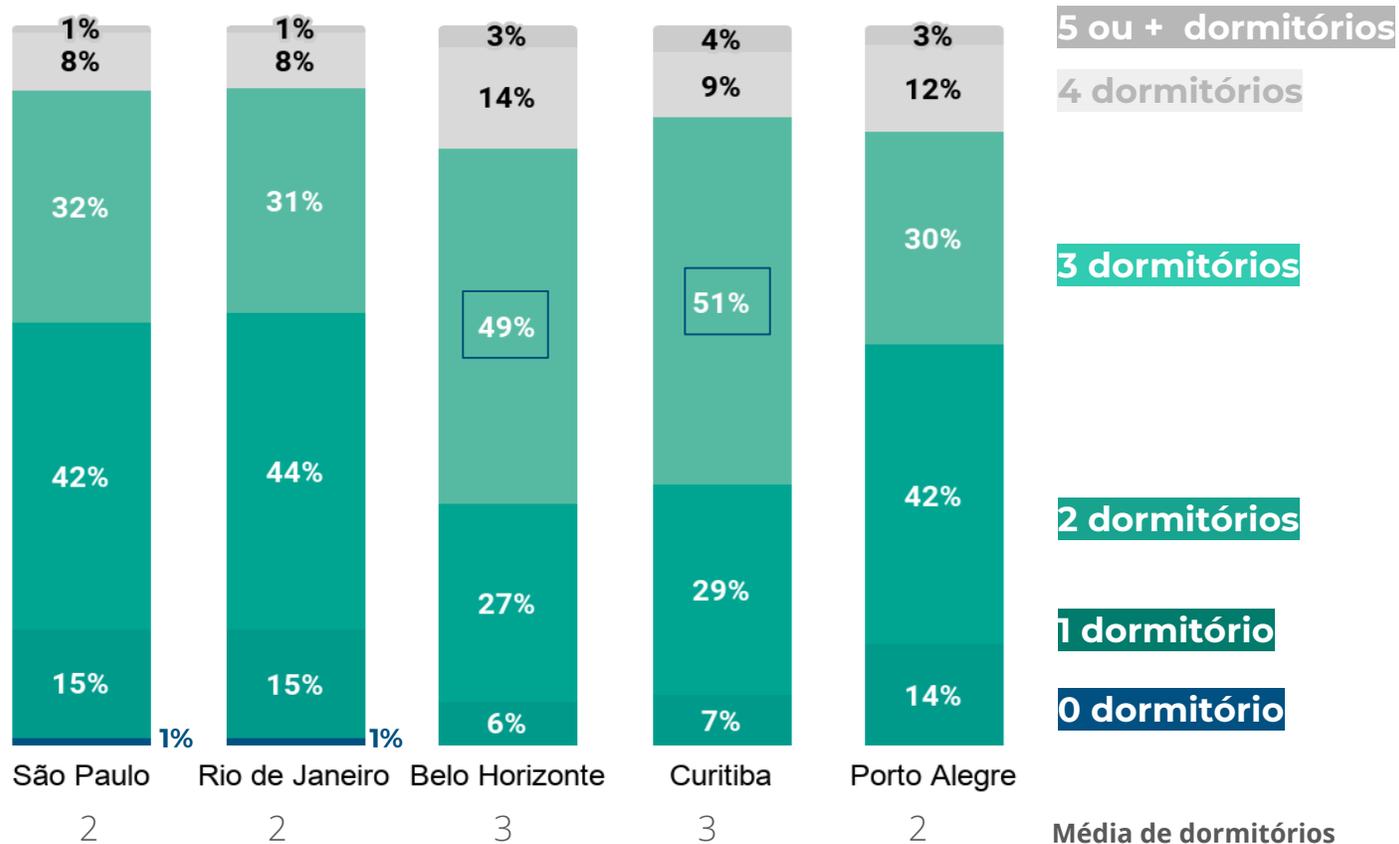
Residência



Dormitório

Indivíduos de **Belo Horizonte e Curitiba** moram em imóveis com mais dormitórios - em média **3** - a média dos outros municípios é de 2 dormitórios.

Estrutura do imóvel



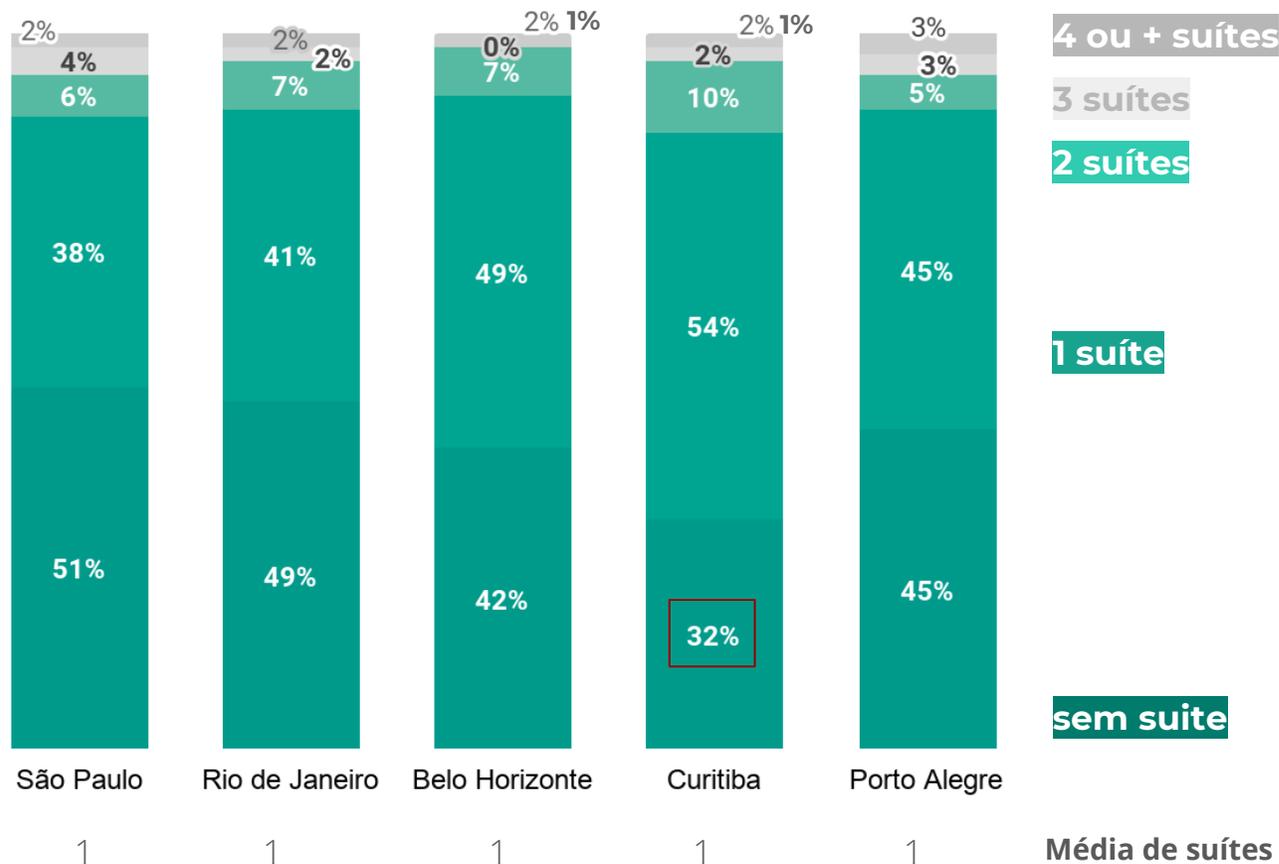
Residência



Suíte

Curitiba declarou menos não ter suíte no imóvel que moradores do Rio de Janeiro e São Paulo. **A média é de 1 suíte por imóvel para todas as cidades.**

Estrutura do imóvel



Média de suítes

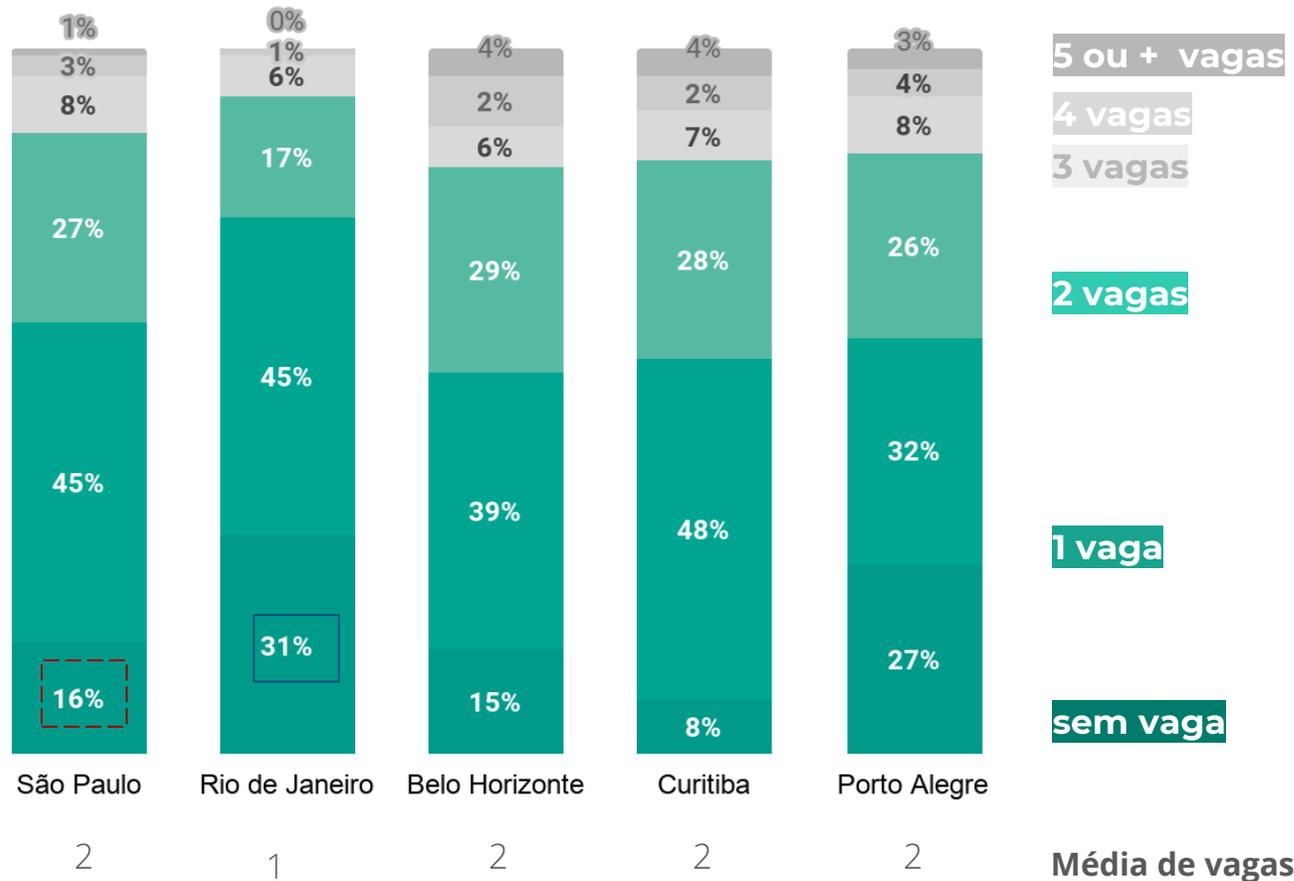
Residência



Vaga de garagem

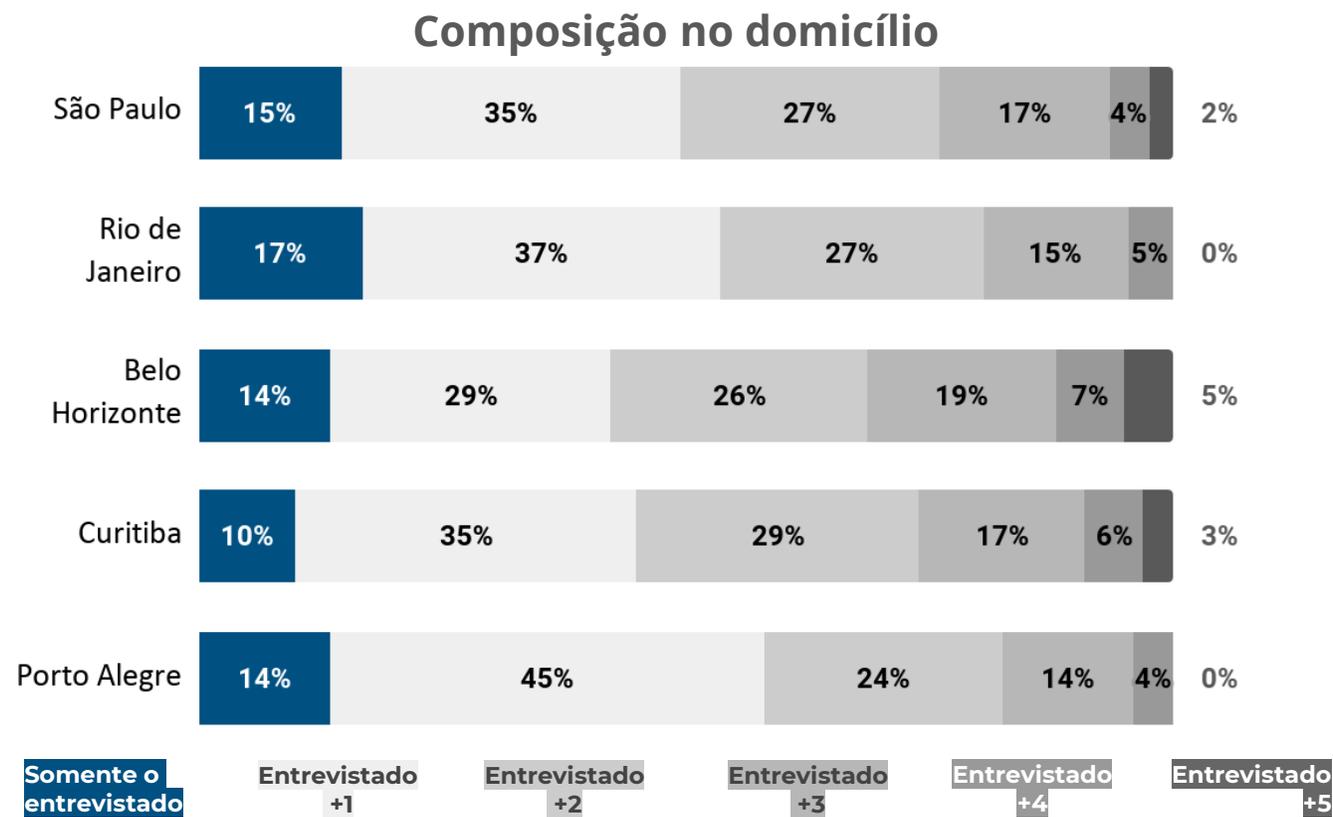
São Paulo apresentou apenas 16% de imóveis sem vaga. Assim, a cidade possui mais imóveis com pelo menos uma vaga de garagem que Rio e Porto Alegre e menos do que Curitiba. As capitais fluminense e gaúcha também têm mais imóveis sem vaga do que Belo Horizonte e Curitiba. **A média do número de vagas é menor no Rio de Janeiro.**

Estrutura do imóvel



Residência

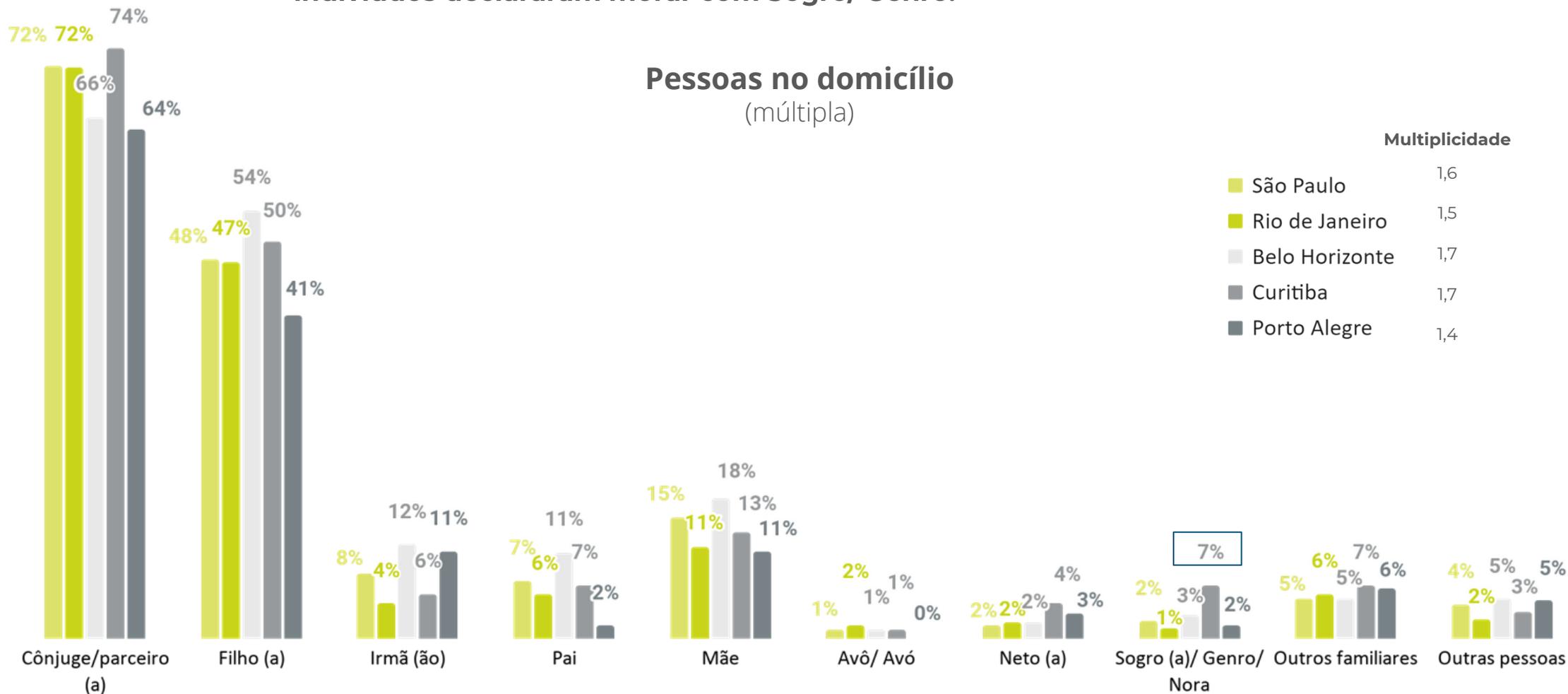
Em Porto Alegre 45% dos entrevistados disseram morar com mais uma pessoa. Em Belo Horizonte essa parcela é menor, somente 29%. Quanto a outras composições, as cidades têm comportamento parecido.



Residência

Somente 1 em cada 10 entrevistados mora sozinho. Considerando quem mora com uma pessoa ou mais, grande parte reside com cônjuge, parceiro ou filho (a). **Em Curitiba 7% dos indivíduos declararam morar com Sogro/ Genro.**

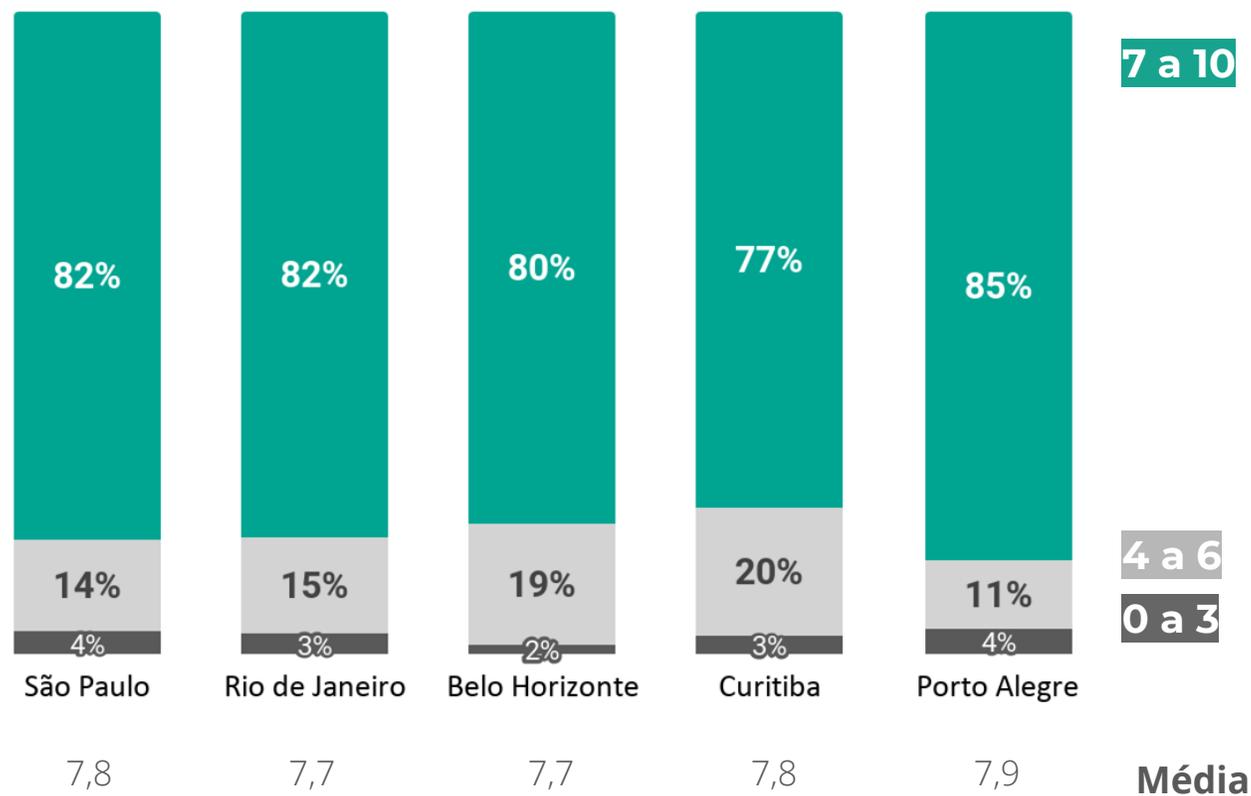
Pessoas no domicílio (múltipla)



Residência

O estado de conservação da residência atual chega a ser **excelente para cerca de oito em cada dez entrevistados**. A média de avaliação é aproximadamente 8 em todas as cidades.

Estado de conservação



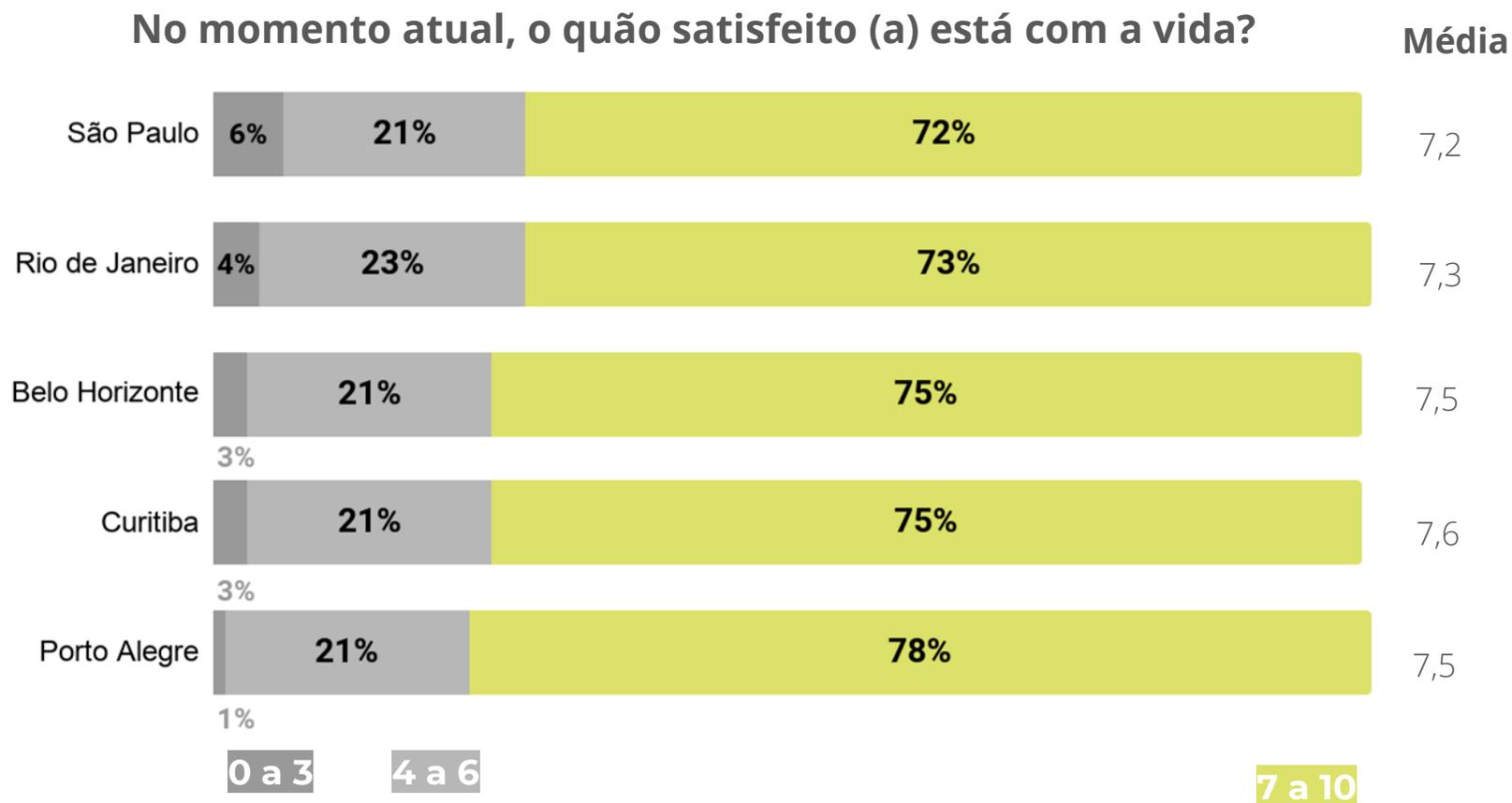
VIDA

QUALIDADE DE VIDA



Qualidade de vida

A satisfação com o momento atual é positivo. **Notas entre 7 e 10 foram atribuída por mais de 70% dos indivíduos em todas elas.** São Paulo atribuiu menos a nota 10 do que Rio e Porto Alegre.



Qualidade de vida

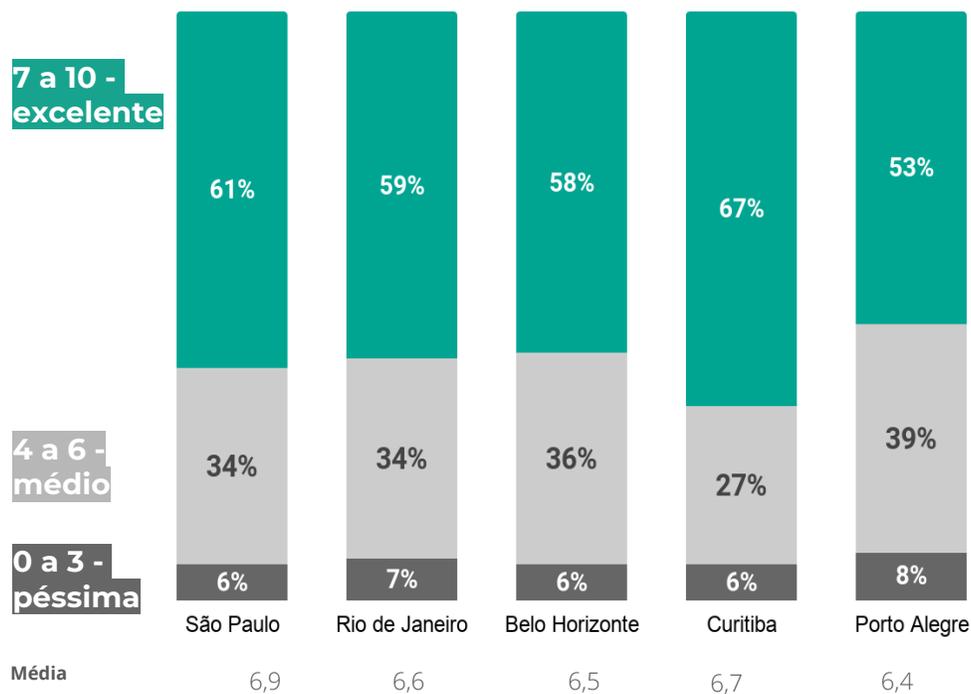
O equilíbrio entre vida pessoal e profissional é bem avaliado nas cinco cidades. Com exceção de São Paulo e Belo Horizonte, nas demais cidades, aproximadamente **7 em cada 10 avaliam com notas 7 a 10**.



Qualidade de vida

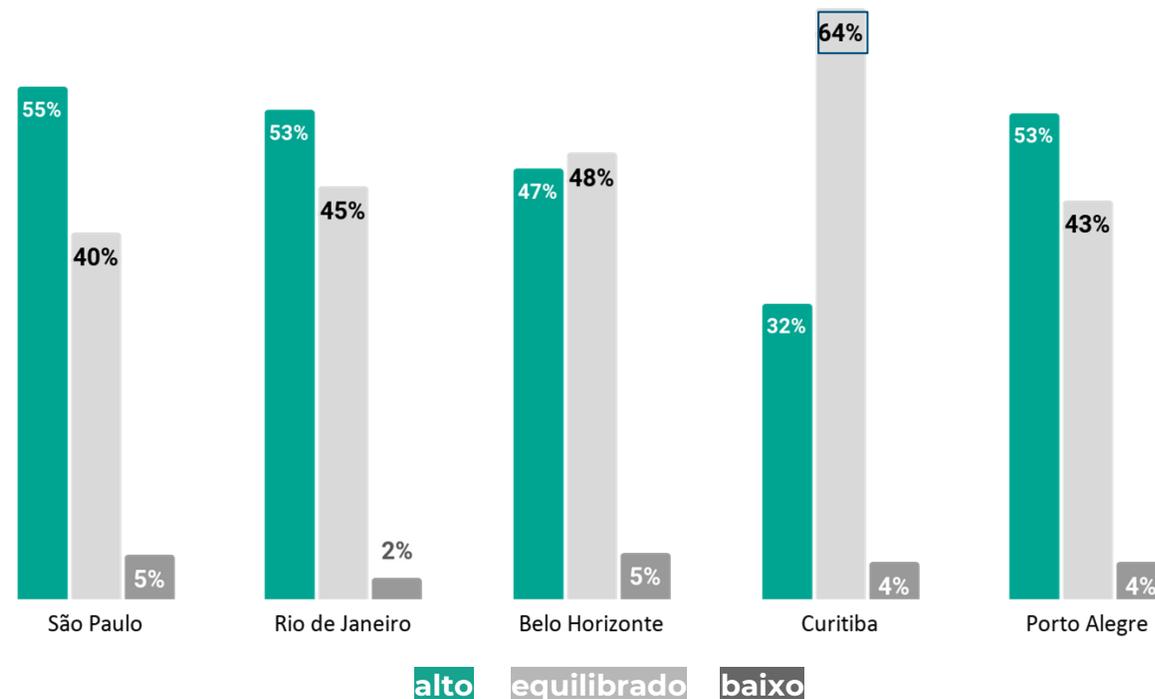
Questionados sobre o custo de vida, **64% dos moradores de Curitiba avaliaram como equilibrado**, mais do que as outras cidades. A avaliação da situação financeira era homogênea entre as cinco cidades avaliadas.

Avaliação da situação financeira



Percepção sobre o custo de vida

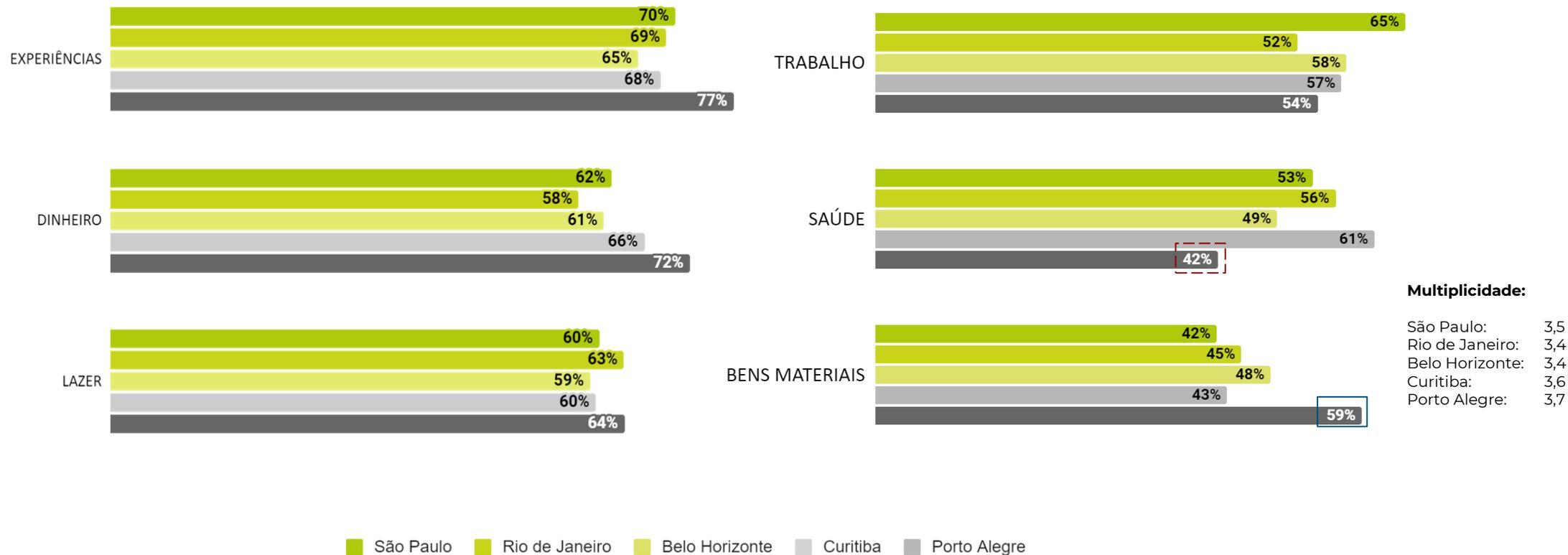
(Gastos: alimentação, moradia, transporte, educação e saúde)



Qualidade de vida

O quesito **saúde** foi menos citado (42%) e bens materiais foram mais citados (59%) por moradores de Porto Alegre que os das outras cidades.

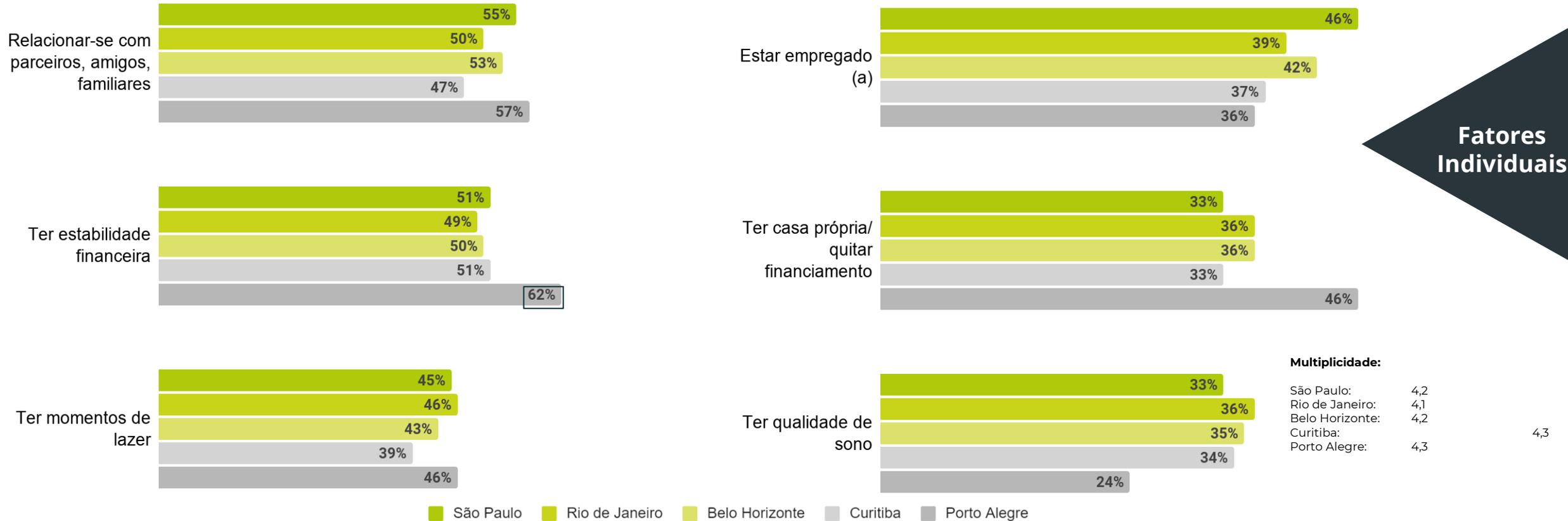
Contribuição Individual



Qualidade de vida

Ter estabilidade financeira contribui positivamente na satisfação com momento de vida mais para pessoas que moravam em Porto Alegre (62%) do que no Rio de Janeiro (50%) e em São Paulo (55%).

O que contribui **positivamente** na satisfação com o momento atual de vida?

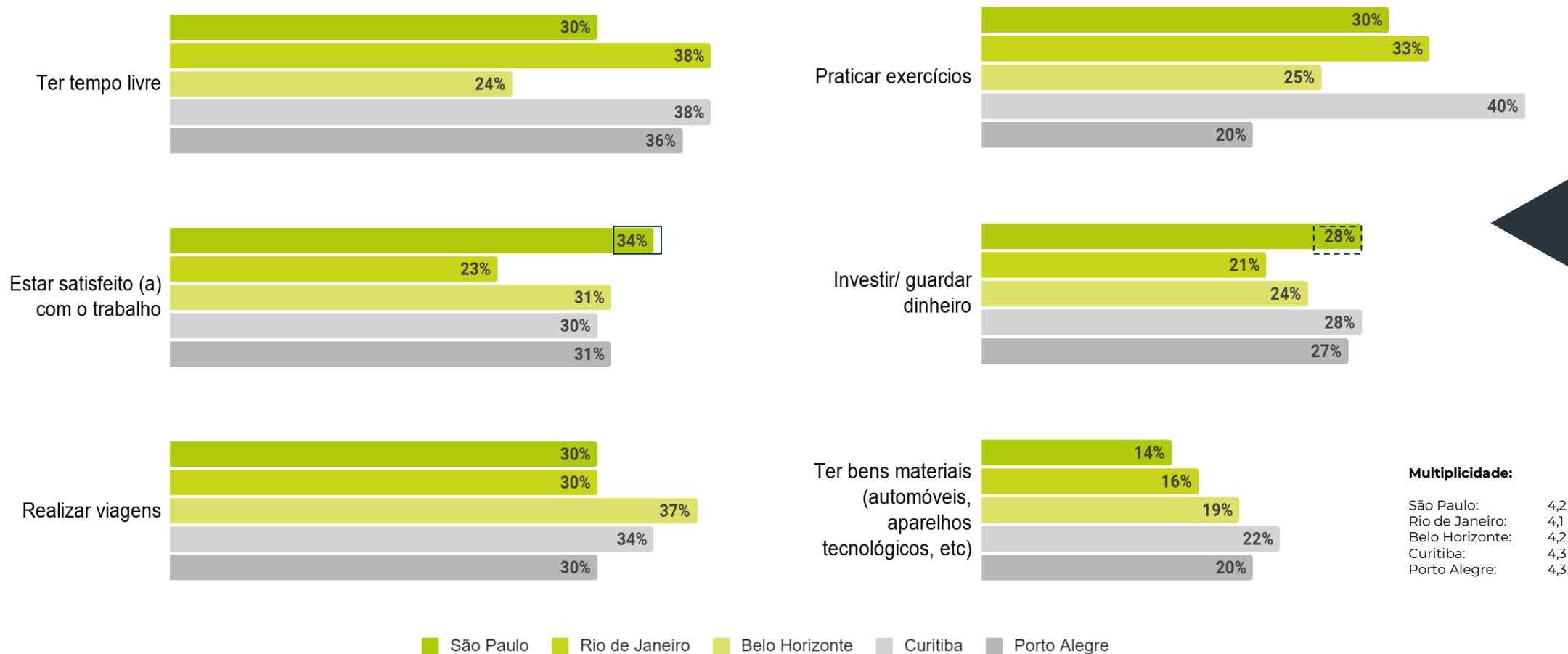


Fatores Individuais

Qualidade de vida

Estar satisfeito com trabalho e investir/ guardar dinheiro contribuiu mais para satisfação para moradores de São Paulo (34%) do que os do Rio de Janeiro (23%).

O que contribui positivamente na satisfação com o momento atual de vida?

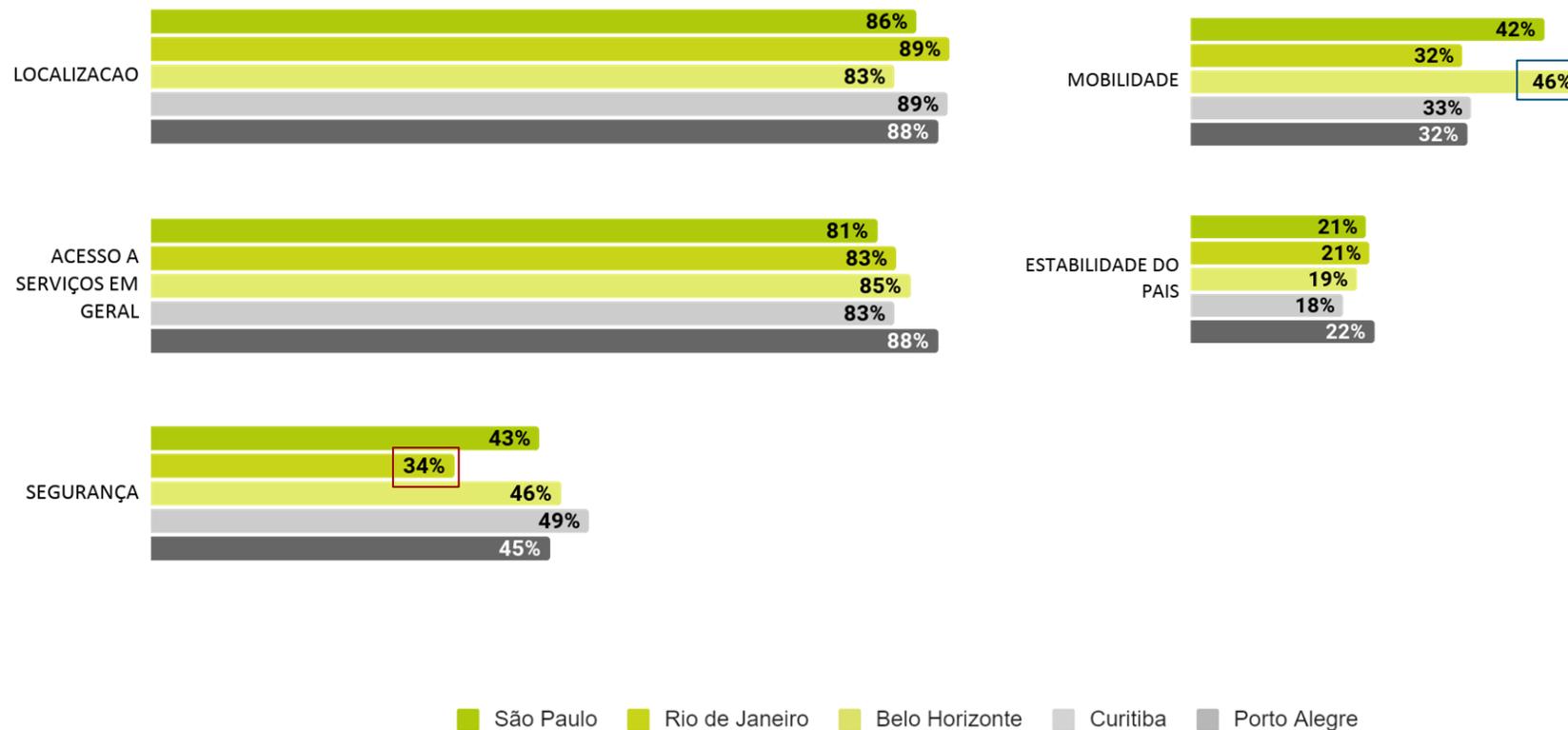


Fatores Individuais

Qualidade de vida

O quesito **segurança foi menos citado (34%) por moradores do Rio de Janeiro**. Itens de mobilidade foram citados por 46% dos indivíduos de Belo Horizonte, proporção maior que Rio de Janeiro, Curitiba e Porto Alegre.

Contribuição Estrutura Social



Multiplicidade:

São Paulo:	2,7
Rio de Janeiro:	2,5
Belo Horizonte:	2,7
Curitiba:	2,7
Porto Alegre:	2,7

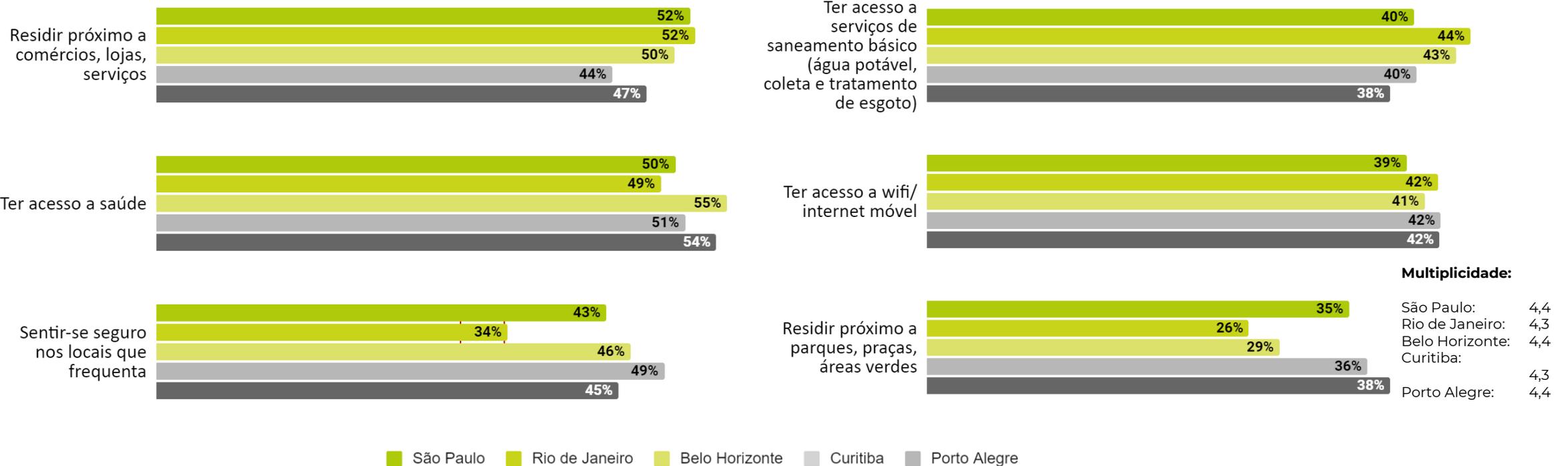
Qualidade de vida

Entre os aspectos prioritários para a contribuição com a satisfação com o momento atual de vida, sentir-se seguro nos locais que frequenta era importante para apenas 34% dos moradores do Rio de Janeiro.



Estrutura Social

O que contribui positivamente na satisfação com o momento atual de vida?

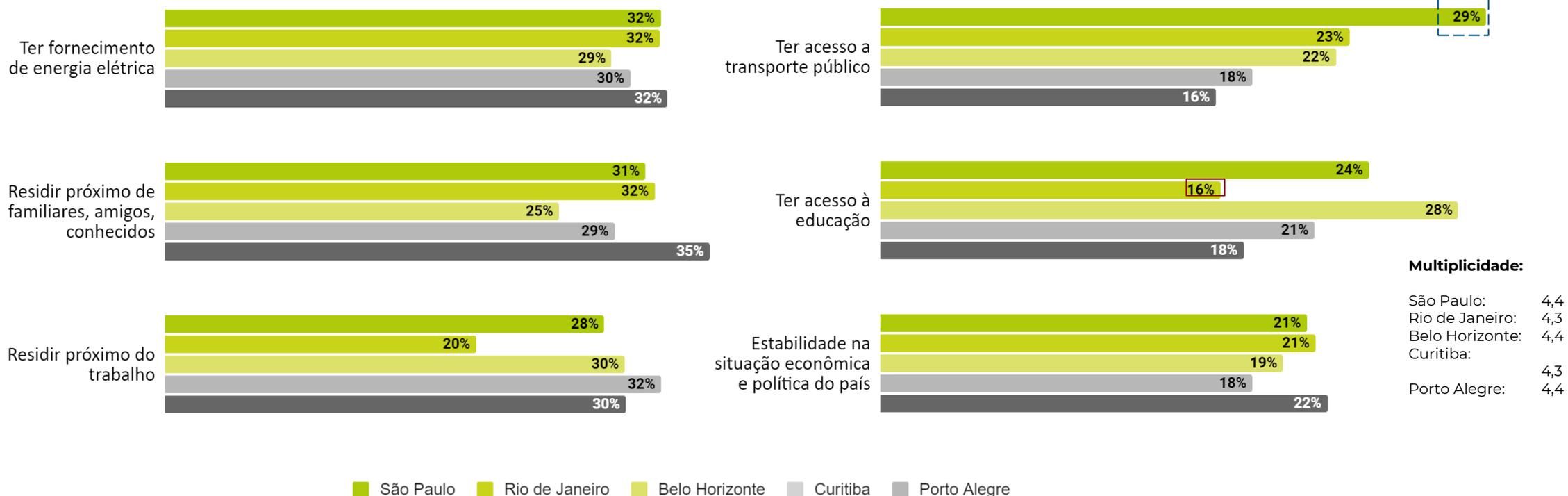


Qualidade de vida

O acesso ao transporte público contribuiu na satisfação de 29% dos moradores de São Paulo. Acesso à educação foi citado por apenas 16% dos indivíduos do Rio de Janeiro, parcela menor que São Paulo e Belo Horizonte.

Estrutura Social

O que contribui positivamente na satisfação com o momento atual de vida?

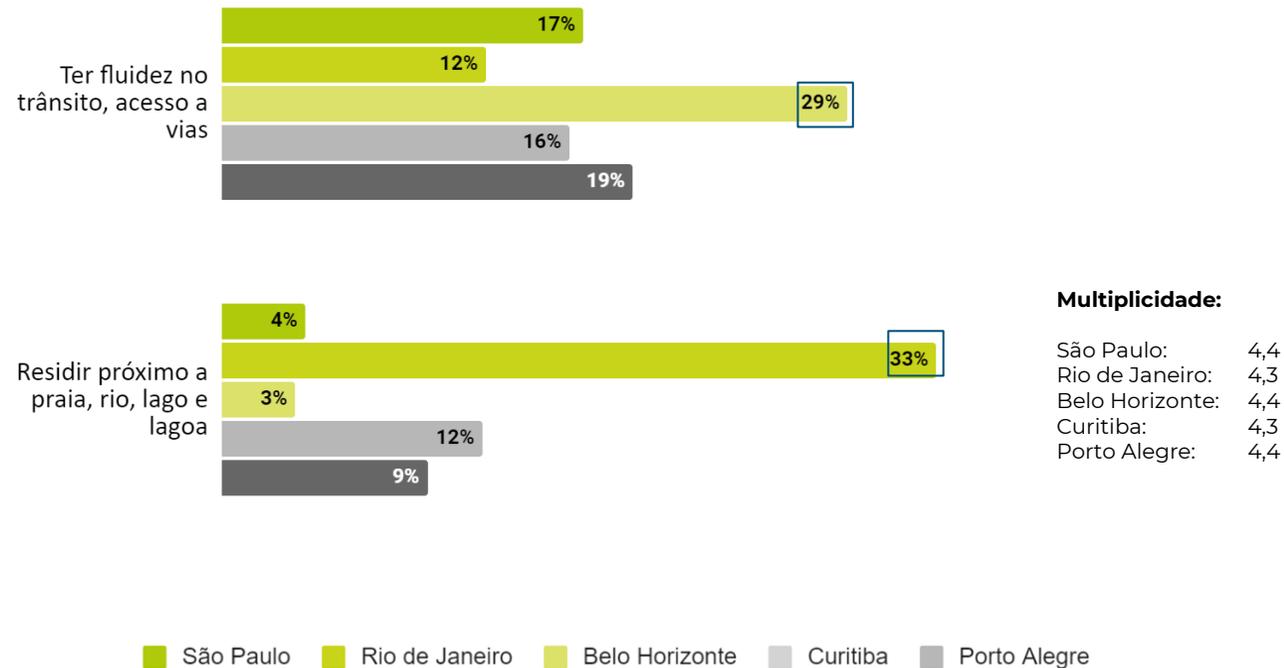


Qualidade de vida

A **fluidez no trânsito afetava positivamente mais os moradores de Belo Horizonte (29%)** do que os de Curitiba e das outras Capitais do Sudeste. Residir **próximo a praia era mais importante para moradores do Rio (33%)**, na comparação com todas as cidades.



O que contribui **positivamente** na satisfação com o momento atual de vida?



An aerial photograph of a city at dusk. The scene is dominated by high-rise apartment buildings. In the foreground, a brick building with arched windows is visible. In the middle ground, a street with cars and trees is illuminated by streetlights. In the background, several tall buildings with lit windows rise against a dark sky. A semi-transparent grey shape is overlaid on the left side of the image, containing a yellow rectangular box and the main title.

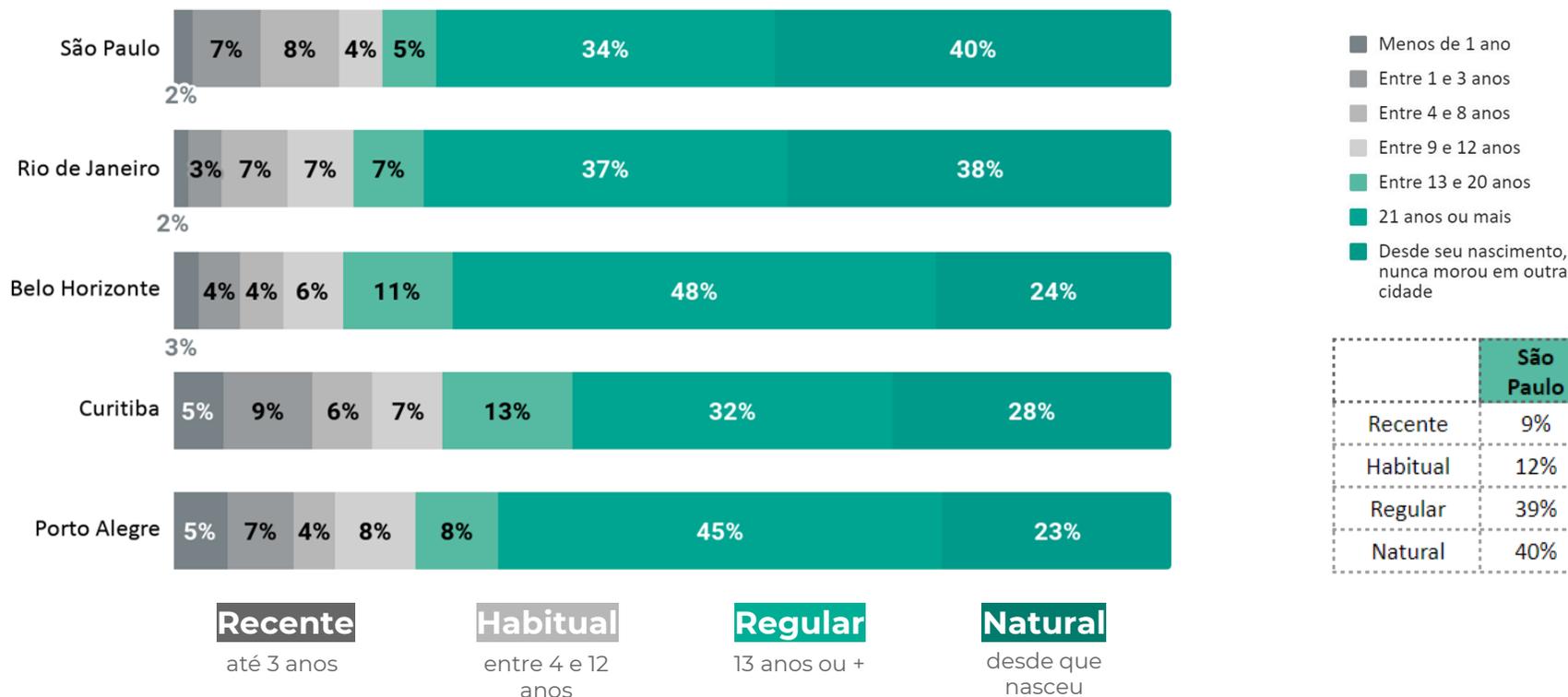
CIDADE E BAIRRO

A CIDADE

Tempo que mora na cidade

A parcela de **moradores naturais da cidade é maior no Rio de Janeiro (38%) e em São Paulo (40%)**. Os que moram na cidade recentemente (até 3 anos) eram somente 5% dos moradores Rio de Janeiro. A mediana de tempo na cidade é de 21 anos ou mais em todas as cidades.

Tempo que reside na cidade



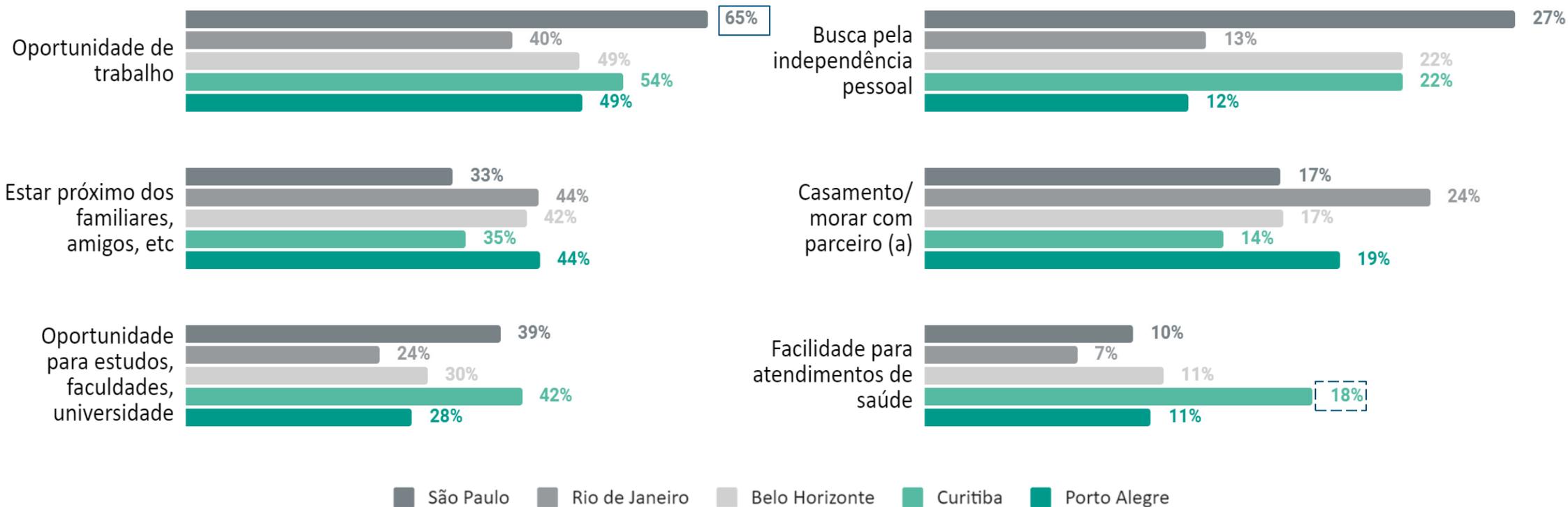
	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Recente	9%	5%	7%	14%	12%
Habitual	12%	13%	10%	13%	12%
Regular	39%	43%	59%	45%	53%
Natural	40%	38%	24%	28%	23%

*Estipulou-se o padrão finito para fins de cálculo da mediana

Motivação

Oportunidade de trabalho (65%) e oportunidade para estudos, faculdades, universidades (39%) são os aspectos com maior menção **para quem não é natural da cidade de São Paulo**. 18% dos moradores da capital paranaense mudaram-se por facilidade para atendimentos de saúde.

O que **motivou a decisão** de morar na cidade atual?



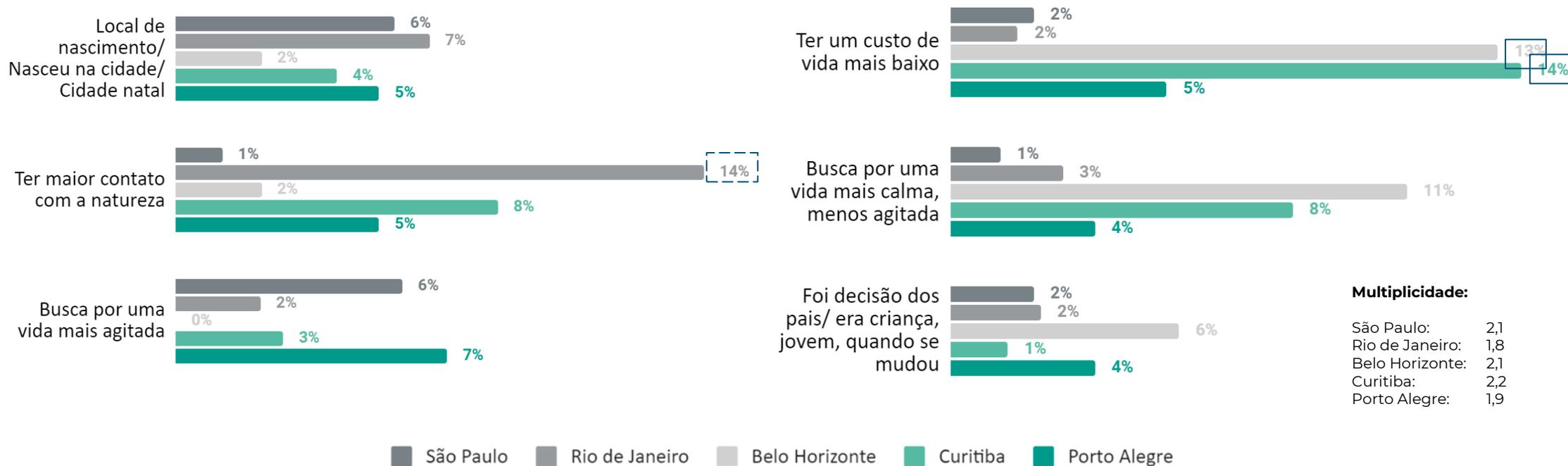
Menções até 3% da amostra
(*) Citações espontâneas

Amostra respondentes (entrevistados que se mudaram para a cidade em algum momento): 897 entrevistas (São Paulo: 495, Rio de Janeiro: 183, Belo Horizonte: 90, Curitiba: 72, Porto Alegre: 57) - O que motivou a sua decisão de morar na cidade que você reside hoje?

Motivação

O motivo para o Rio de Janeiro foi ter maior contato com a natureza para 14% dos indivíduos, mais do que São Paulo e Belo Horizonte. Ter um custo de vida mais baixo foi motivo de mudança para 13% dos moradores de Belo Horizonte e para 14% dos de Curitiba parcela maior que capitais do Rio de Janeiro e São paulo.

O que **motivou a decisão** de morar na cidade atual?



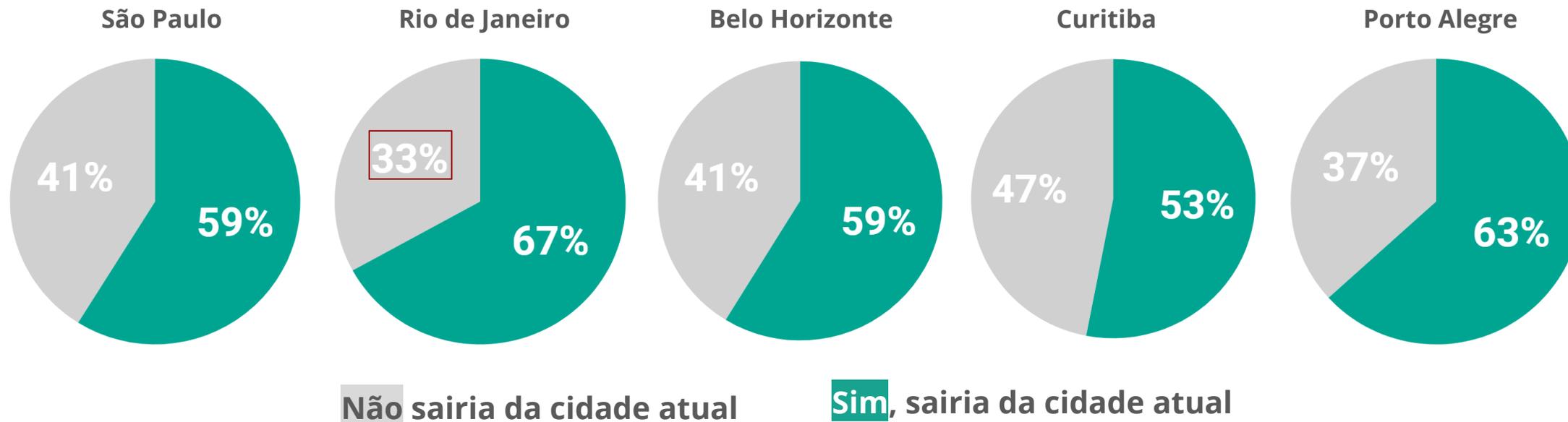
Menções até 3% da amostra
(* Citações espontâneas)

Amostra respondentes (entrevistados que se mudaram para a cidade em algum momento): 897 entrevistas (São Paulo: 495, Rio de Janeiro: 183, Belo Horizonte: 90, Curitiba: 72, Porto Alegre: 57)- O que motivou a sua decisão de morar na cidade que você reside hoje?

Mudança de cidade

33% dos moradores da cidade do Rio de Janeiro não sairia da cidade atual, parcela menor que São Paulo (41%) e Curitiba (47%).

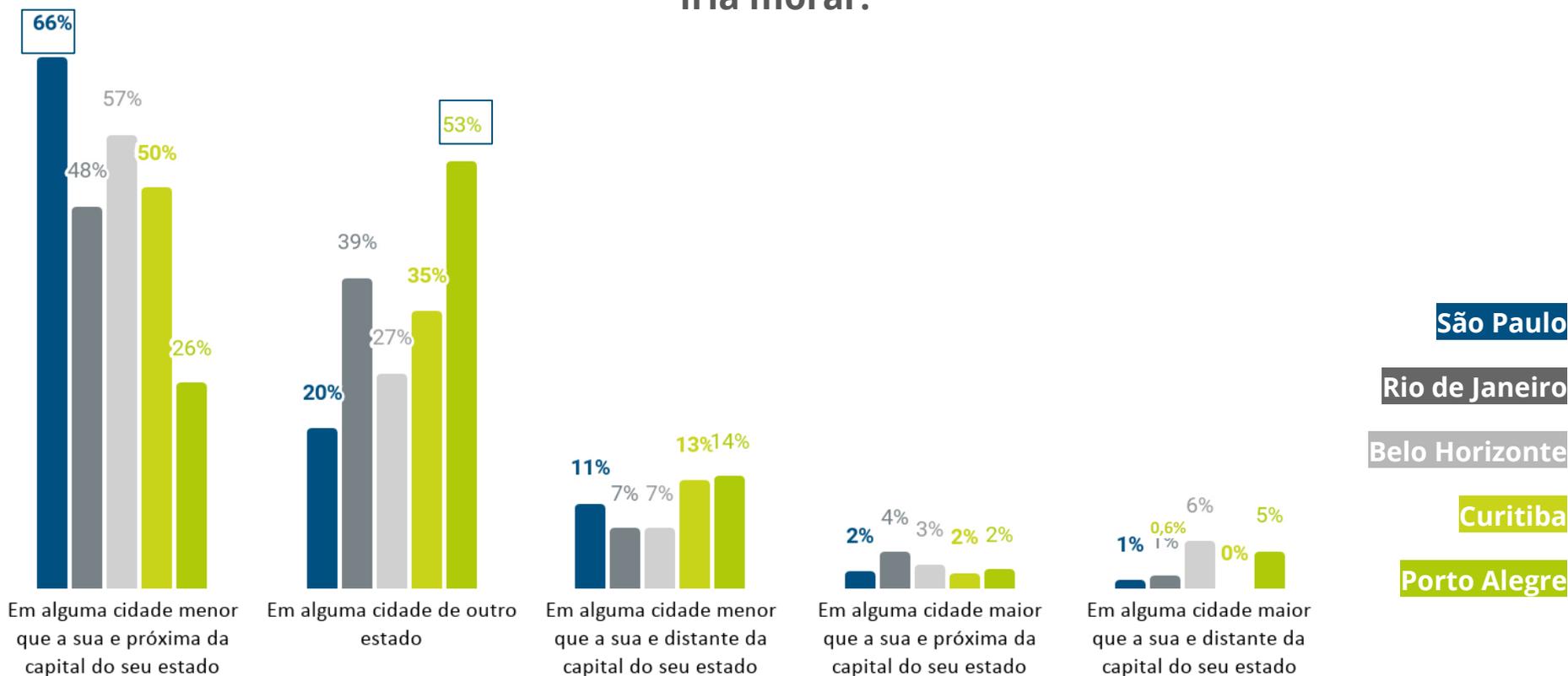
Se tivesse que se mudar hoje, você sairia sua cidade atual?



Mudança de cidade

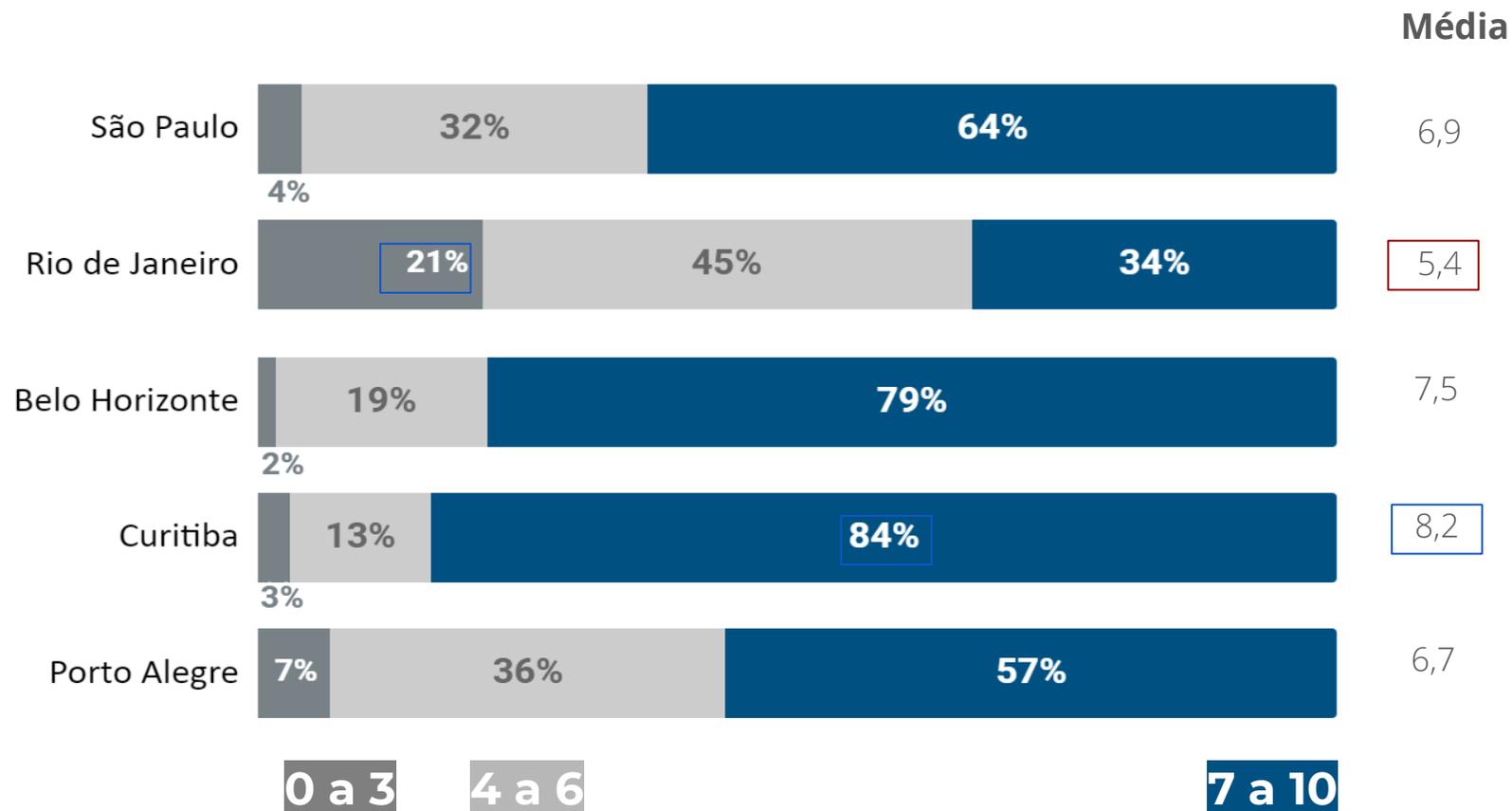
Cerca de sete em cada dez moradores de São Paulo mudariam para cidade menor que fosse perto da capital do estado. Numa hipótese de mudança, 53% dos moradores de Porto Alegre mudariam de estado. Em São Paulo, apenas 20% fariam essa mudança.

Iria morar:



Avaliação da cidade que vive

Na avaliação da cidade onde mora, **Curitiba recebeu a média superior às outras e o Rio de Janeiro a inferior.** Notas de 7 a 10 foram atribuídas a capital paranaense por 84% dos indivíduos e notas de 0 a 3 foram atribuídas por 21% dos moradores da cidade fluminense.



Mais gosta

Diversidade de serviços, oportunidade de trabalho, possibilidade de crescimento na carreira e gastronomia foram mais citados por moradores da capital paulista que as outras cidades quando questionados sobre o que mais gostavam na cidade onde residem. A parcela de indivíduos que citou os Serviços de saúde foi menor no Rio de Janeiro.

O que você **mais gosta** na sua cidade?

Indique abaixo o que você MAIS GOSTA na sua cidade:	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Facilidade de acesso a comércios e serviços	58%	56%	64%	57%	65%
Lazer, diversão e opções de entretenimento	56%	63%	48%	58%	43%
Gastronomia	58%	38%	44%	48%	38%
Diversidade de serviços	54%	37%	40%	25%	36%
Oportunidades de trabalho	50%	16%	24%	25%	18%
Acesso à cultura	42%	34%	30%	33%	15%
Serviços de saúde	32%	15%	36%	39%	38%
Diversidade de pessoas	30%	31%	31%	16%	20%
Possibilidade de crescimento na carreira	30%	12%	18%	18%	8%
Planejamento da cidade	7%	6%	14%	68%	8%
Agitação, correria diária	12%	11%	7%	5%	8%
Nenhuma das alternativas	2%	10%	8%	3%	12%

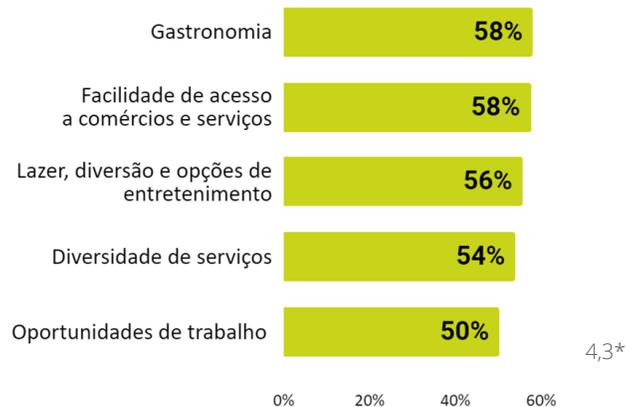
MAIS GOSTA

Mais gosta TOP 5 por cidade

Facilidade de acesso a comércios e serviços e Lazer, diversão e opções de entretenimento, apareceram no top 5 das cinco cidades..



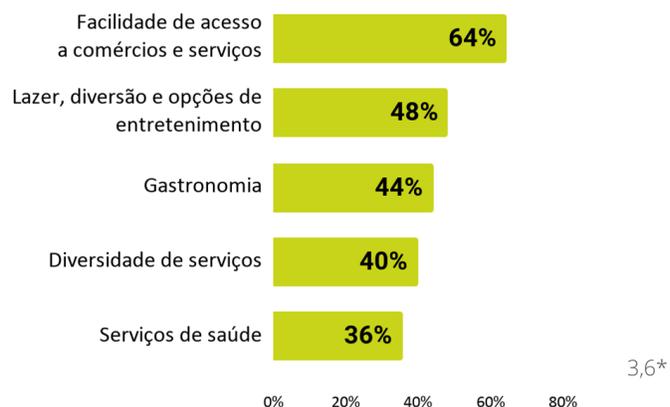
São Paulo



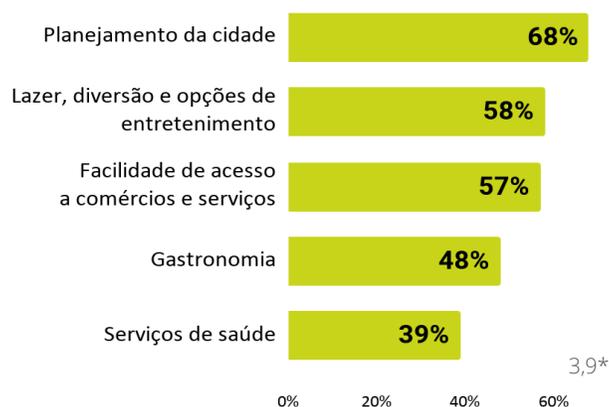
Rio de Janeiro



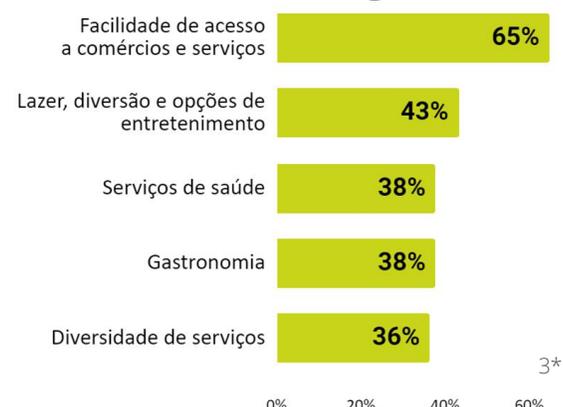
Belo Horizonte



Curitiba



Porto Alegre



*Multiplicidade

Menos gosta

Os destaques na cidade de São Paulo são Trânsito (81%) e Poluição (83%). No Rio de Janeiro a Violência e Criminalidade foi indicado por 94% dos respondentes como item que menos gostavam na cidade.

**MENOS
GOSTA**

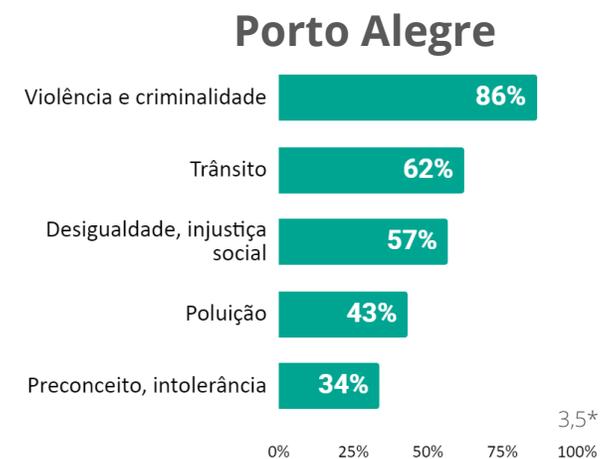
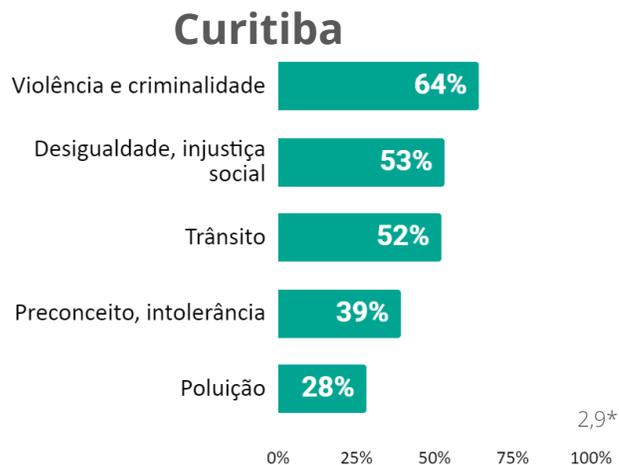
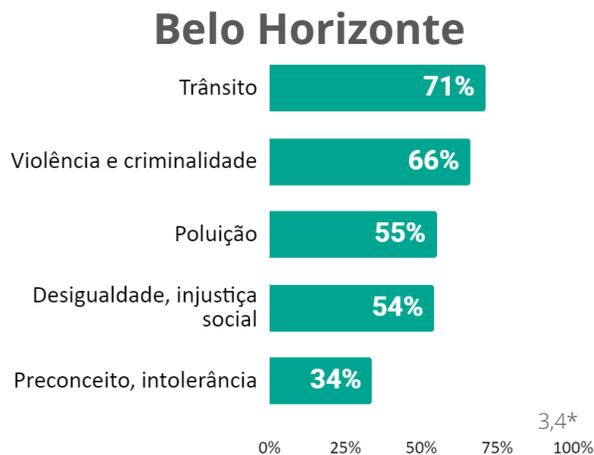
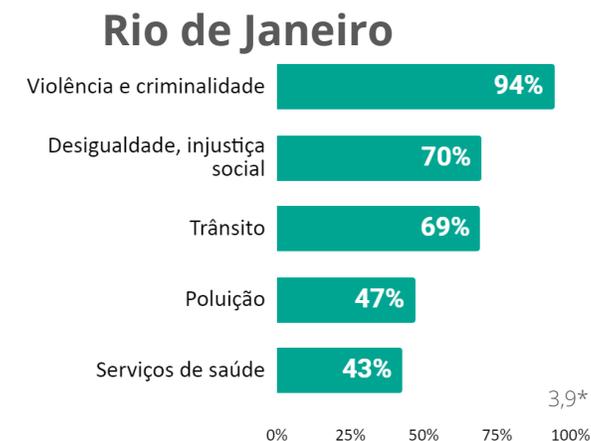
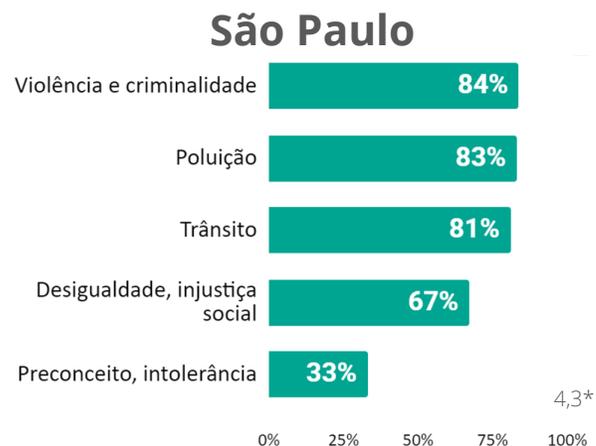
O que você **menos gosta** na sua cidade?

E o que você MENOS GOSTA na sua cidade?	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Violência e criminalidade	84%	94%	66%	64%	86%
Trânsito	81%	69%	71%	52%	62%
Poluição	83%	47%	55%	28%	43%
Desigualdade, injustiça social	67%	70%	54%	53%	57%
Preconceito, intolerância	33%	34%	34%	39%	34%
Agitação, correria diária	33%	21%	28%	20%	23%
Serviços de saúde	17%	43%	15%	9%	23%
Trabalho em excesso	25%	7%	11%	12%	11%
Competitividade do mercado de trabalho	12%	10%	10%	9%	8%
Nenhuma das alternativas	0%	2%	4%	10%	3%



Menos gosta TOP 5 por cidade

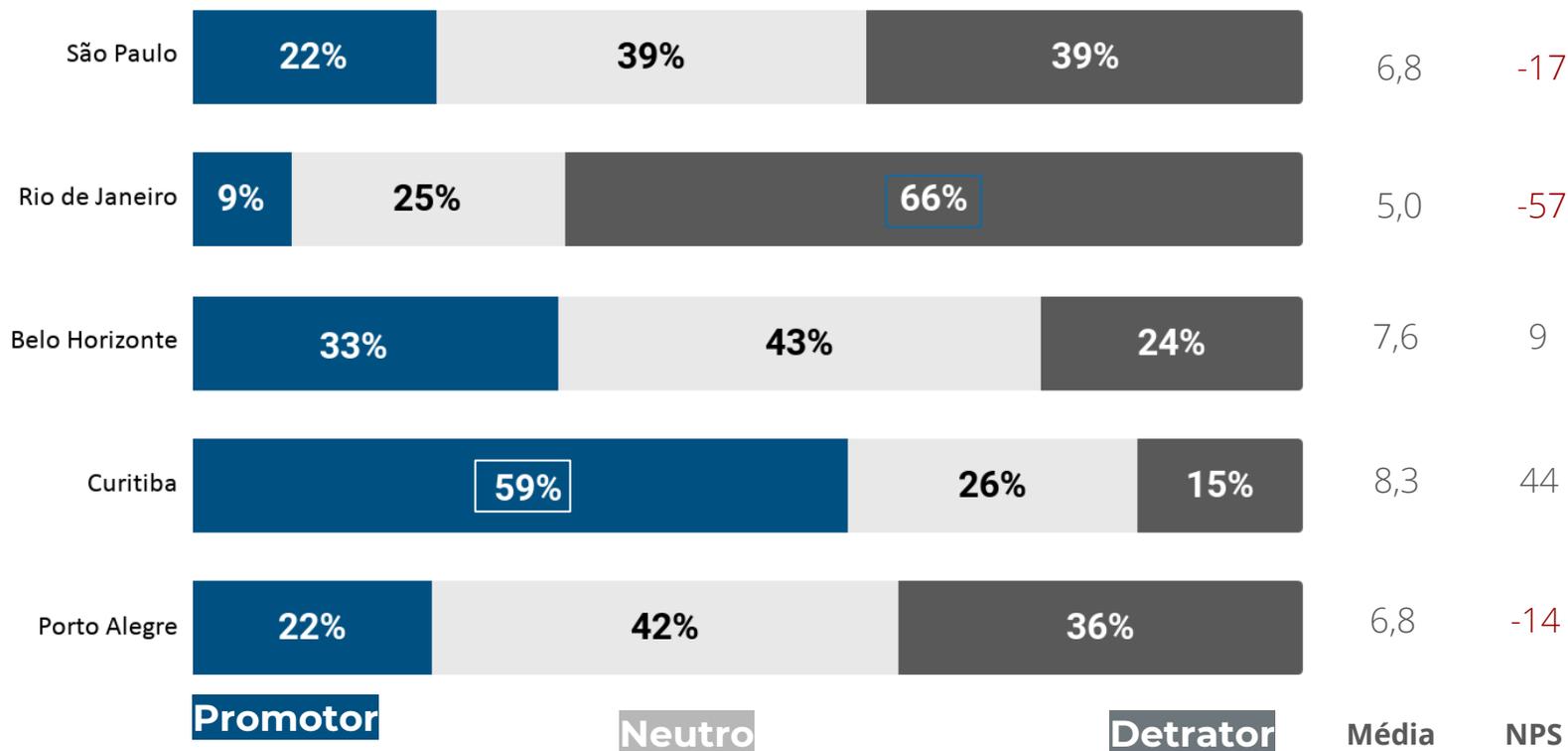
Dentre o que os moradores da cidade menos gostam, os itens principais são **violência e criminalidade**, que aparece em primeiro lugar em todas cidades com exceção de Belo Horizonte, em segundo.



*Multiplicidade

Recomendação da cidade

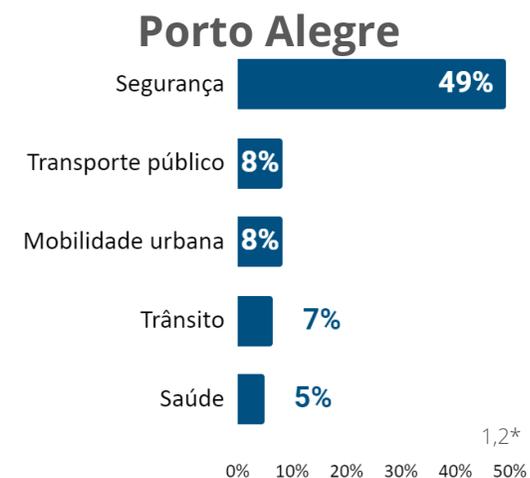
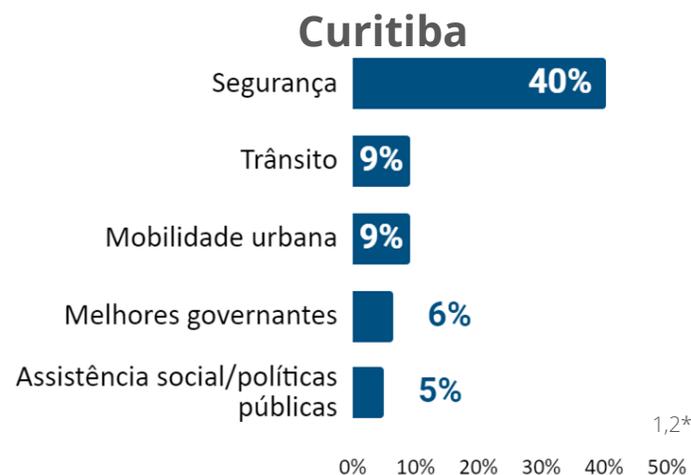
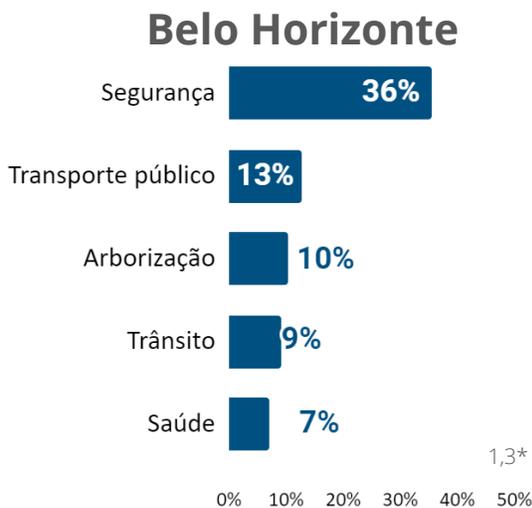
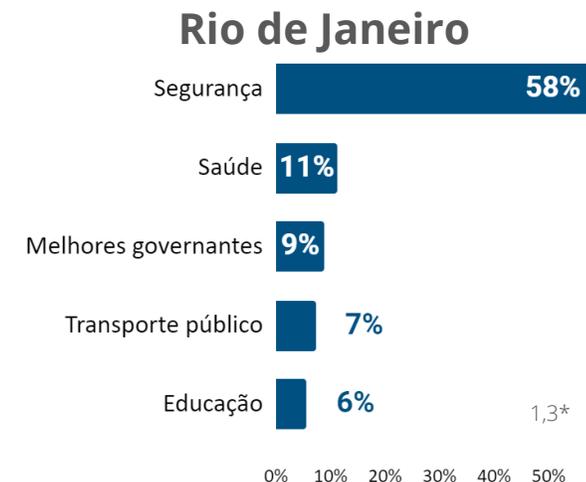
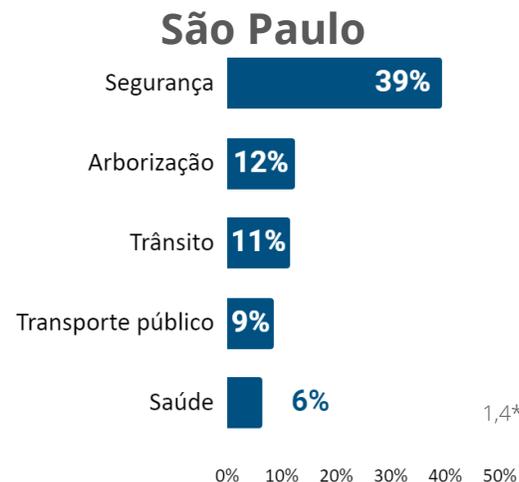
Entre as pessoas que residiam em Curitiba 59% promoviam positivamente a cidade, maior parcela entre as capitais. No Rio de Janeiro, 66% eram detratores quanto à indicação da cidade para algum amigo ou familiar, sendo a cidade com o menor NPS registrado.



Régua NPS*	
Menor que 0	NPS Péssimo
De 0 a 49	NPS Ruim
De 50 a 69	NPS Bom
De 70 a 79	NPS Muito Bom
De 80 a 100	NPS Excelente

O que precisa melhorar na cidade

Segurança é o aspecto principal a ser melhorado em todas as cidades do estudo.

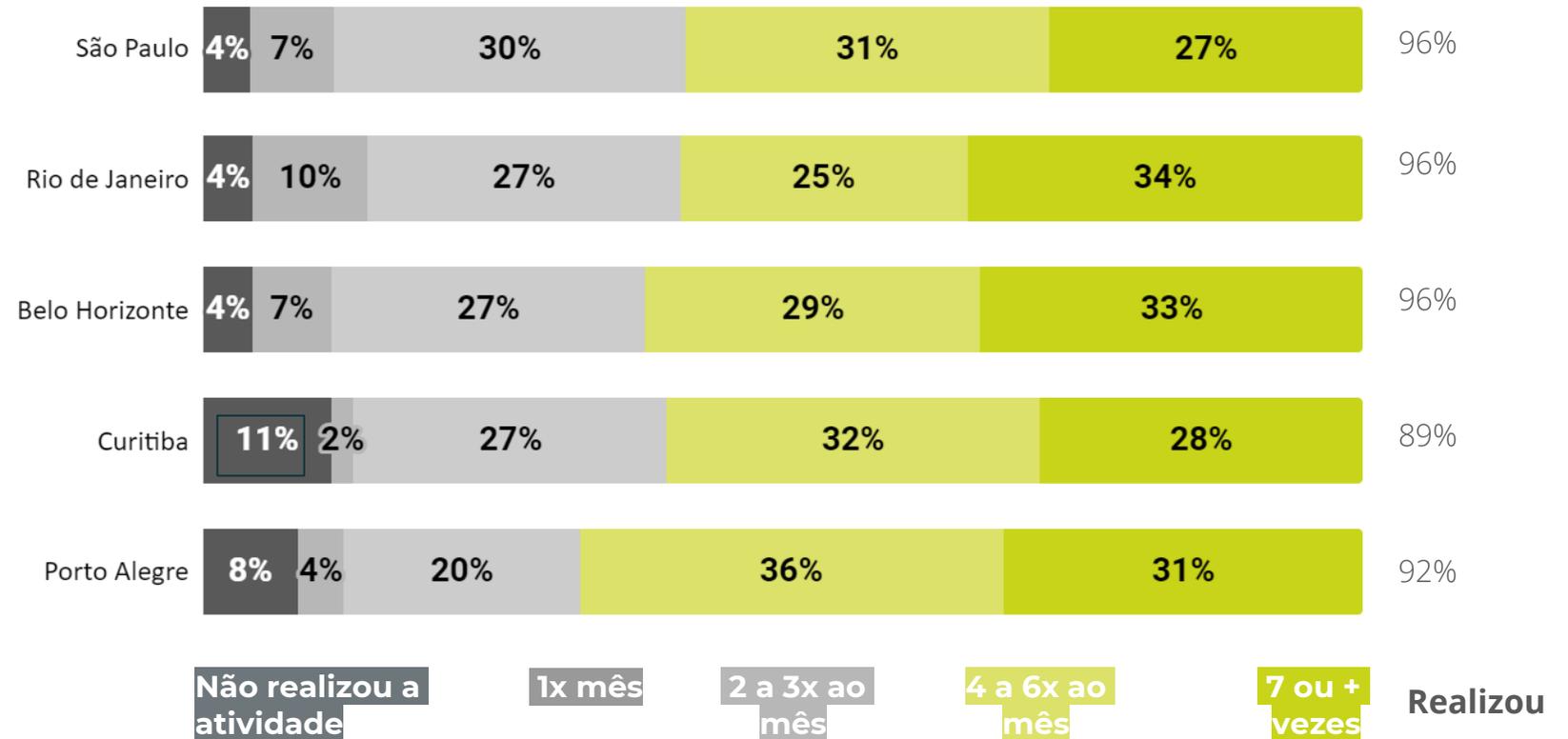


*Multiplicidade

Atividades realizadas no último mês

Ir ao supermercado

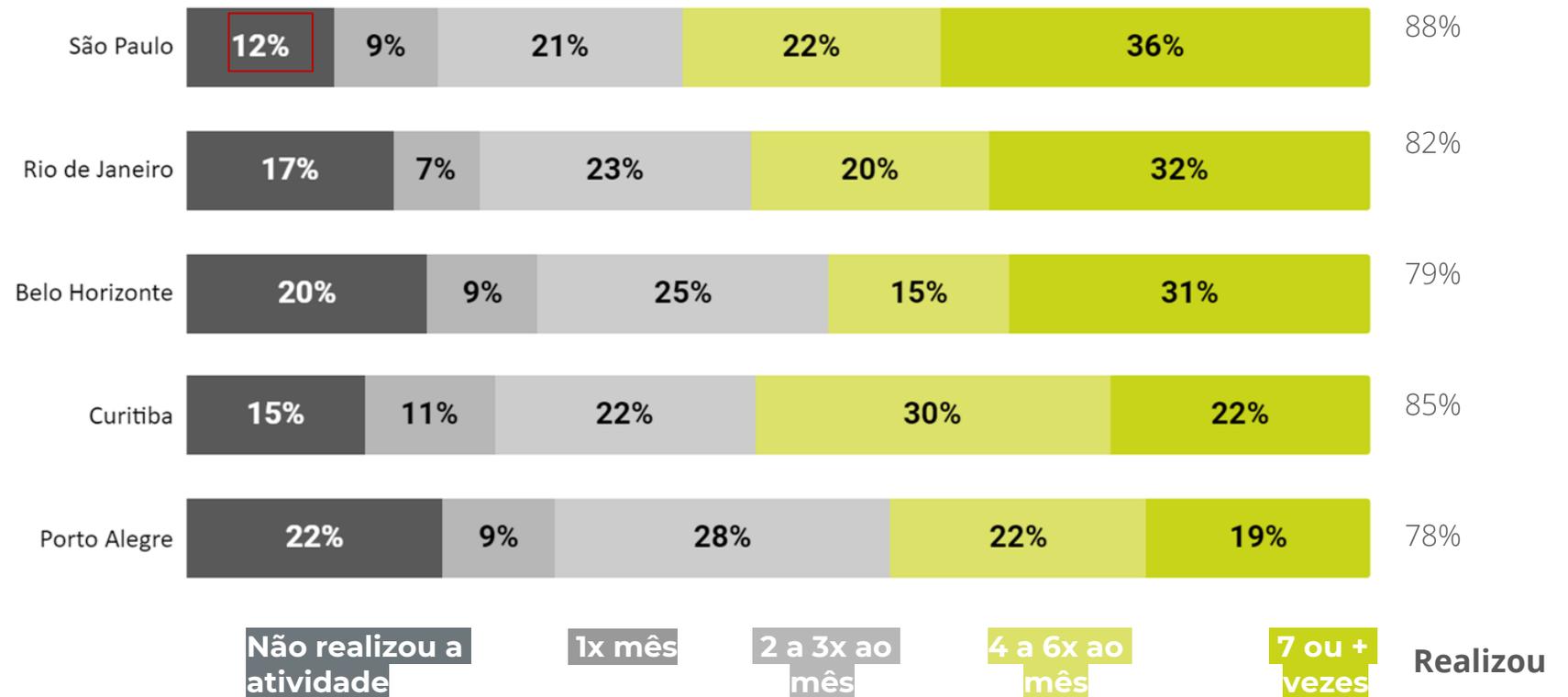
Destaque para Curitiba onde 11% dos indivíduos não haviam ido ao mercado no mês anterior à coleta.



Atividades realizadas no último mês

Pediu delivery

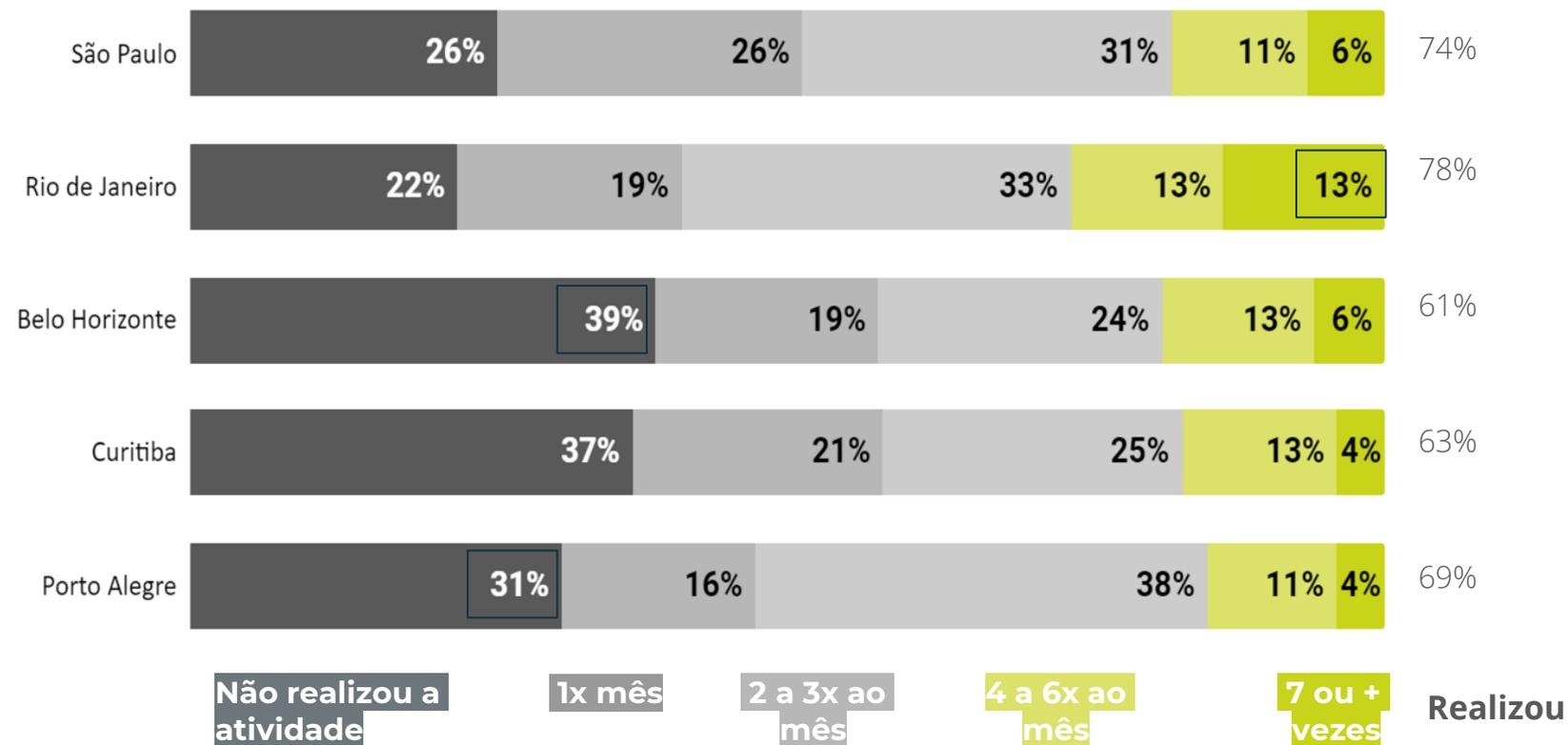
Em São Paulo, apenas 12% dos moradores não fez nenhum pedido de delivery no último mês.



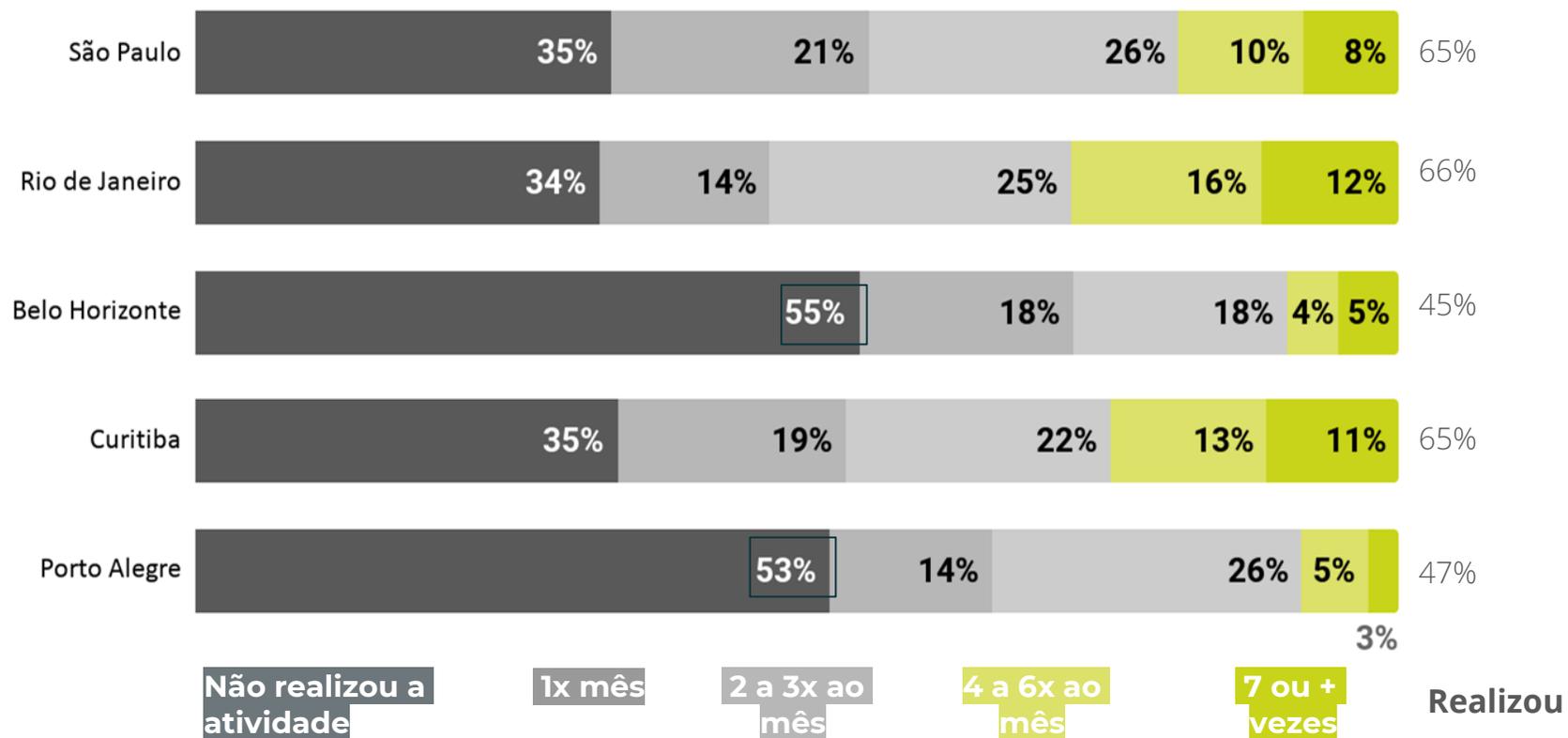
Atividades realizadas no último mês

Foi a shoppings ou lojas de rua

Em Belo Horizonte e Porto Alegre, 39% e 31% respectivamente, não frequentou shoppings ou lojas de rua no mês anterior a entrevista. Destaque para o Rio de Janeiro, onde 13% realizou ao menos 7 vezes as atividades



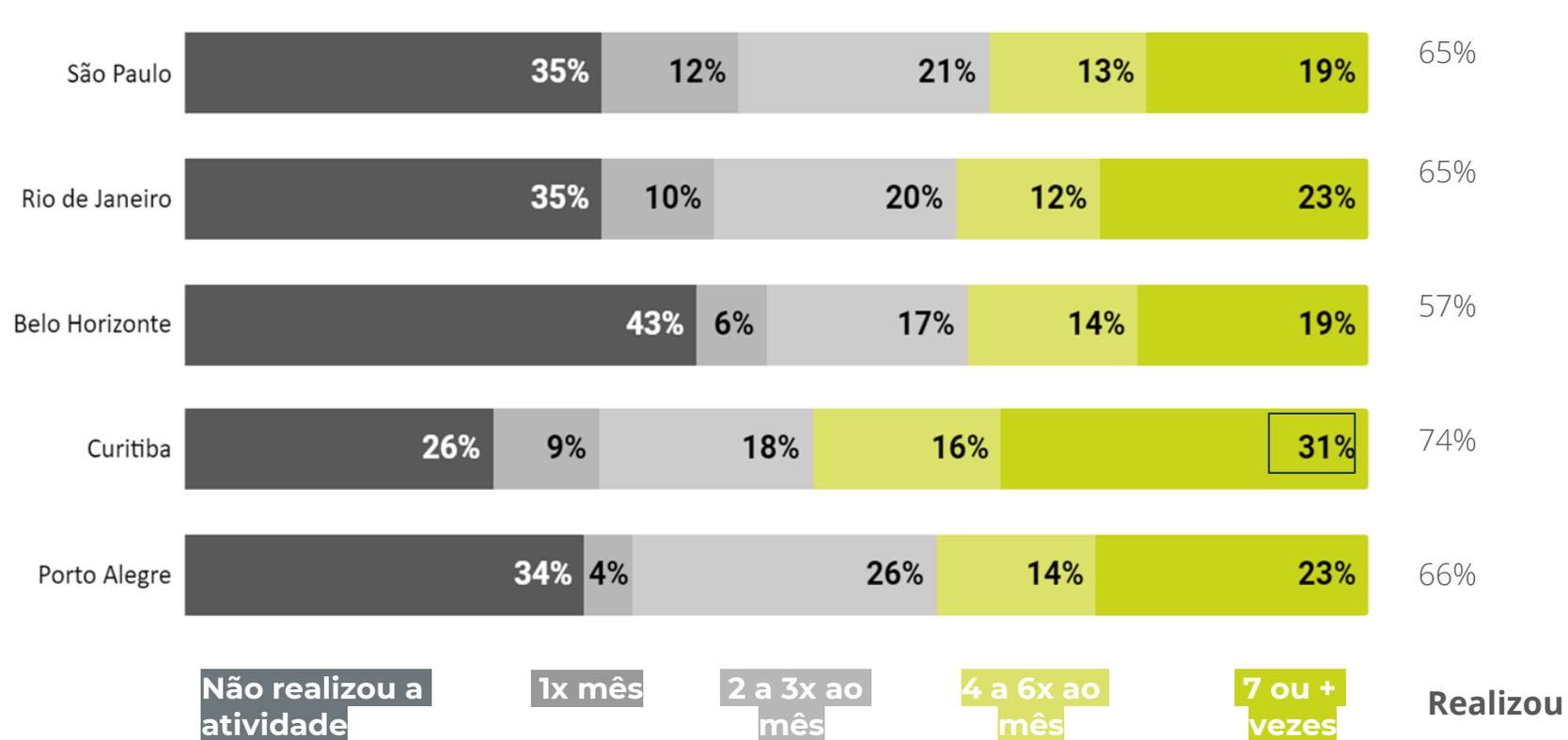
Atividades realizadas no último mês



Foi a restaurantes, cafeterias, etc.

Belo Horizonte (55%) e Porto Alegre (53%) realizaram menos a atividade.

Atividades realizadas no último mês



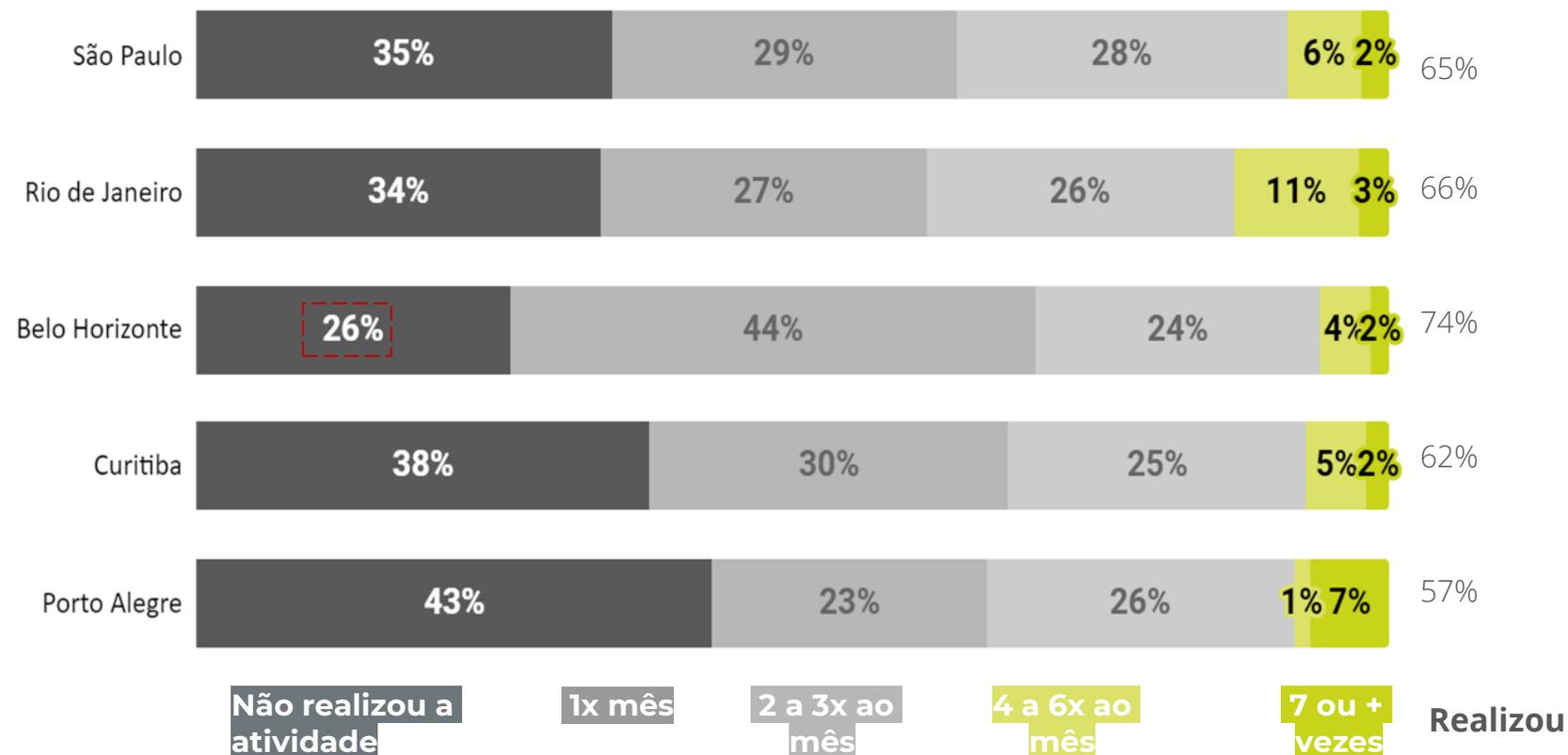
Passeou pelas ruas da cidade

31% dos indivíduos de Curitiba, passeou pelas ruas da cidade entre 7 ou mais vezes no mês anterior a entrevista.

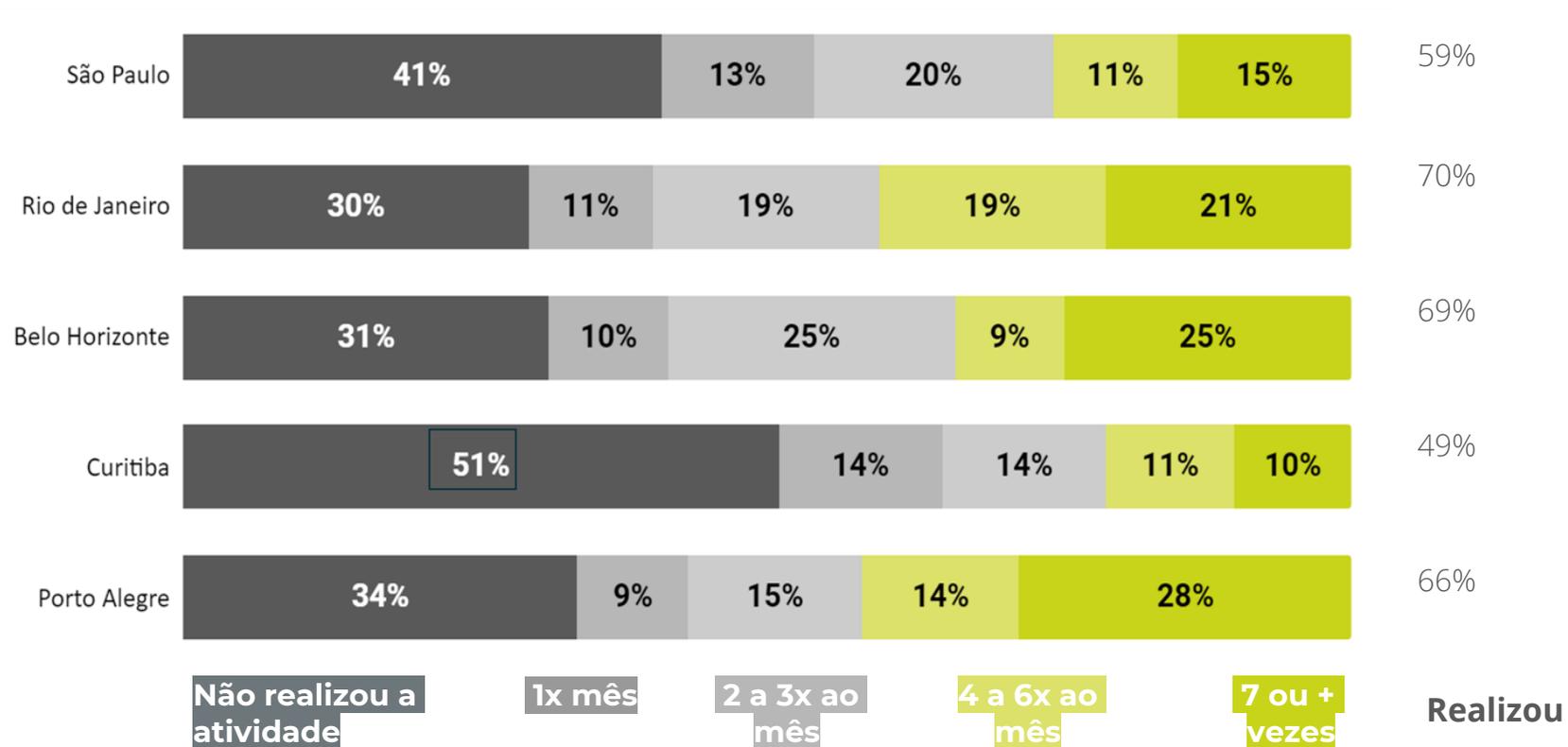
Atividades realizadas no último mês

Foi a consultas médicas ou fez algum exame de saúde

Apenas 26% dos moradores de Belo Horizonte não fizeram visitas médicas no mês anterior a pesquisa.



Atividades realizadas no último mês



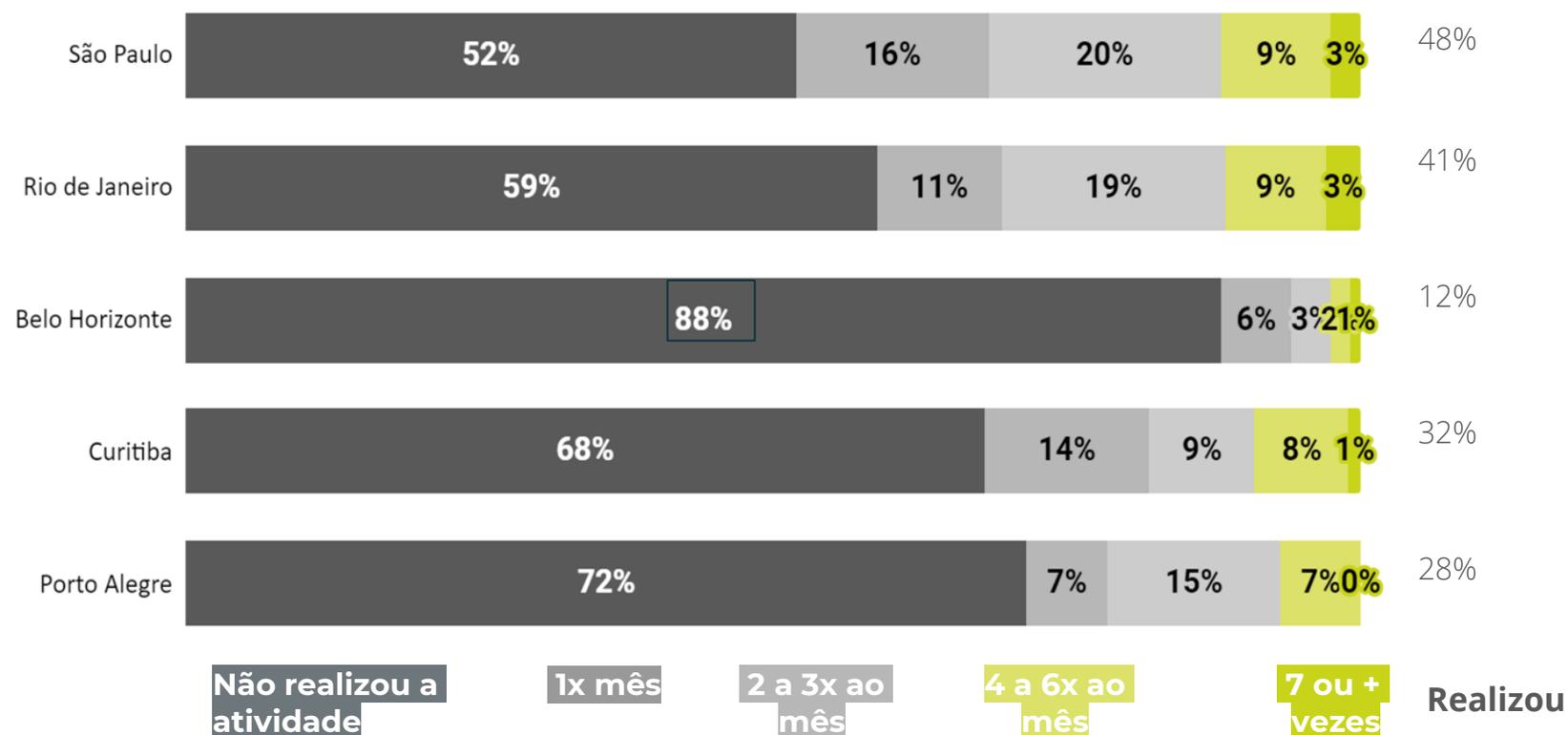
Utilizou algum aplicativo de mobilidade (Uber, 99, Cabify, etc)

Em Curitiba, 51% não fez uso de aplicativo de mobilidade no mês anterior a pesquisa.

Atividades realizadas no último mês

Ir a feiras livres

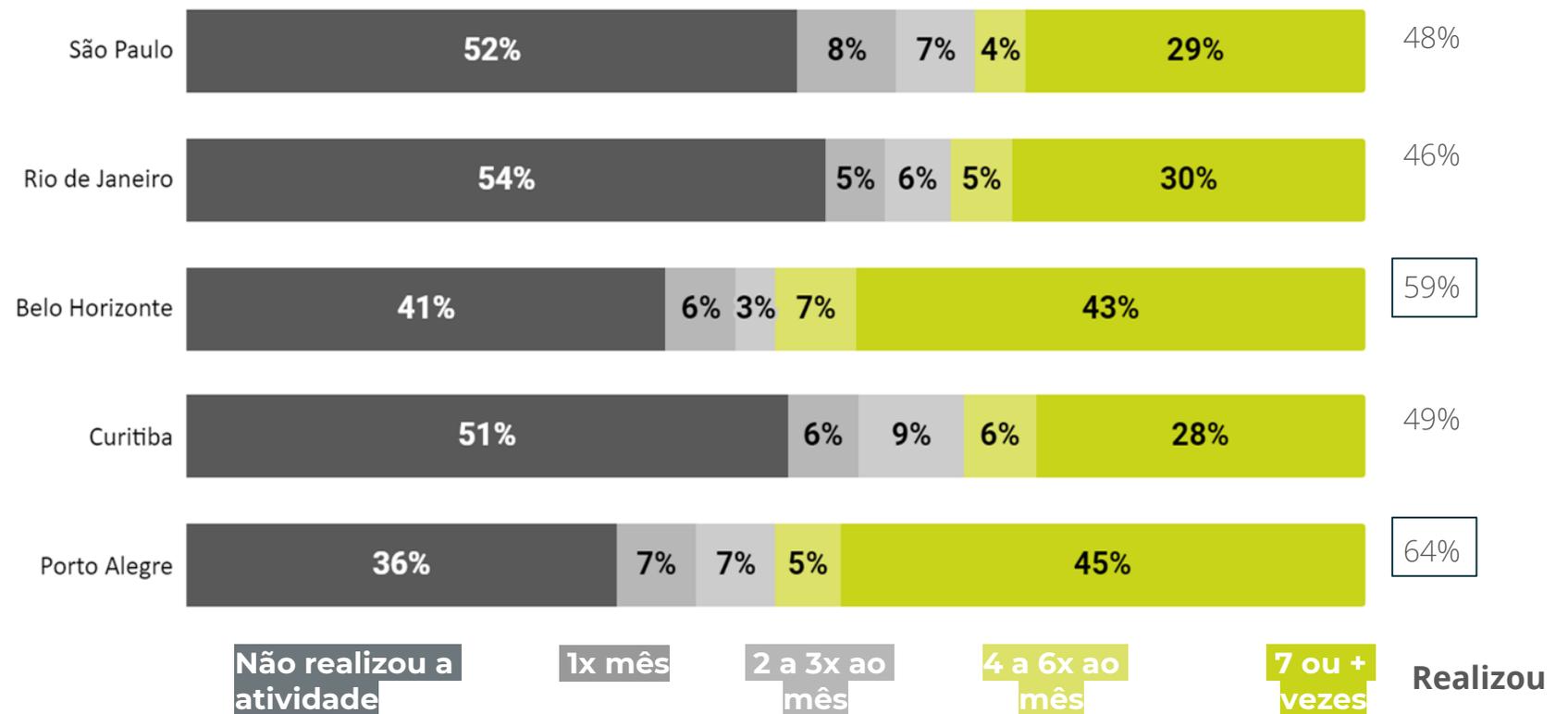
88% dos moradores de Belo Horizonte não haviam frequentado feira livre no mês anterior. Em São Paulo, cerca de metade dos indivíduos foi ao menos uma vez.



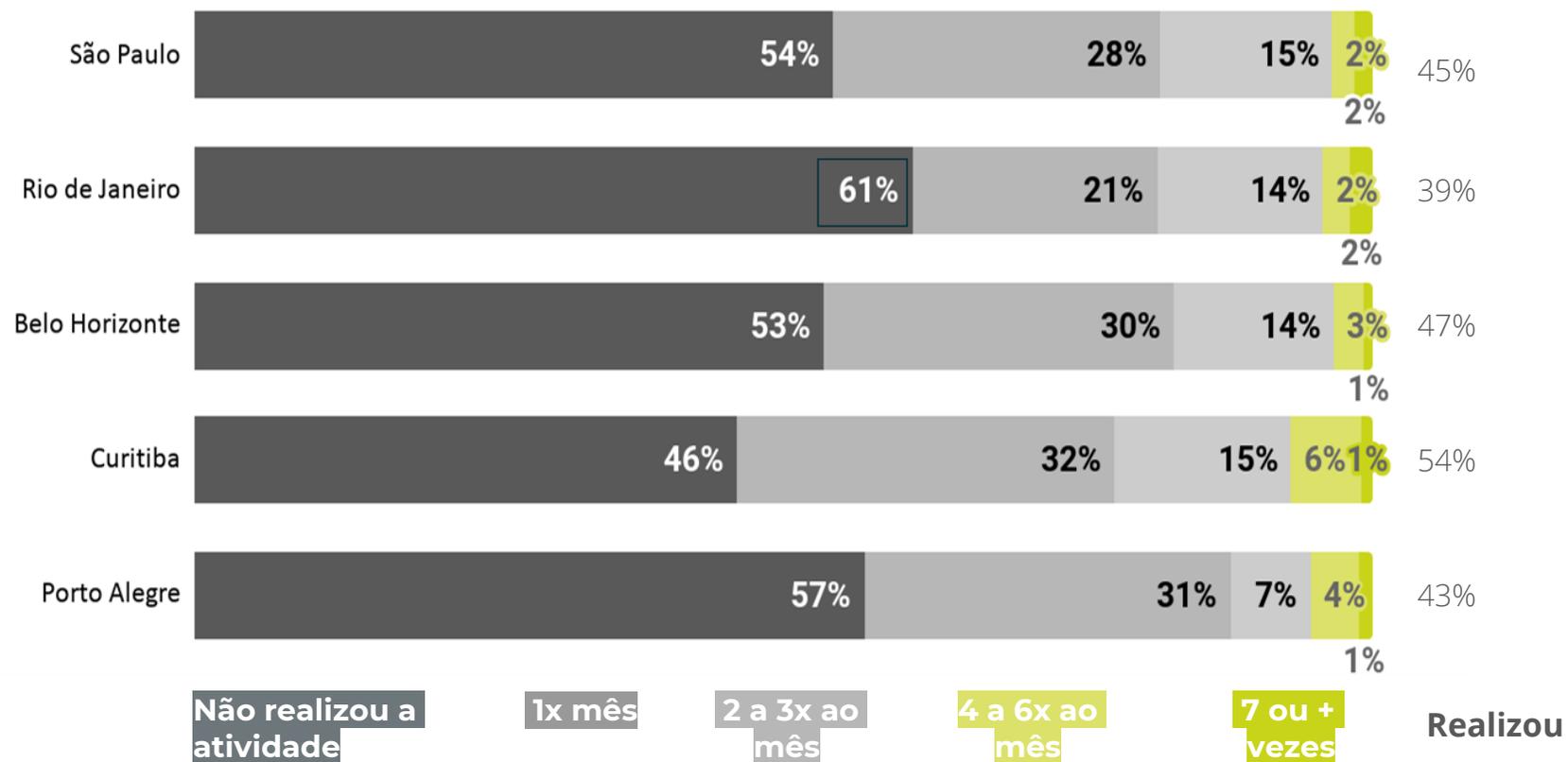
Atividades realizadas no último mês

Foi ao local físico de trabalho

Cerca de quatro em cada dez dos moradores de Porto Alegre e Belo Horizonte declararam que não haviam ido ao espaço físico de trabalho no último mês.



Atividades realizadas no último mês



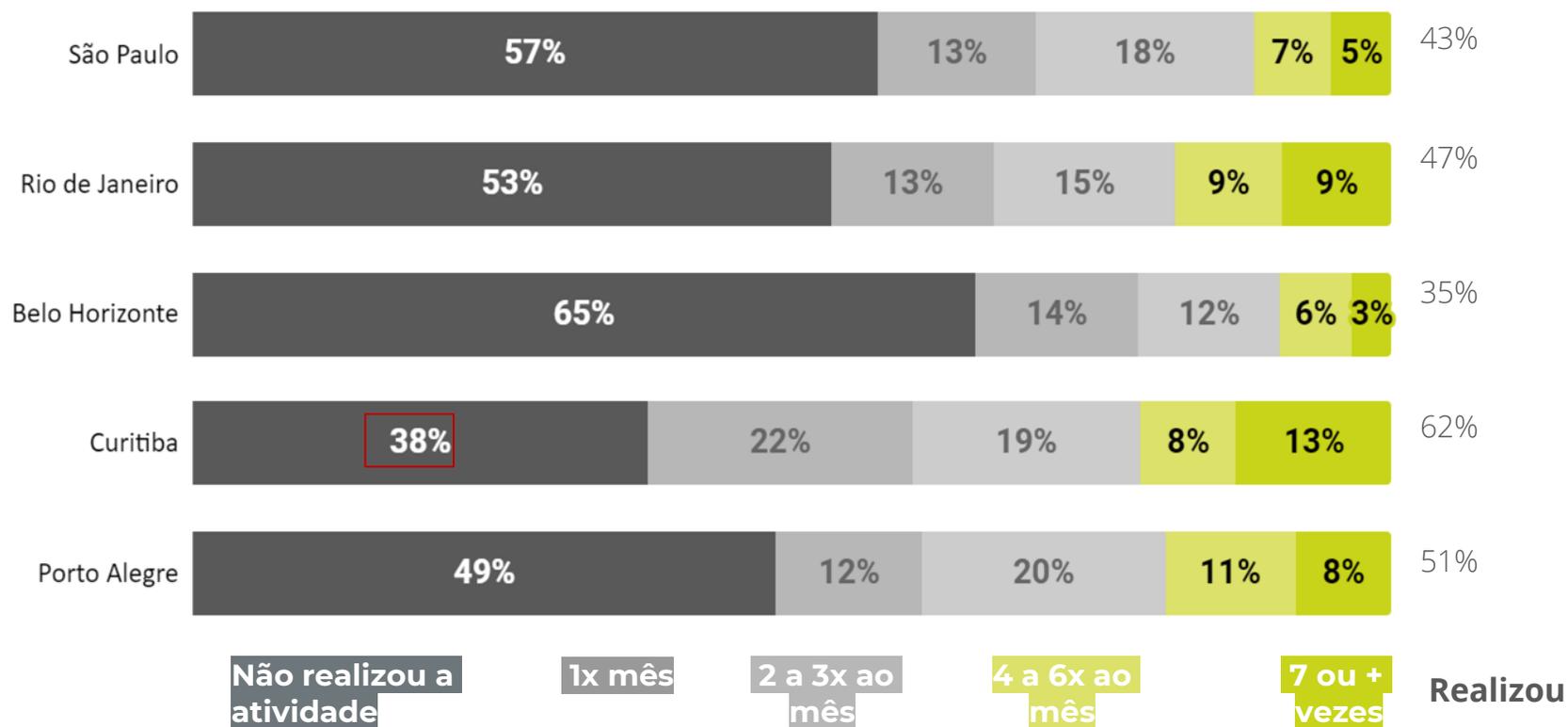
Viajou para outra cidade, país

Rio de Janeiro se destacou das outras cidades, onde 61% dos moradores não fizeram nenhuma viagem no mês anterior à coleta.

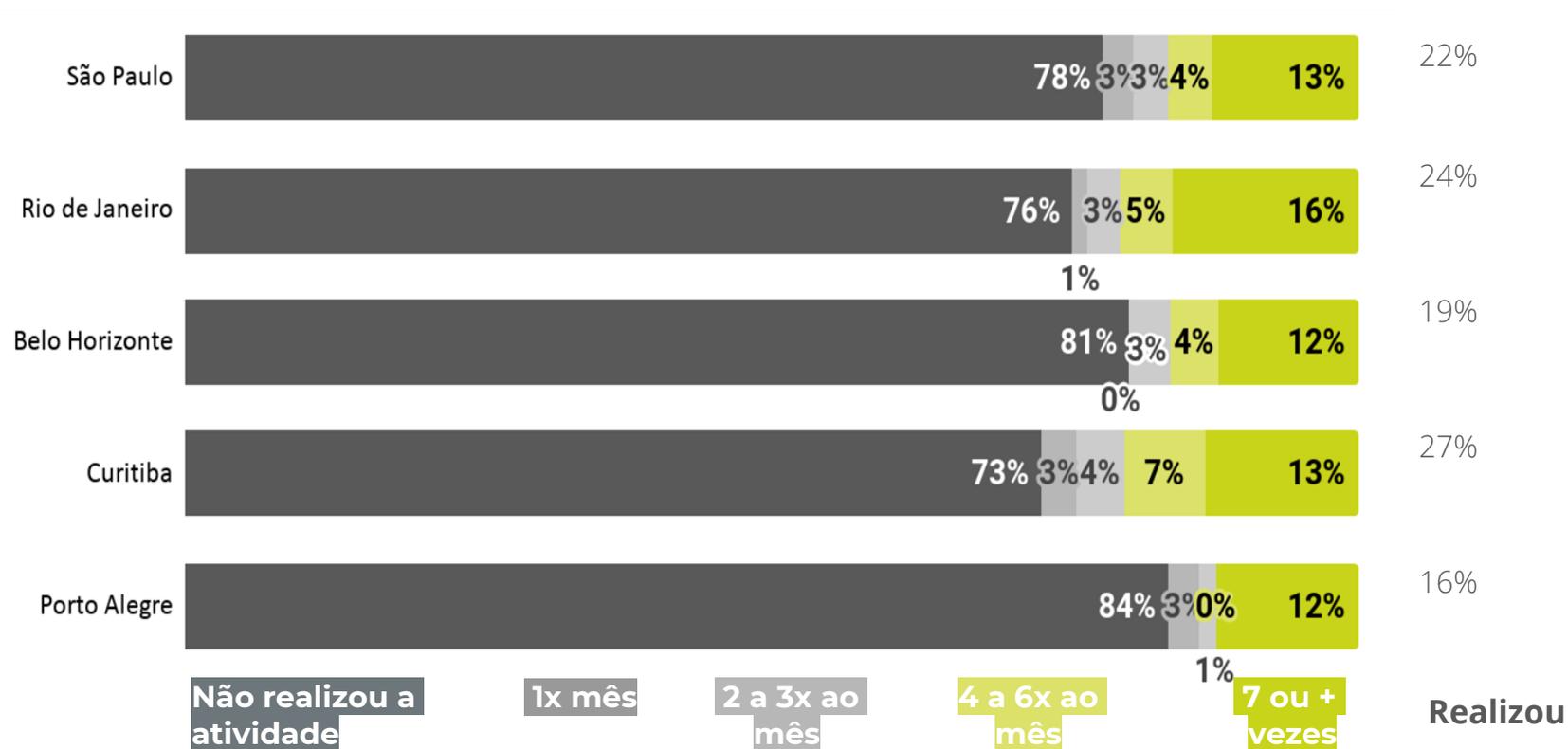
Atividades realizadas no último mês

Foi a parques ou praças

Apenas 38% dos moradores de Curitiba não foram à parques e praças.



Atividades realizadas no último mês



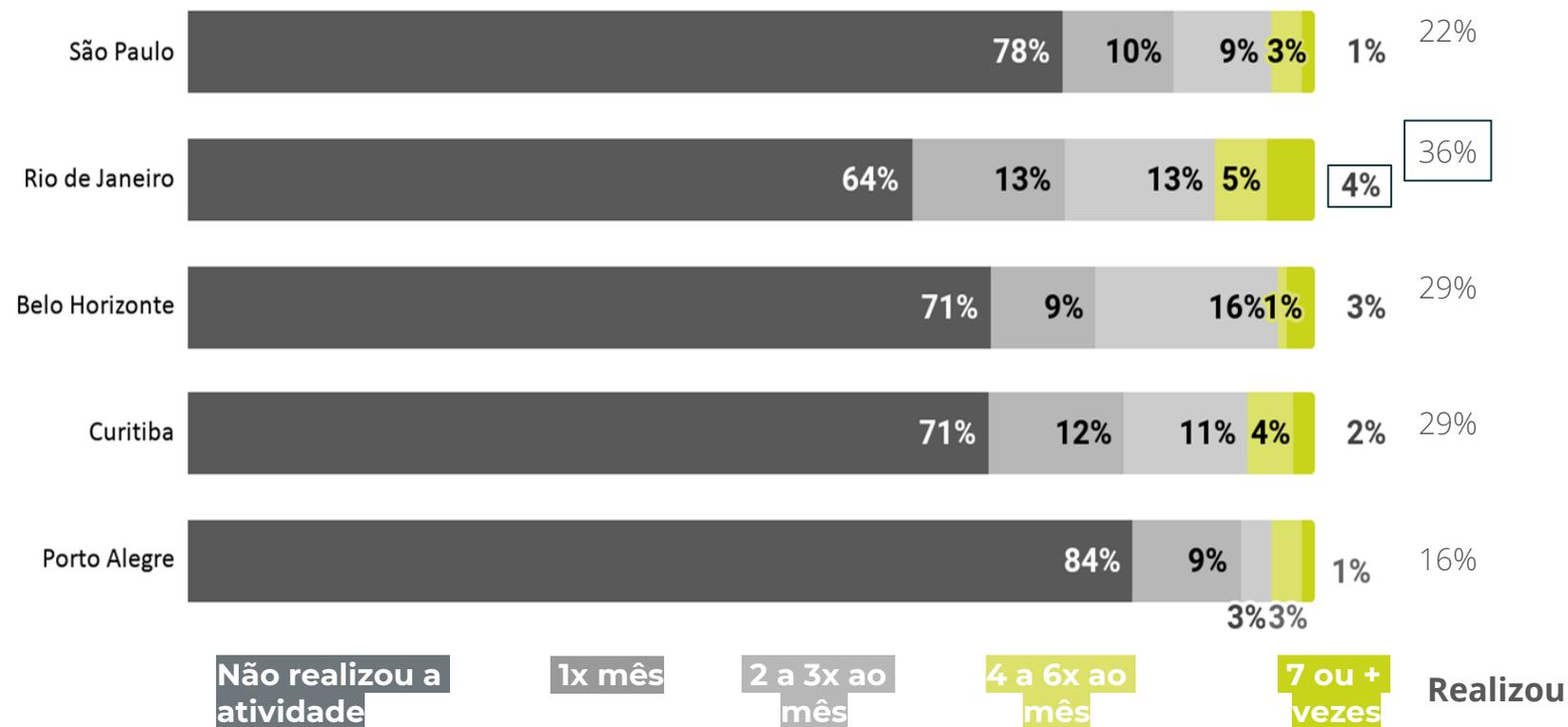
Foi à academia

Não houve destaque entre os municípios. Em cada um deles mais de 73% não havia realizado a atividade.

Atividades realizadas no último mês

Foi a bares, baladas

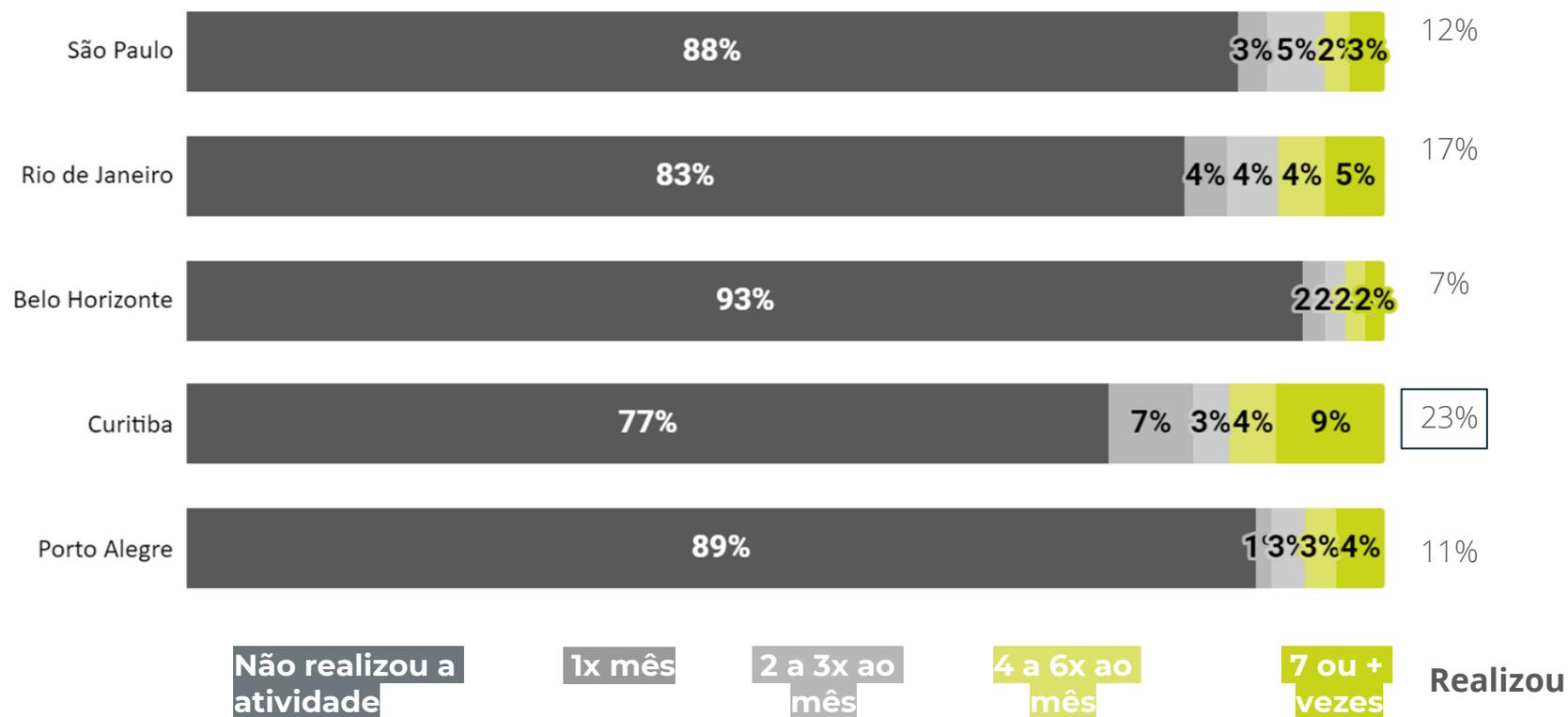
Destaque para o Rio de Janeiro onde 36% realizou a atividade pelo menos uma vez e 4% 7 vezes ou mais.



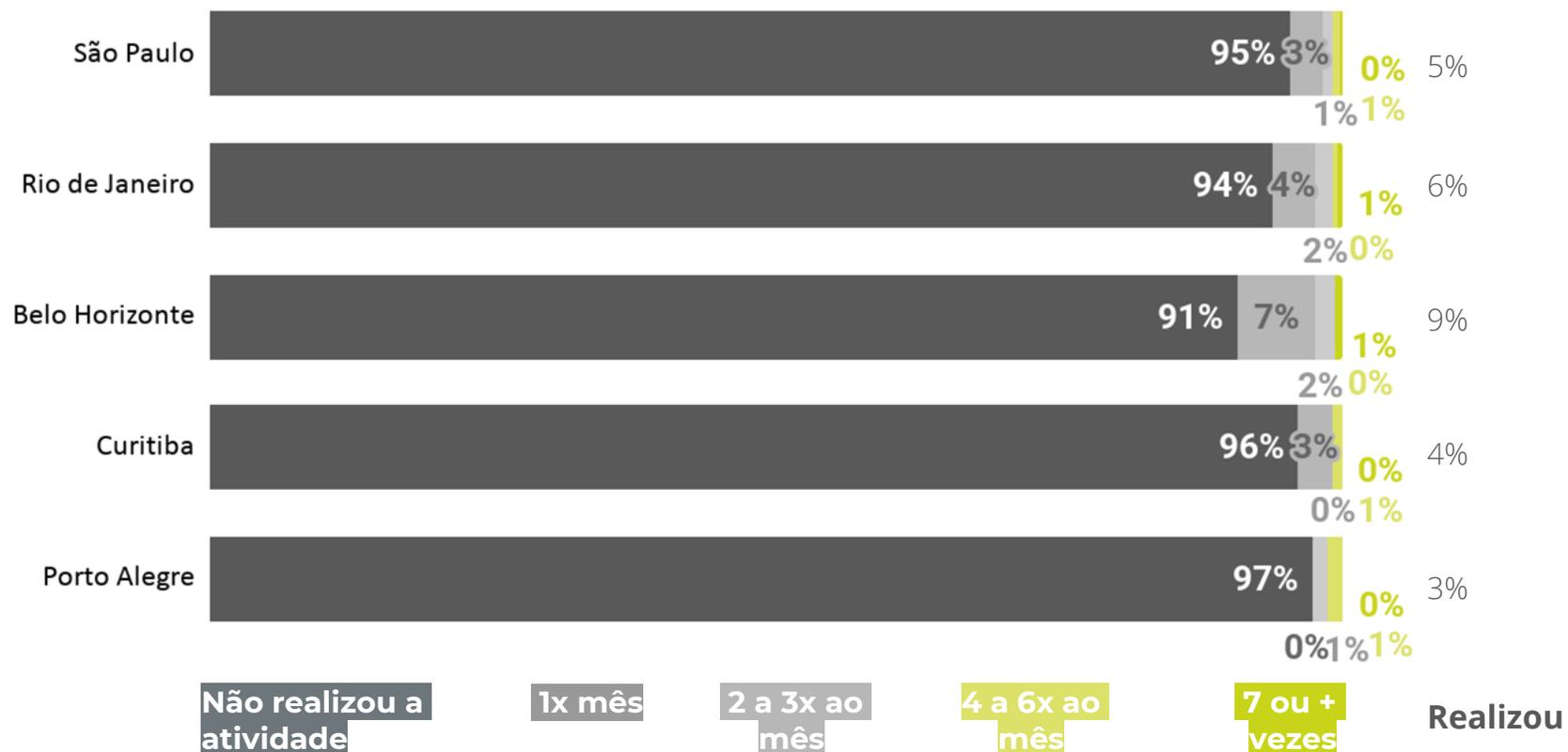
Atividades realizadas no último mês

Andou de bicicleta na ciclovia ou na rua

Destaque para 23% dos entrevistados de Curitiba que andaram de bicicleta pelo menos uma vez.



Atividades realizadas no último mês



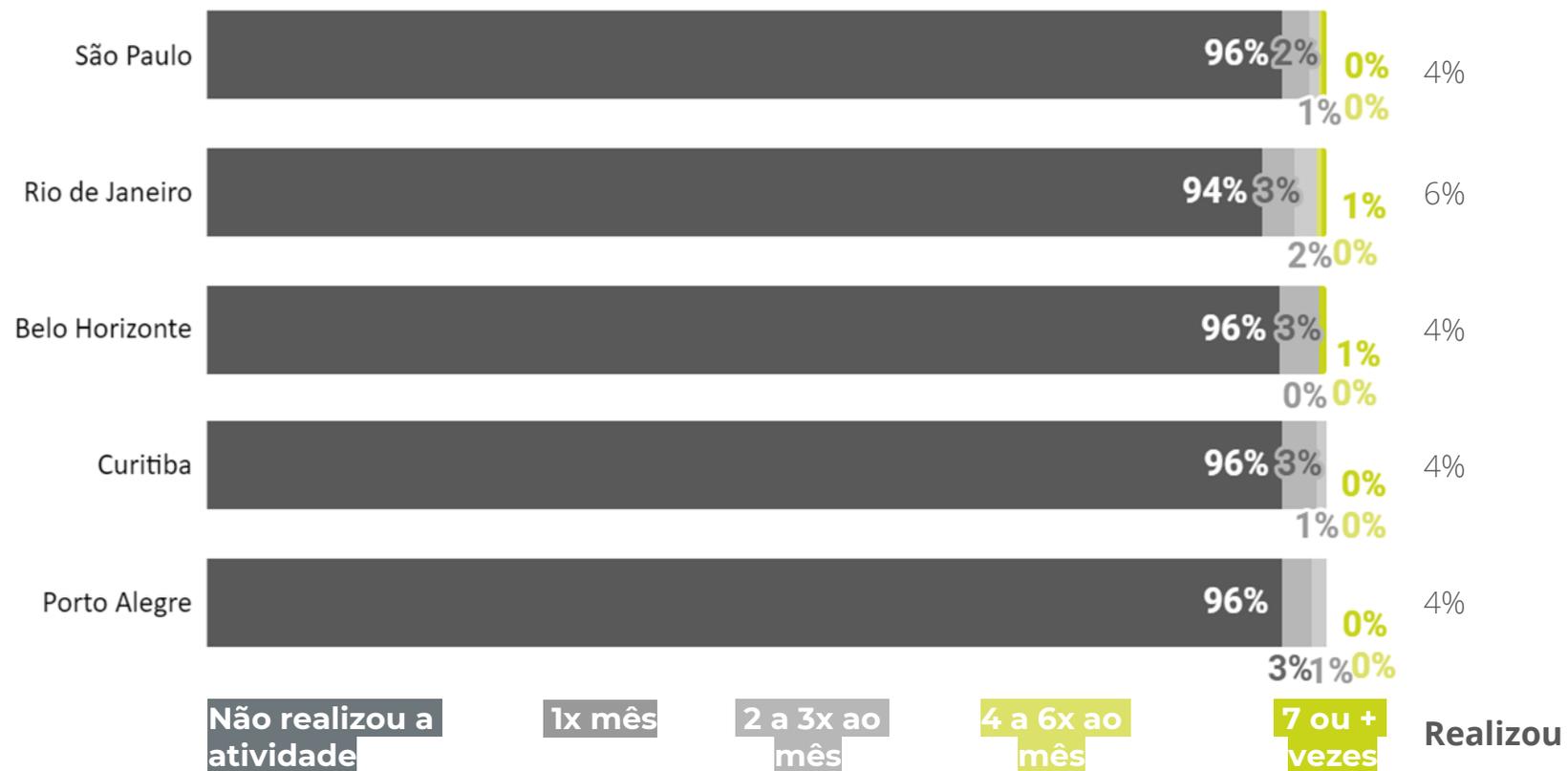
Foi a concertos, shows ou apresentações de dança

Cerca de nove em dez entrevistados não realizou a atividade em nenhuma das cidades. Sendo inclusive uma prática menos comum nas cidades da região Sul.

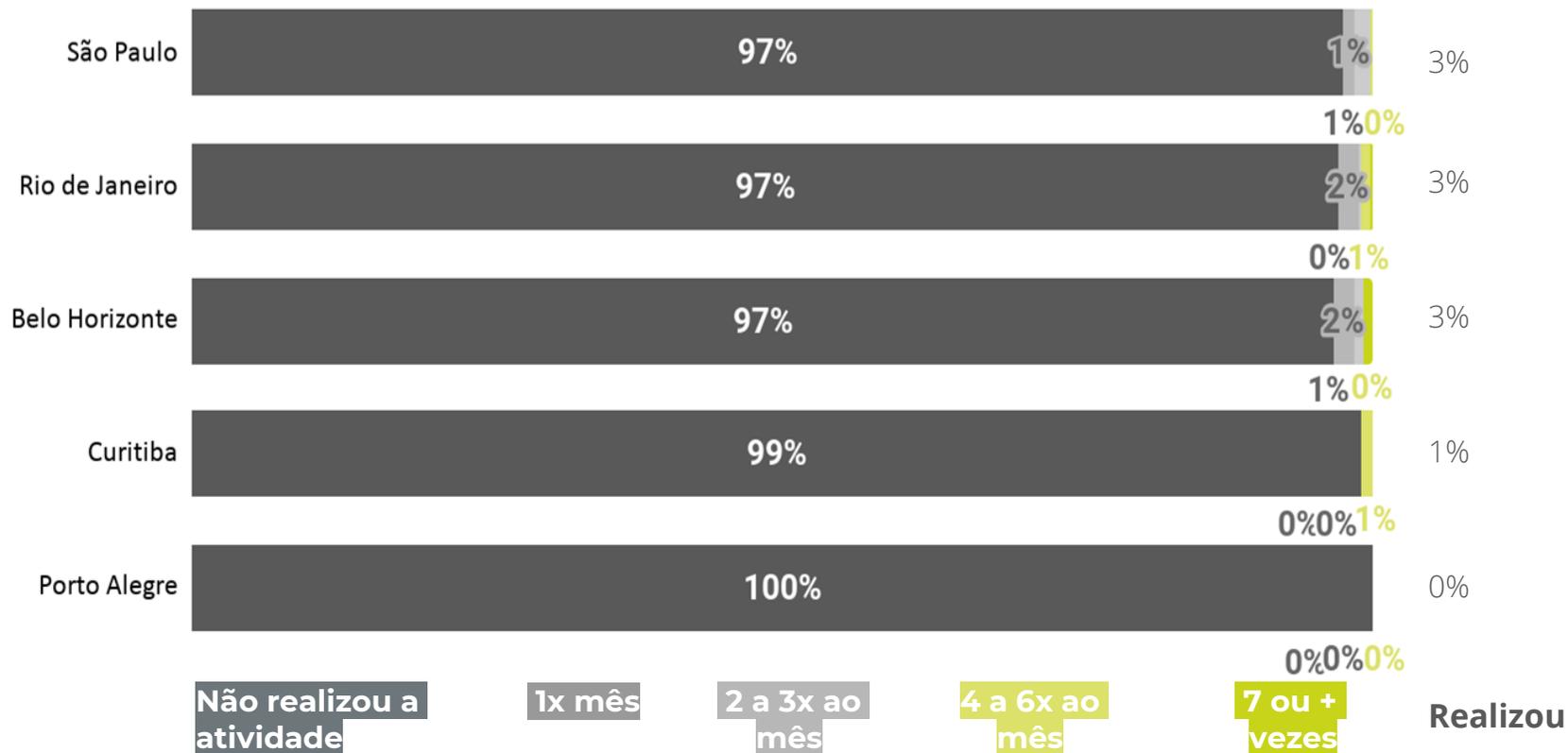
Atividades realizadas no último mês

Foi ao cinema, teatro, museu ou exposições

Cerca de nove em dez entrevistados, não realizou a atividade em nenhuma das cidades.



Atividades realizadas no último mês



Foi à bibliotecas

Em Porto Alegre, nenhum dos indivíduos havia feito visita à biblioteca no último mês. Nas outras cidades, pelo menos 97% também não.



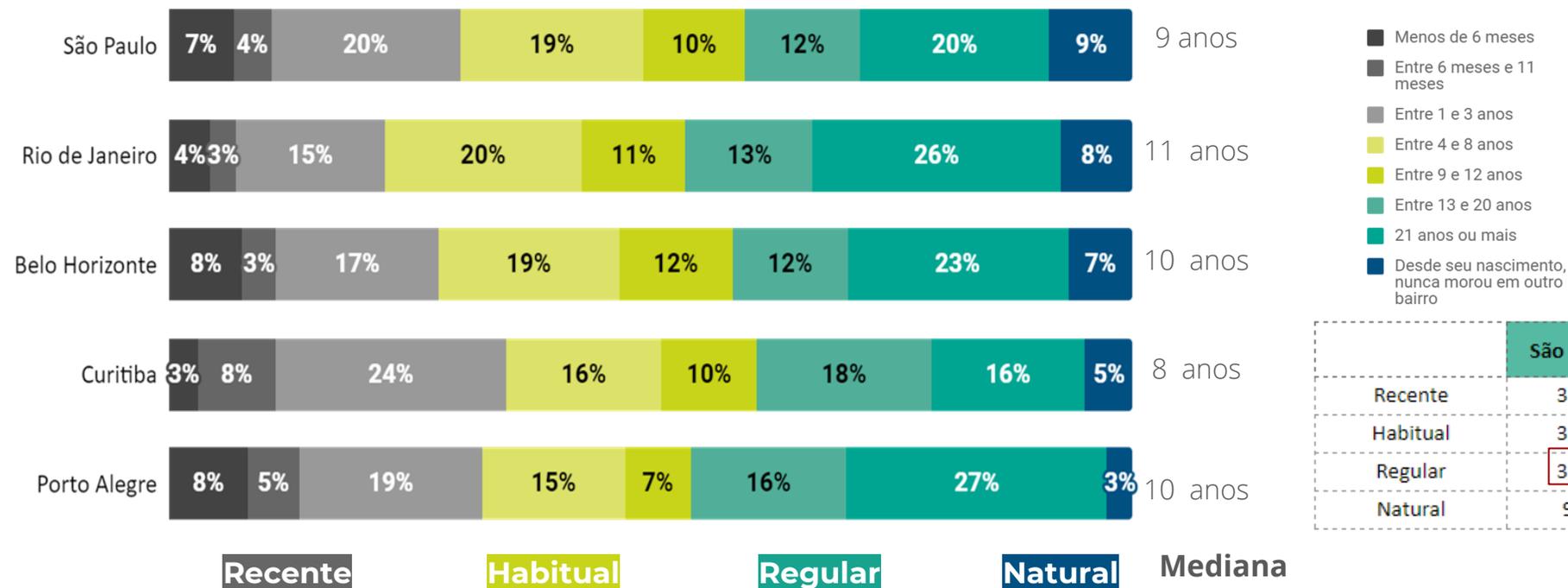
CIDADE E BAIRRO

OS BAIRROS

Tempo que mora no bairro

No Rio de Janeiro apenas 22% são moradores recentes. A mediana de anos de permanência no bairro é mais alta, 11 anos. **Moradores regulares em São Paulo são em menor proporção do que no Rio e em Porto Alegre.**

Tempo que reside no bairro



	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Recente	30%	22%	28%	35%	32%
Habitual	30%	31%	31%	26%	22%
Regular	32%	39%	35%	34%	43%
Natural	9%	8%	7%	5%	3%

*Estipulou-se o padrão finito para fins de cálculo da mediana

Quais aspectos influenciam na decisão de **mudar** de bairro?

Morar em bairro com grande oferta de transporte público influencia menos para os moradores de Curitiba, apenas 5% declarou o item. **26% dos indivíduos do Rio de Janeiro disseram que a proximidade da praia, rios ou lagoas, influenciam na decisão de mudar de bairro.**

Qual (is) razão (ões) influenciam na sua decisão para mudar de bairro?	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Morar em bairro mais tranquilo	30%	33%	23%	37%	25%
Morar em bairro com imóveis com as características que busca (área de lazer, tipologia, etc)	29%	25%	36%	32%	50%
Ficar mais próximo (a) do trabalho	30%	19%	32%	32%	21%
Morar em bairro com grande oferta de transporte público	30%	23%	28%	5%	29%
Ficar mais próximo (a) dos familiares, amigos, colegas, etc	23%	21%	15%	15%	13%
Morar em bairro com grande oferta comércios (de rua ou shoppings)	16%	24%	21%	20%	17%
Morar em bairro com grande oferta de serviços	15%	22%	21%	17%	33%
Morar em bairro mais arborizado	19%	15%	17%	5%	21%
Morar em bairro mais próximo de parques ou praças	17%	13%	21%	20%	17%
Insegurança do bairro atual	11%	18%	4%	15%	25%
Morar em bairro mais residencial, com menos comércios	13%	10%	13%	15%	4%
Morar em bairro mais próximo da praia, rios ou lagoas	3%	26%	2%	2%	0%
Multiplicidade	2.35	2.47	2.34	2.12	2.54

Quais aspectos influenciam na decisão de **ficar** no bairro?

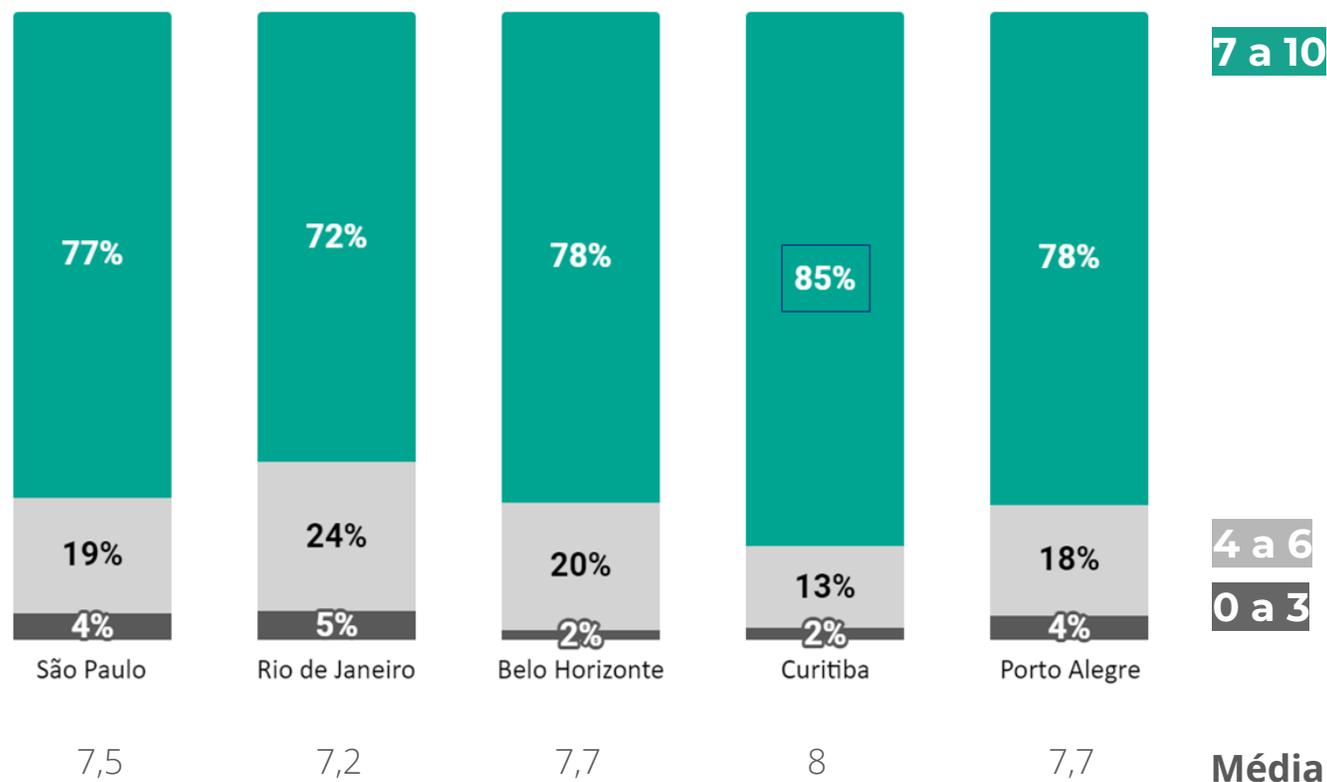
Morar em bairro com grande oferta de transporte público seria motivo para permanência no bairro apenas para 12% dos moradores de Porto Alegre. Apenas 6% dos indivíduos de Curitiba ficariam no mesmo bairro pela grande oferta de serviços. A proximidade à praia, rios ou lagoas seria motivo para permanência no bairro para 27% do Rio de Janeiro.

Qual (is) razão (ões) influenciam na sua decisão de ficar no mesmo bairro caso tivesse que fazer uma mudança?	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Bairro tem grande oferta de transporte público	42%	32%	24%	33%	12%
Bairro é tranquilo	33%	24%	44%	36%	35%
Continuar próximo (a) dos familiares, amigos, colegas, etc	29%	31%	44%	33%	31%
Bairro tem grande oferta comércios (de rua ou shoppings)	28%	33%	32%	28%	38%
Continuar próximo (a) do trabalho	32%	19%	29%	33%	38%
Bairro tem grande oferta de serviços	28%	25%	26%	6%	23%
Segurança do bairro atual	24%	18%	15%	28%	19%
Bairro tem imóveis com as características que busca (área de lazer, tipologia, etc)	20%	20%	21%	17%	27%
Bairro é arborizado	13%	22%	3%	11%	12%
Bairro é próximo de parques ou praças	15%	8%	3%	22%	27%
Bairro é mais residencial, com menos comércios	15%	12%	15%	3%	12%
Bairro é próximo da praia, rios ou lagoas	1%	27%	0%	0%	4%
Multiplicidade	2.8	2.7	2.56	2.5	2.77

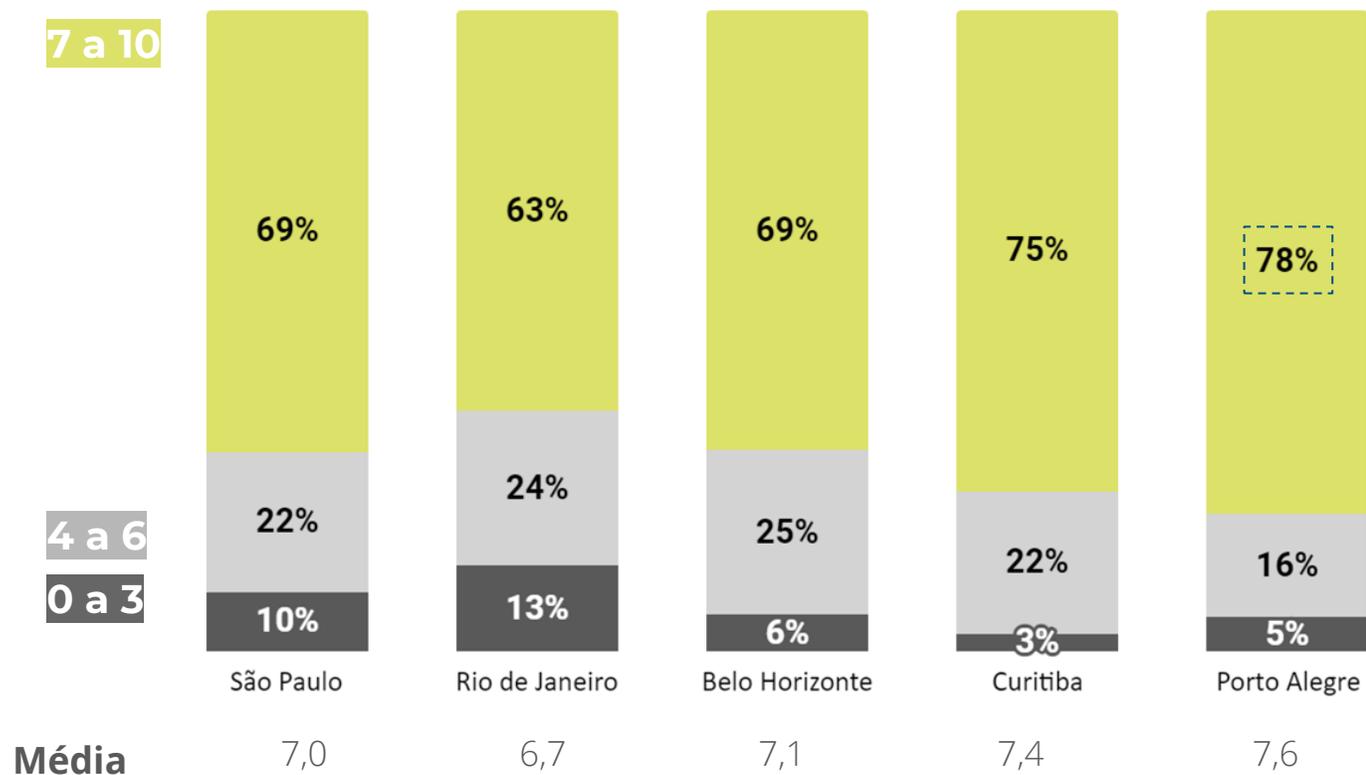
Bairro

Para 85% dos entrevistados de **Curitiba**, o bairro da residência atual chega a ser excelente. **A média de avaliação (8) é a mais alta.**

Avaliação do bairro que mora



Avaliação da vizinhança

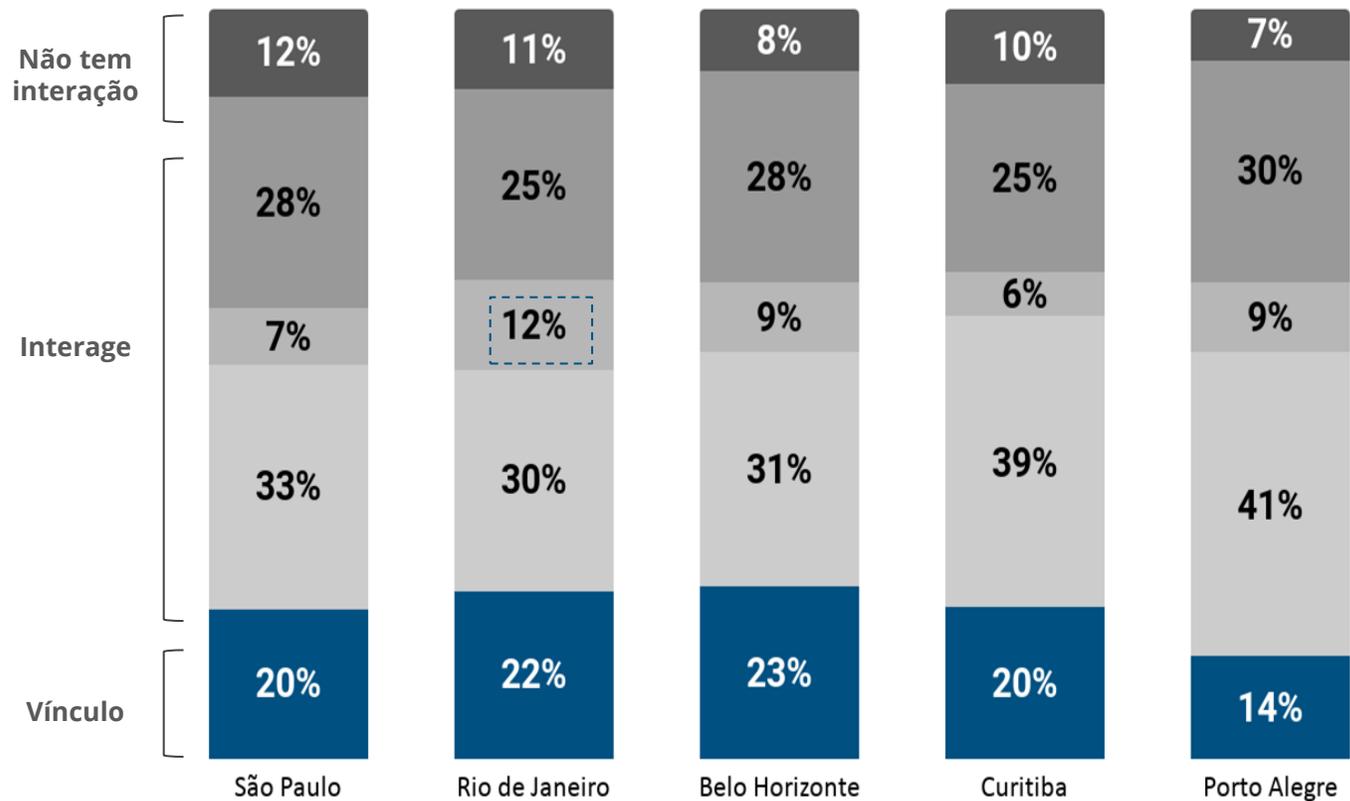


Vizinhança

Para 78% dos entrevistados de Porto Alegre, a vizinhança da residência atual é avaliada com notas entre 7 e 10. **A média mais baixa é a do Rio de Janeiro (6,7).**

Interação com a vizinhança

12% dos moradores da capital fluminense já se reuniram com alguns vizinhos.



Não tem nenhum tipo de interação com os vizinhos (as)

Sorri e acena quando vê os vizinhos, mas não tem nenhuma outra interação

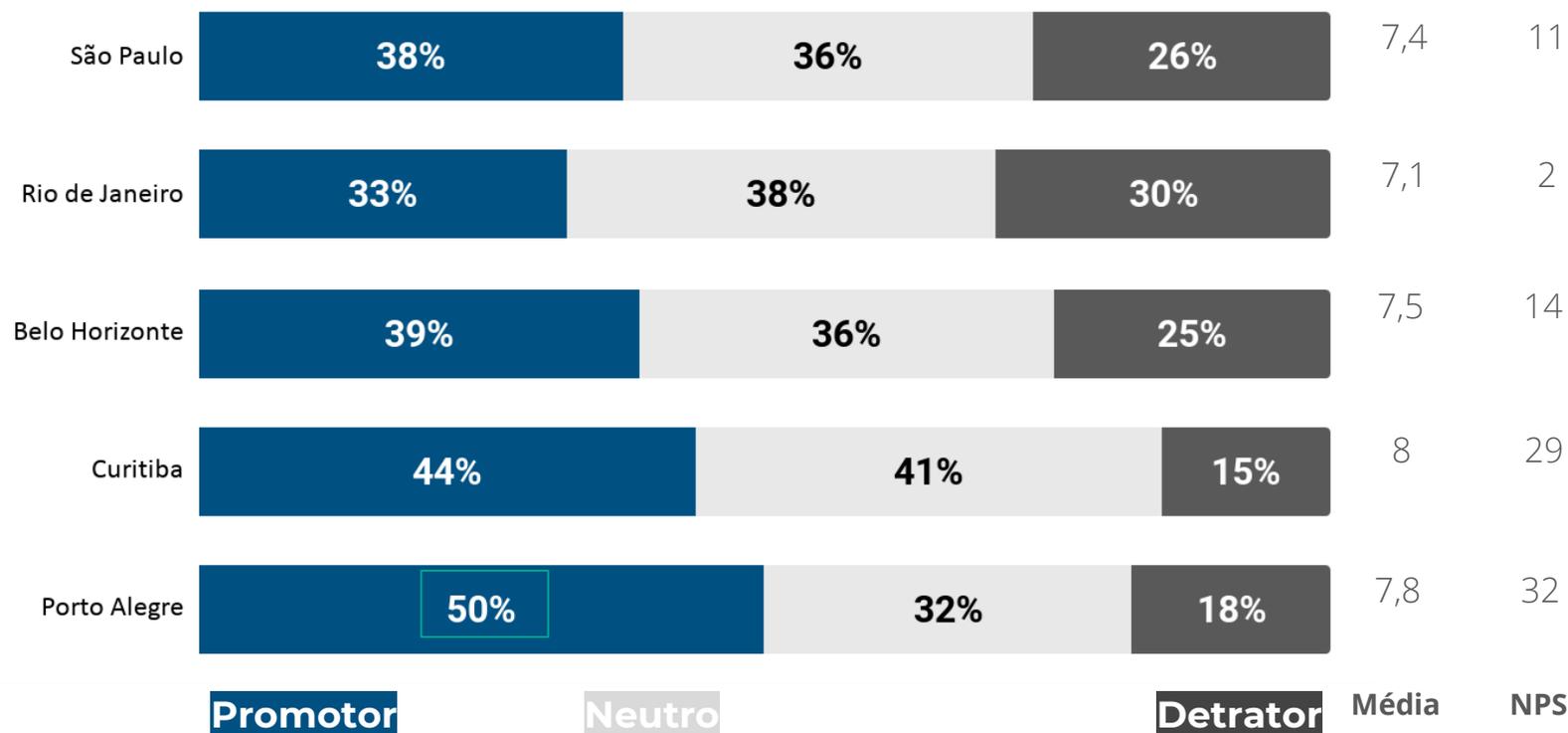
Já se reuniu/ encontrou com alguns vizinhos (as), mas não mantém nenhum vínculo de amizade

Conversa ocasionalmente quando vê/ encontra alguém da vizinhança

É amigo (a) próximo (a) de alguns vizinhos (as)

Recomendação do bairro

Ao avaliar o bairro, **metade dos moradores de Porto Alegre indicariam o bairro para um amigo ou familiar morar.** Os promotores do bairro onde moram, são maior parcela na Região Sul.



Régua NPS*	
Menor que 0	NPS Péssimo
De 0 a 49	NPS Ruim
De 50 a 69	NPS Bom
De 70 a 79	NPS Muito Bom
De 80 a 100	NPS Excelente

O que precisa **melhorar** no bairro

Para que a vida na cidade possa melhor, **em todas as cidades os entrevistados indicam que o bairro necessita de segurança.**

Para que a minha vida no bairro possa melhorar, o meu bairro precisa de	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Segurança (melhorar, aumentar, ter segurança, etc)	25%	40%	34%	38%	35%
Arborização (mais verde, mais praças, mais parques, manutenção das áreas)	13%	4%	10%	7%	8%
Oferta de comércio e serviços (shopping, padaria, academia, farmácias, etc)	9%	5%	14%	14%	13%
Transporte público, meios de transporte (melhorias, acesso, maior oferta, etc)	9%	8%	6%	0%	6%
Infraestrutura no bairro (pavimentação/asfalto das ruas, vias, avenidas, etc)	4%	6%	3%	7%	3%
Paz/ Calma/ Tranquilidade/ Silêncio	5%	3%	7%	3%	5%
Trânsito (diminuir, melhorar, ter fluidez, diminuir quantidade de carros, etc)	5%	3%	1%	7%	3%
Lazer (opções, acesso, melhorias, mais áreas, etc)	4%	4%	5%	0%	3%
Acesso a moradia/ valores menores (compra/locação)	5%	2%	1%	1%	3%
Infraestrutura para pedestre (manutenção de calçadas, melhorias, acessibilidade)	4%	2%	5%	5%	2%
Saúde (acesso, melhorias, atendimento, mais hospitais, clínicas, etc)	3%	4%	2%	0%	5%
Mobilidade Urbana/ Facilidade de locomoção/ Ter ciclovias	4%	1%	2%	5%	6%
Limpeza (melhorias, manutenção, tratamento do lixo/terrenos baldios/condomínios)	3%	4%	1%	0%	2%
Diminuir barulho/ poluição sonora	4%	2%	0%	0%	2%
Multiplicidade	1.28	1.26	1.19	1.15	1.24

O que precisa **melhorar** na cidade

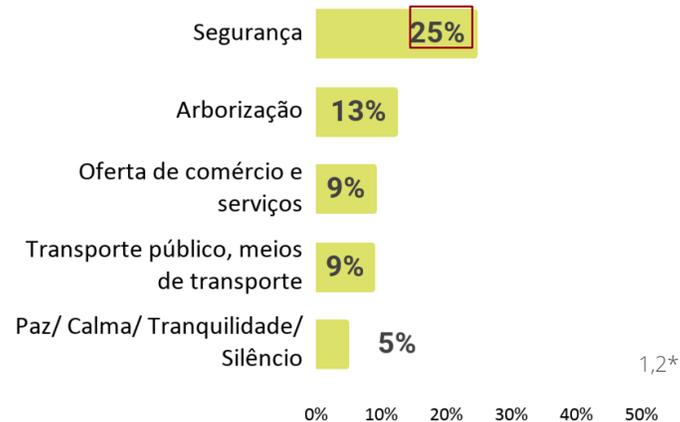
Para que a vida na cidade possa melhor, **em todas as cidades os entrevistados indicam que o bairro necessita de segurança.**

Para que a minha vida na cidade possa melhorar, a minha cidade precisa de	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Segurança (melhorar, aumentar, ter segurança, etc)	39%	58%	36%	40%	49%
Trânsito (diminuir, melhorar, ter fluidez, diminuir quantidade de carros, etc)	11%	2%	9%	9%	7%
Arborização (mais verde, mais praças, mais parques, etc)	12%	1%	10%	0%	5%
Transporte público (melhorias, acesso, maior oferta, etc)	9%	7%	13%	3%	8%
Saúde (acesso, melhorias, atendimento, mais hospitais, clínicas, etc)	6%	11%	7%	4%	5%
Mobilidade Urbana/ Facilidade de locomoção/ Ter ciclovias	5%	2%	7%	9%	8%
Educação (investimento, acesso, melhorias, mais escolas/universidades, etc)	4%	6%	1%	3%	3%
Igualdade/ Igualdade Social/ diminuir desigualdade	5%	3%	1%	1%	0%
Governantes/ políticos honestos/ melhores/ que não sejam corruptos	1%	9%	6%	6%	0%
Oportunidade de trabalho (mais oferta, empregos, etc)	4%	2%	1%	1%	3%
Paz/ Calma/ Tranquilidade	3%	3%	0%	4%	2%
Planejamento urbano/ Plano diretor	3%	3%	3%	0%	3%
Diminuir a poluição/ melhorar qualidade do ar	3%	1%	2%	0%	0%
Diminuir a violência/ criminalidade	2%	2%	2%	4%	2%
Infraestrutura (investimento, melhorias, em geral)	2%	1%	1%	1%	3%
Limpeza (melhorias, manutenção, tratamento do lixo, etc)	2%	1%	0%	0%	3%
Natureza (mar, sol, praias, etc)	2%	1%	2%	3%	7%
Infraestrutura na cidade	2%	1%	2%	1%	3%
Lazer (opções, acesso, melhorias, etc)	2%	1%	2%	0%	2%
Qualidade de vida/ Bem-estar	2%	1%	3%	3%	0%
Acesso a moradia/ valores menores (compra/locação)	2%	1%	1%	1%	2%
Assistência social/ políticas públicas para atendimento	1%	1%	1%	5%	0%
Multiplicidade	1.4	1.34	1.3	1.21	1.21

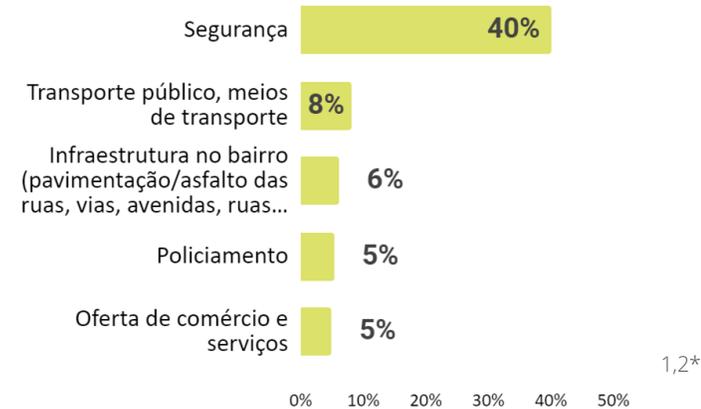
O que precisa melhorar no bairro

São Paulo foi a cidade onde houve menos menções à segurança no bairro, em relação aos percentuais encontrados nas outras cidades.

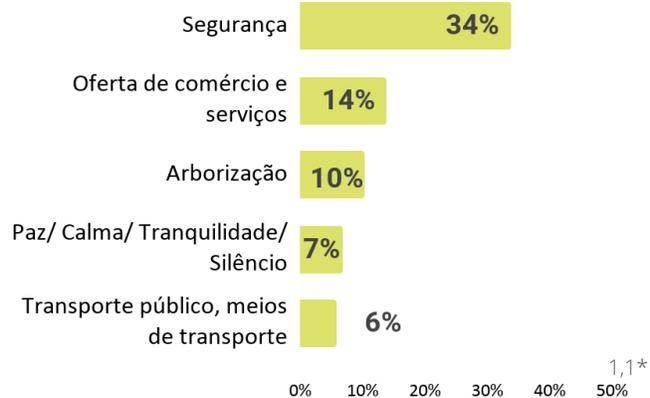
São Paulo



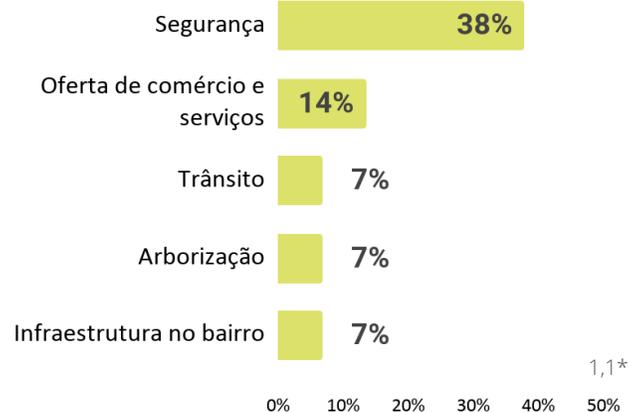
Rio de Janeiro



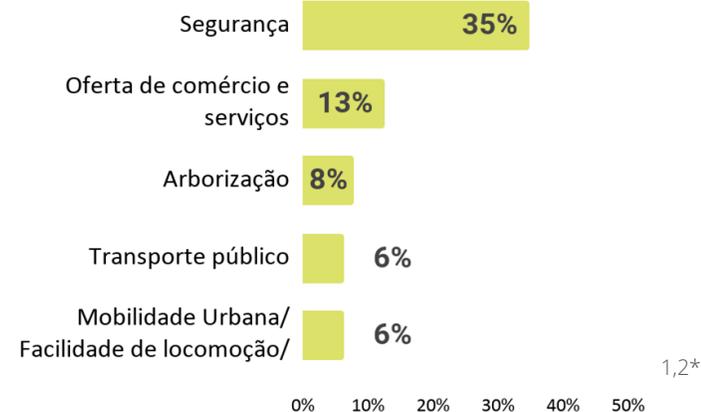
Belo Horizonte



Curitiba



Porto Alegre



*Multiplicidade

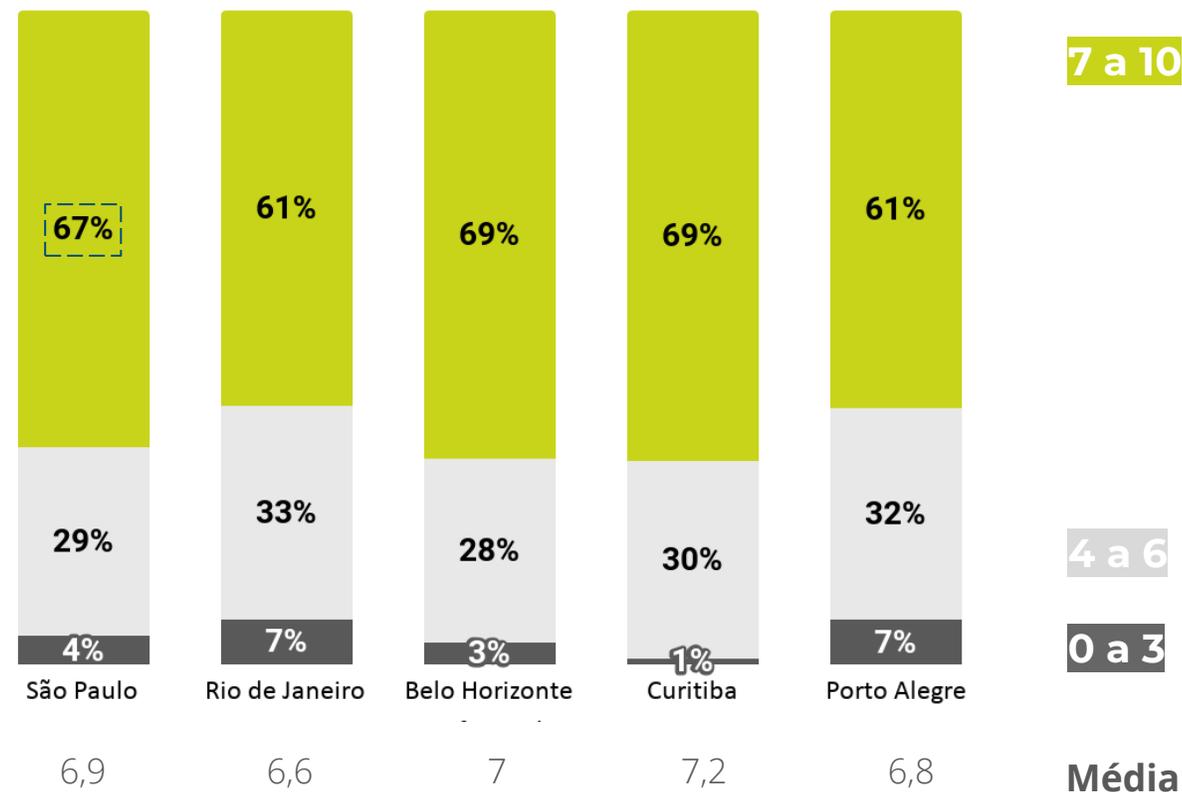
CIDADE E BAIRRO

CARACTERÍSTICAS DO BAIRRO



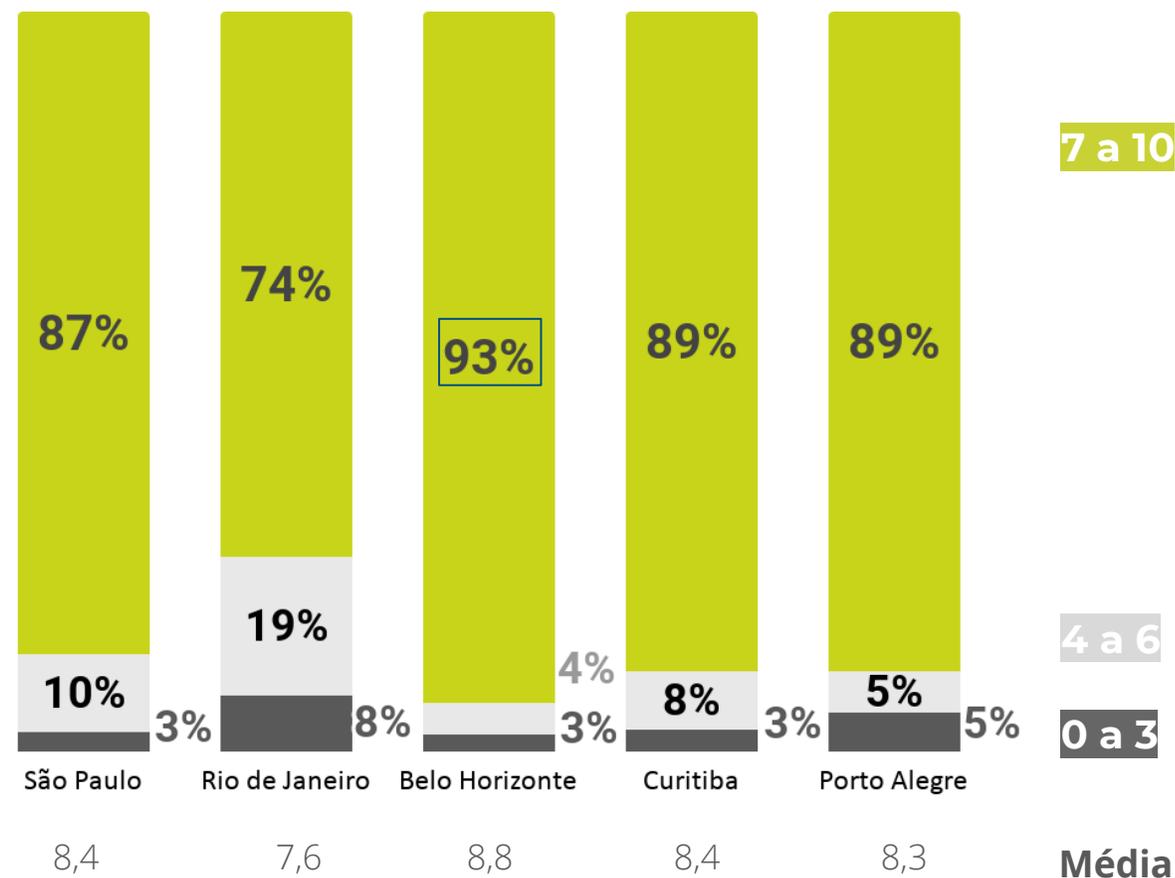
Bairro: Total geral

Os moradores de São Paulo avaliaram melhor o bairro onde vivem do que os moradores do Rio de Janeiro. **As notas altas (7 a 10) foram atribuídas por 67% dos indivíduos da capital paulista.**

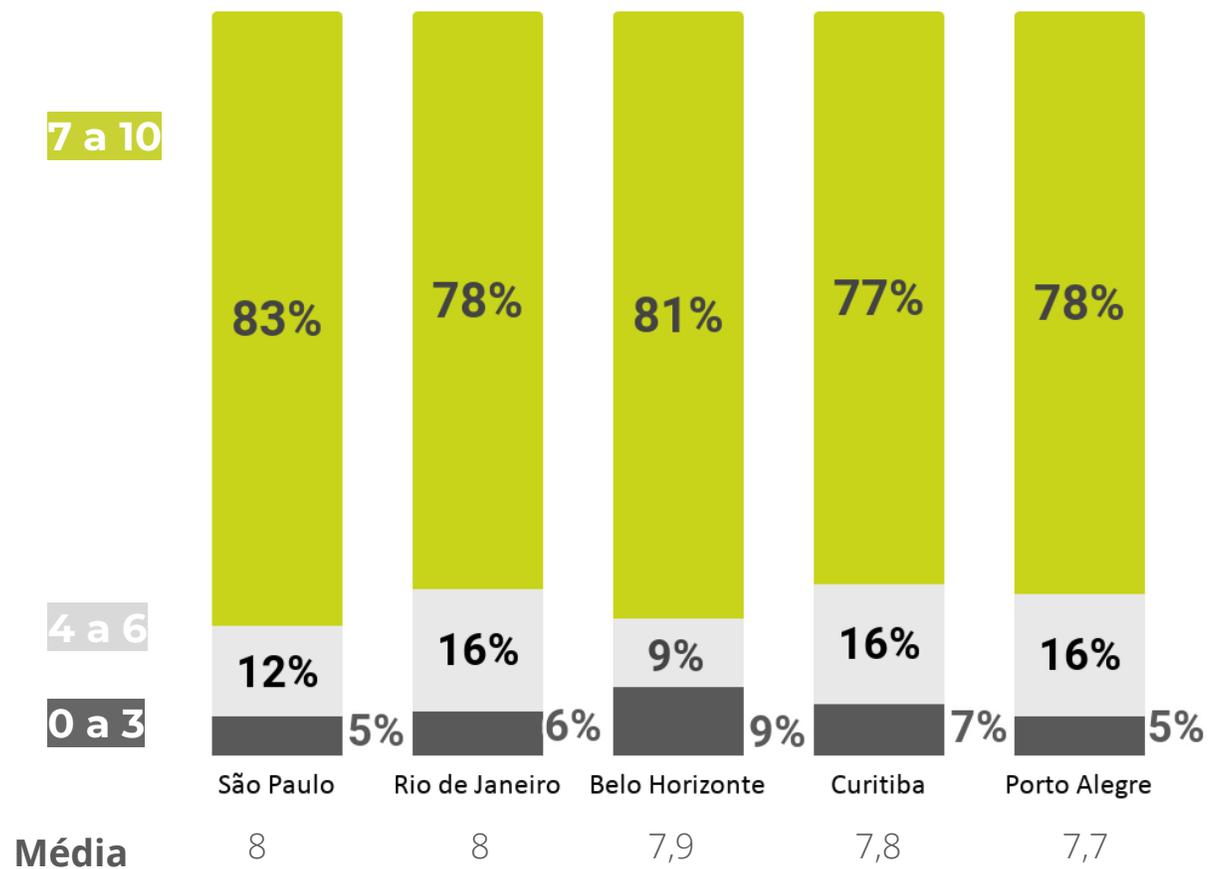


Infraestrutura: saneamento básico

Dos moradores de Belo Horizonte, 93% avaliaram o serviço de saneamento básico como excelente (Notas de 7 a 10). O Rio de Janeiro obteve a média de 7,6, a menor entre as cidades.



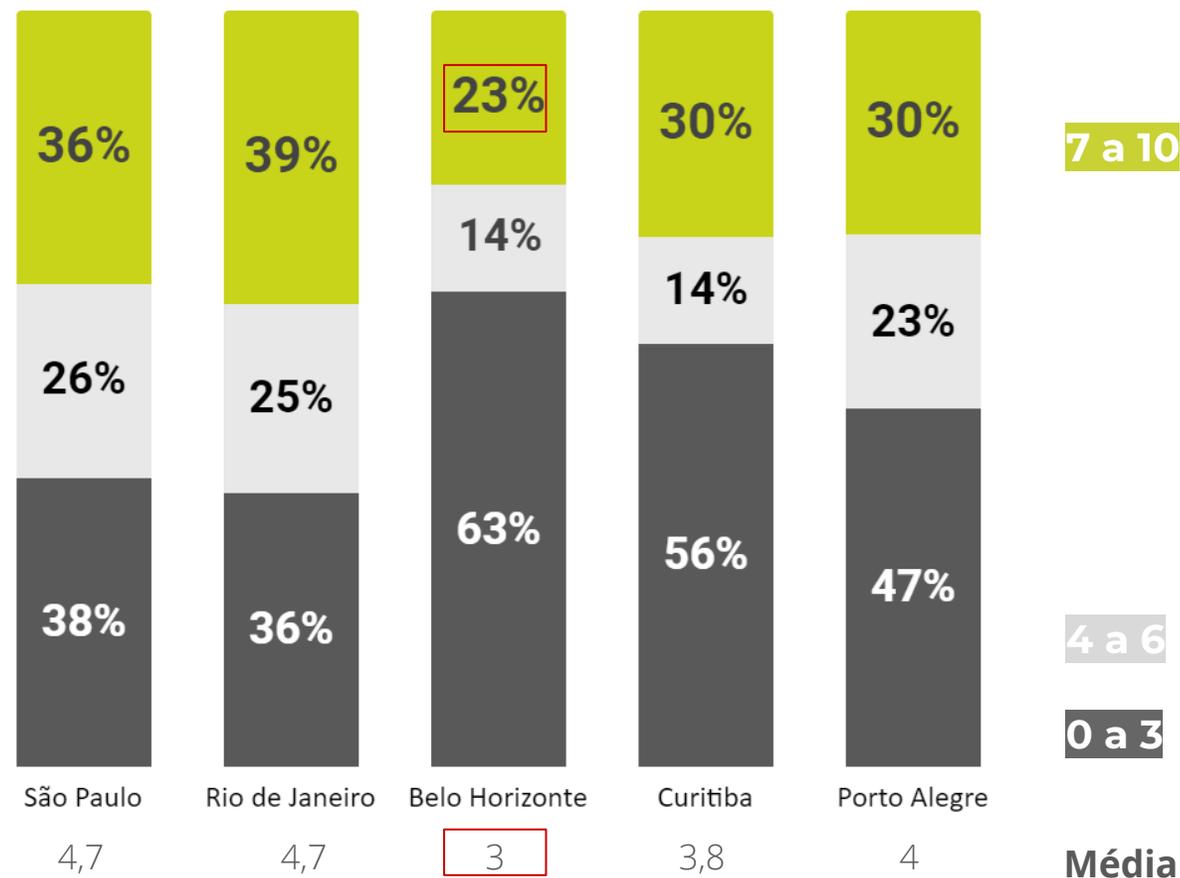
Infraestrutura: disponibilidade de comércios e serviços



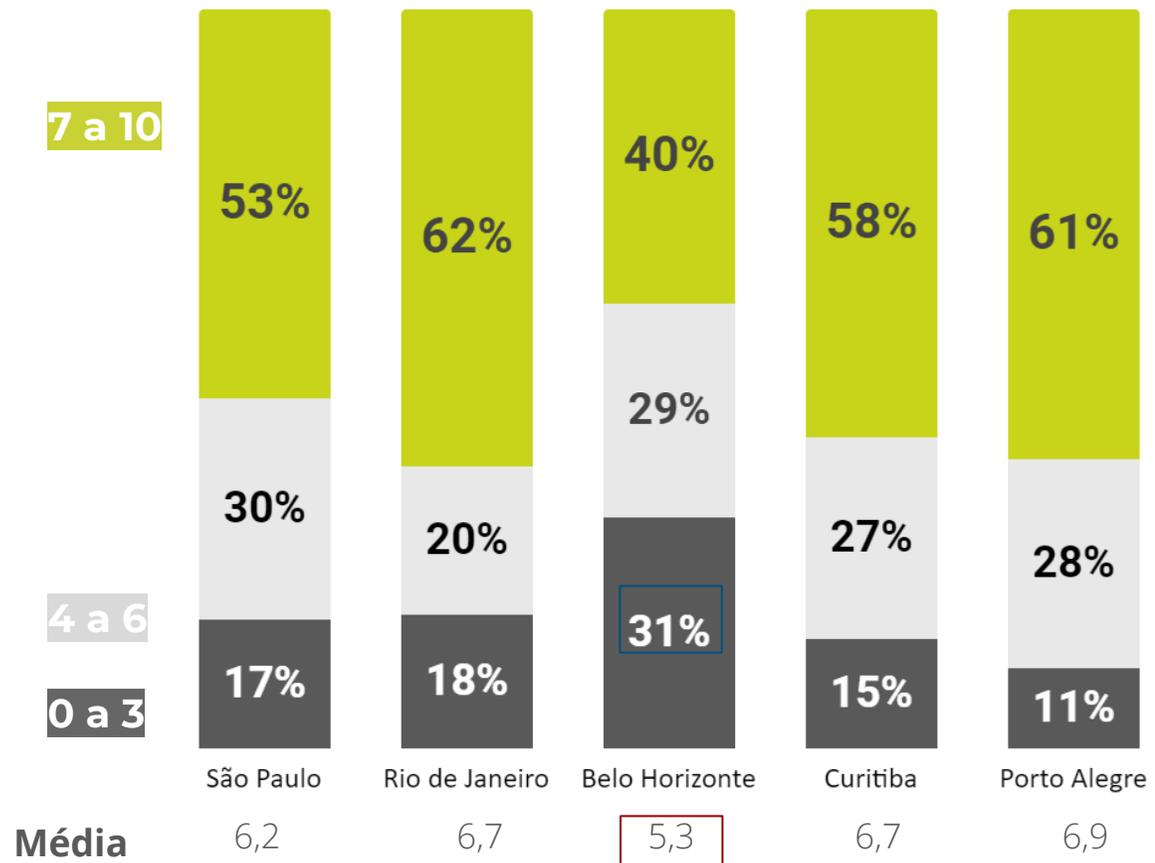
Em cada cidade, **cerca de oito em cada dez avaliaram a disponibilidade de serviços e comércio com notas entre 7 e 10.**

Infraestrutura: existência de museus, cinema, teatro, biblioteca, etc

A proporção de pessoas que moram **em Belo Horizonte** que **avaliou a categoria com notas de 7 a 10 foi de apenas 23%**. A média de avaliação foi a mais baixa entre as cidades: 2,9.



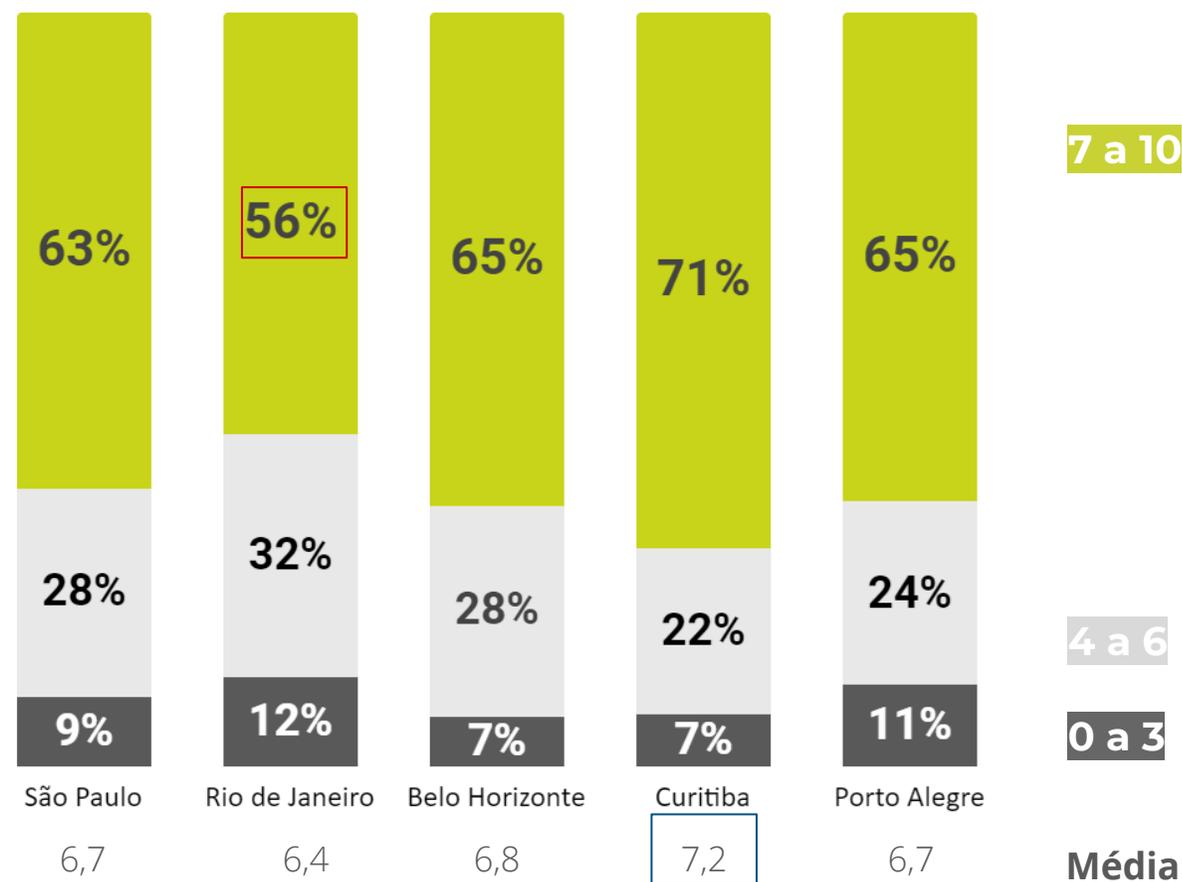
Infraestrutura: locais disponíveis para esportes e lazer



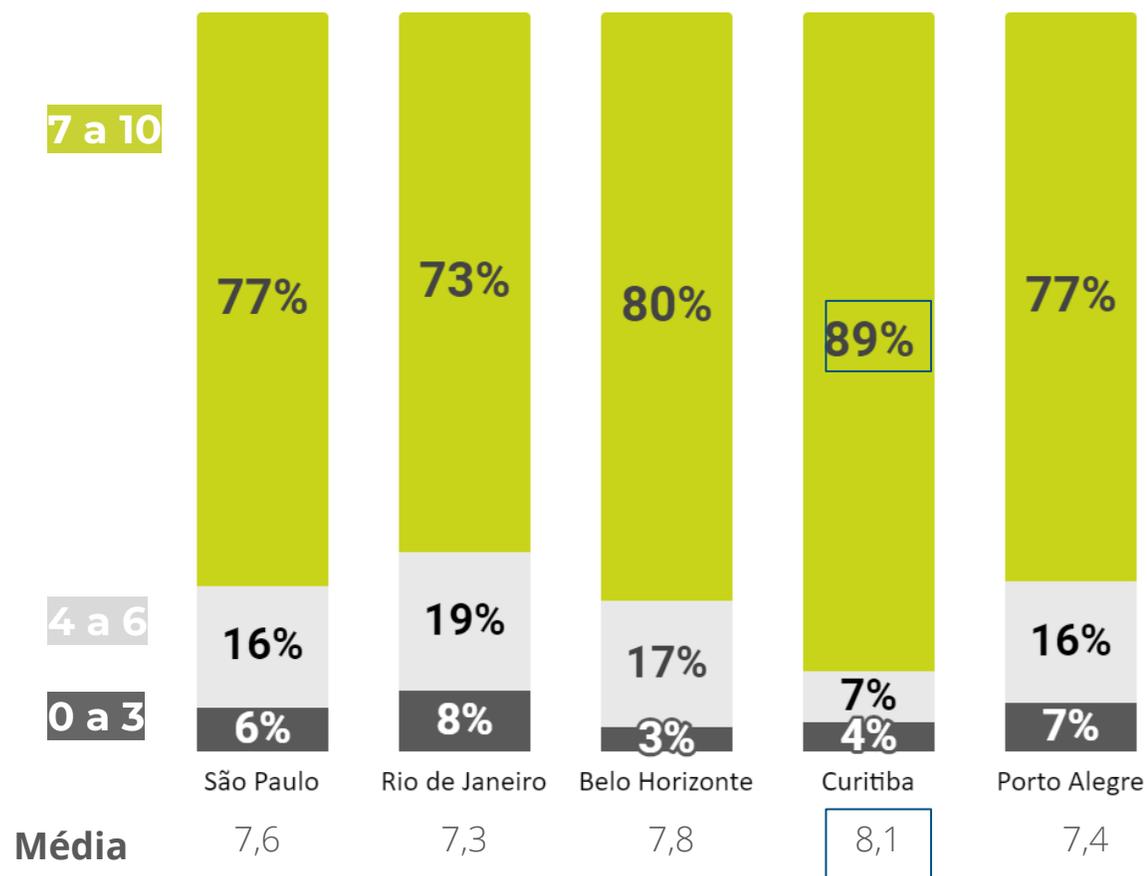
A proporção de pessoas que moram em **Belo Horizonte** que avaliou a categoria com notas de 0 a 3 foi de 31%. **A média de avaliação foi a mais baixa entre as cidades: 5,3.**

Infraestrutura: estado de conservação das moradias na vizinhança

Seis entre dez, no Rio de Janeiro, avaliaram o estado de conservação da vizinhança entre 7 e 10. Destaque para nota média de Curitiba: 7,2.



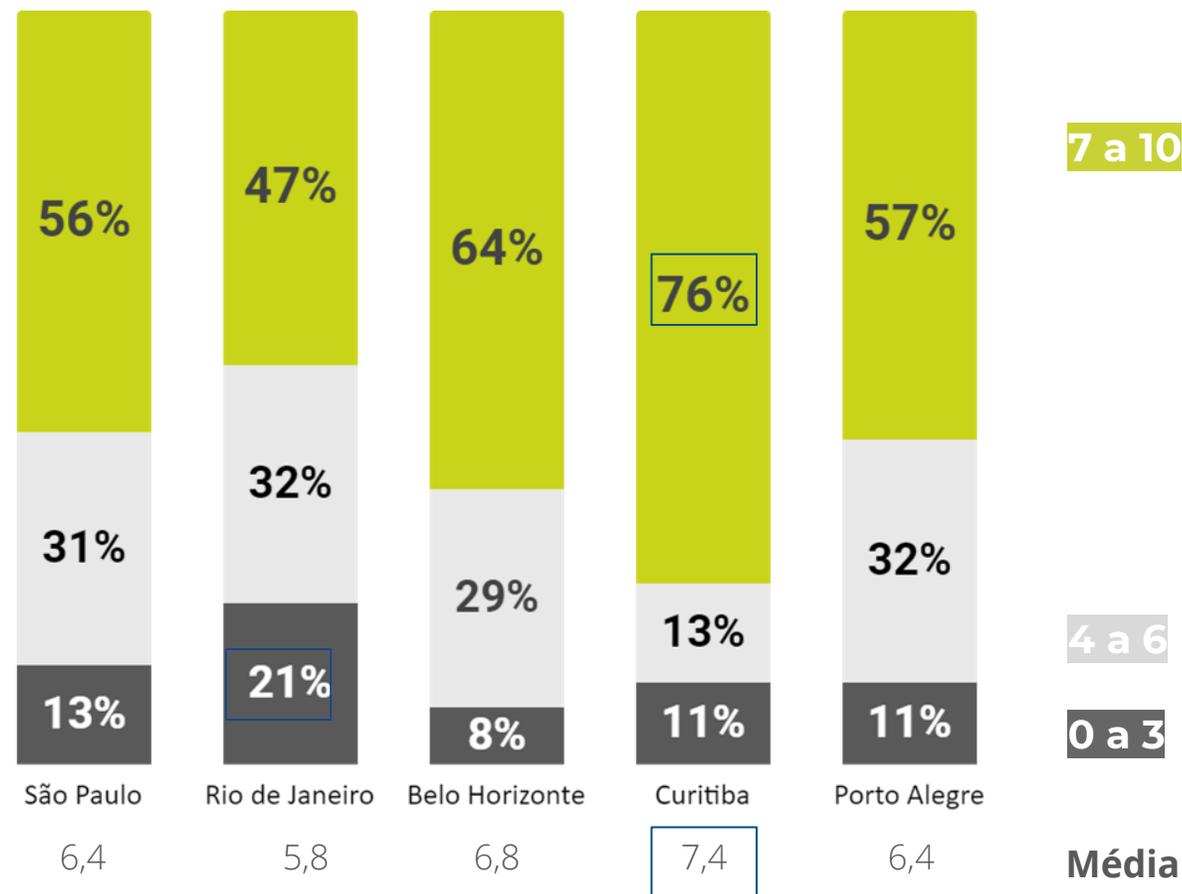
Infraestrutura: qualidade do sinal de telefonia móvel



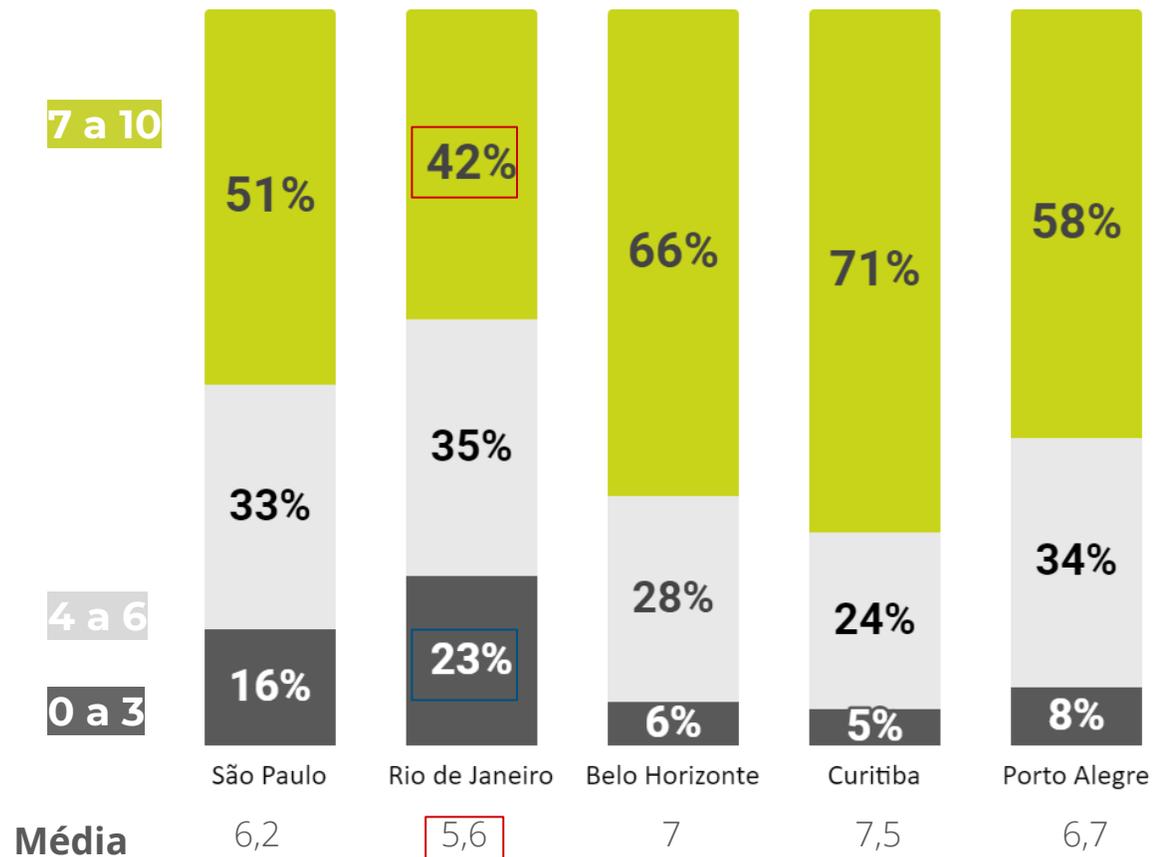
Cerca de nove entre dez em Curitiba avaliaram a qualidade do sinal de telefonia móvel entre 7 e 10. Destaque para nota média da capital paranaense, que foi mais alta que nas outras cidades: 8,1.

Infraestrutura: **manutenção e limpeza das calçadas**

No Rio de Janeiro, 21% dos moradores avaliaram a manutenção e limpeza das ruas entre 0 e 3. **Em Curitiba 76% atribuiu notas de 7 a 10.** A média na cidade foi a mais alta: 7,4.



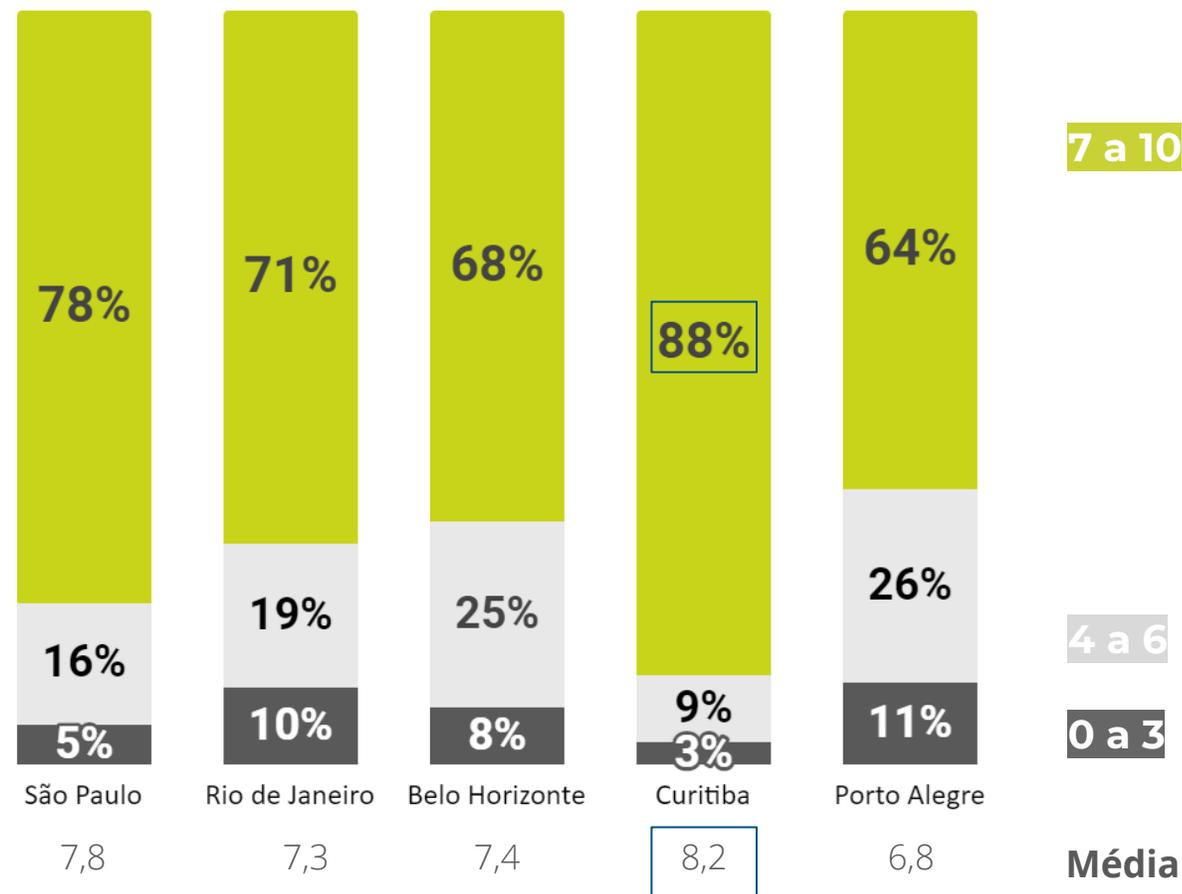
Infraestrutura: manutenção do asfalto e pavimentação das vias



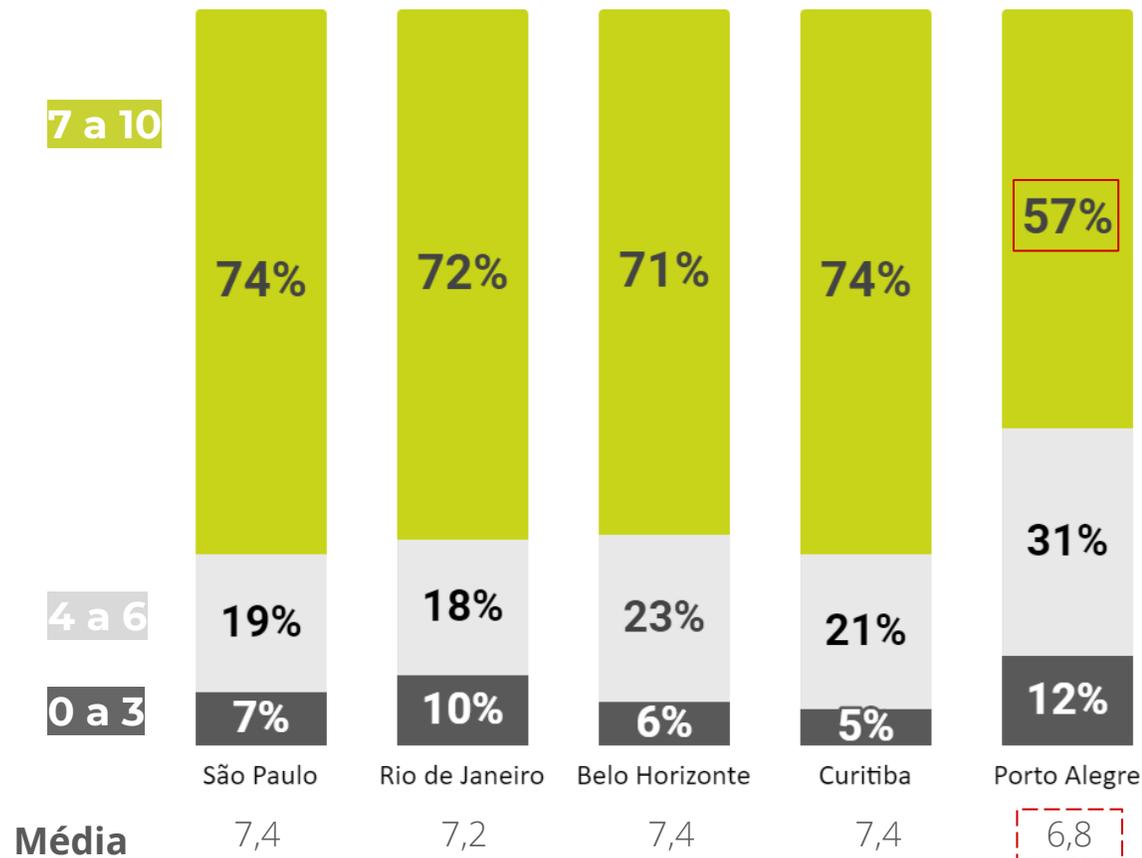
No Rio de Janeiro, 23% dos moradores avaliaram a manutenção do asfalto e pavimentação das ruas entre 0 e 3 e 42% atribuiu notas de 7 a 10. **A média na cidade foi a mais baixa: 5,6.**

Infraestrutura: oferta de transporte público

Em Curitiba, 88% dos moradores avaliaram a oferta de transporte público 7 a 10. A média na cidade foi a mais alta: 8,2.



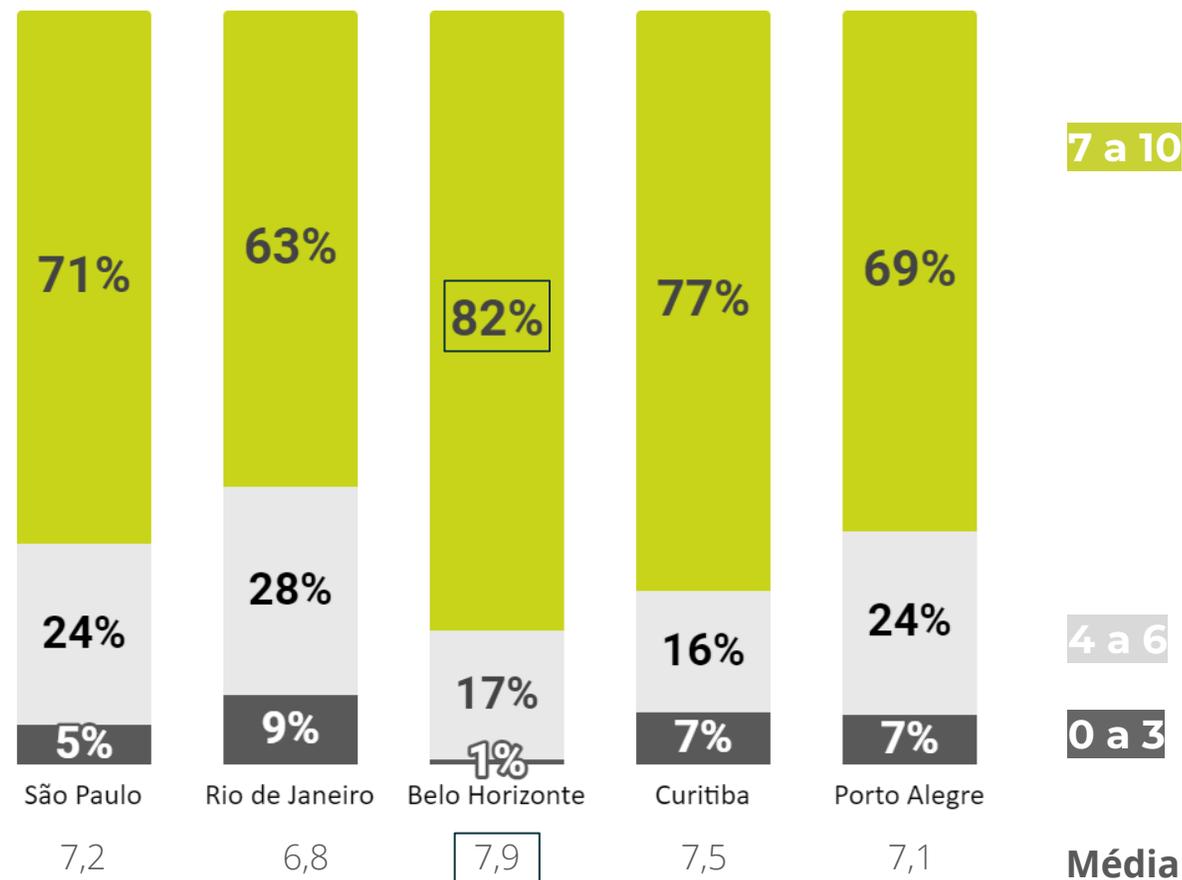
Infraestrutura: qualidade do sinal de internet fixa



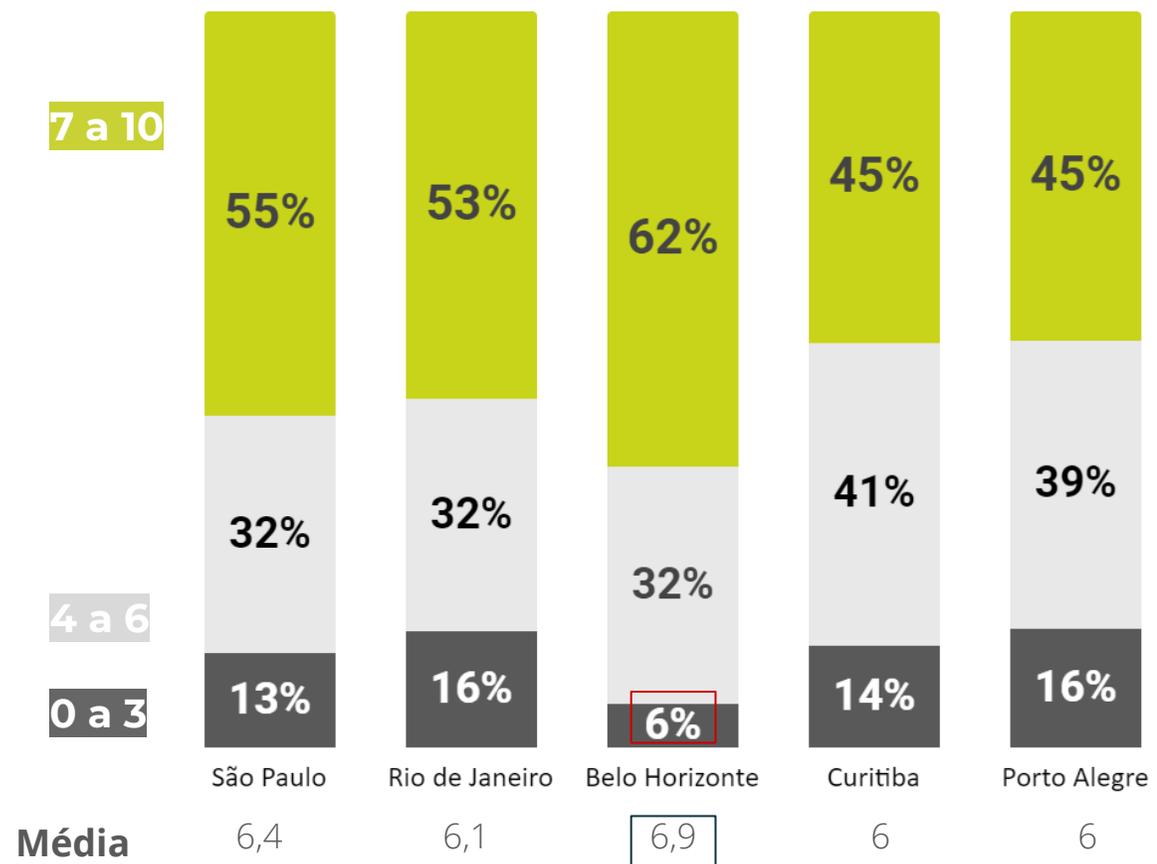
57% dos moradores de Porto Alegre avaliaram a qualidade do sinal de internet fixa entre **7 a 10**. A média na cidade foi mais baixa: 6,8.

Infraestrutura: **iluminação das vias, ruas e avenidas**

82% dos moradores da cidade mineira avaliaram a iluminação das vias, ruas e avenidas entre 7 e 10. A média na cidade foi: 7,9.



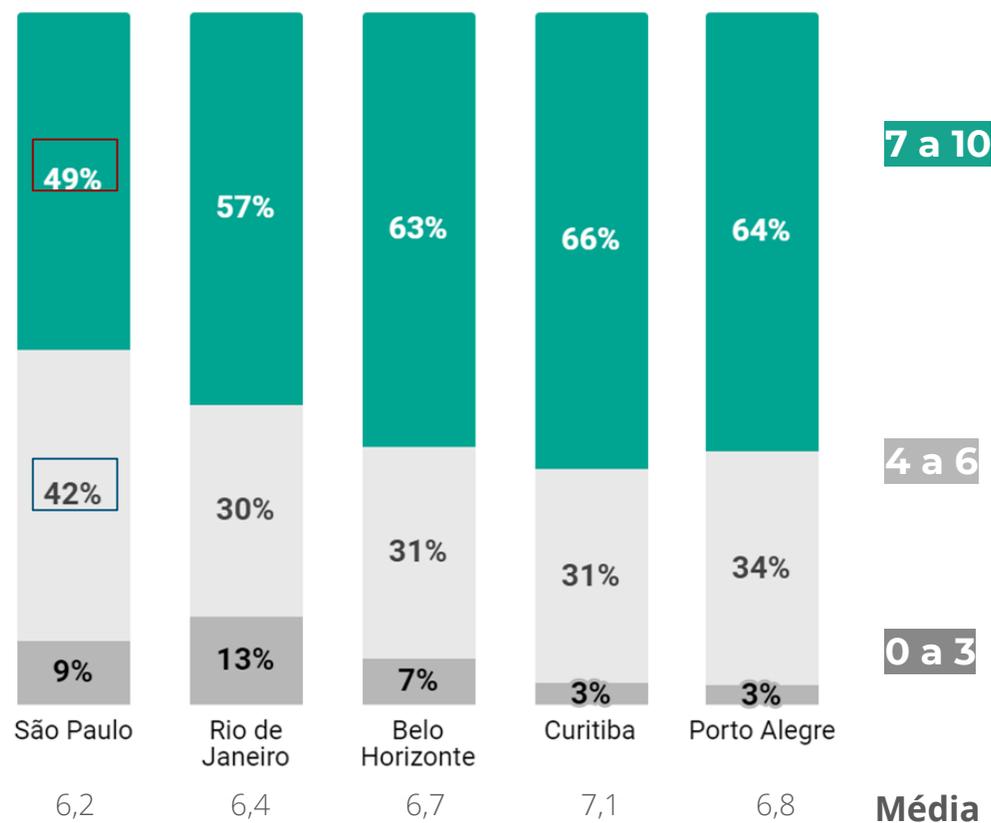
Infraestrutura: **atividade de policiamento**



Apenas 6% dos moradores de Belo Horizonte avaliaram a iluminação das vias, ruas e avenidas entre 0 a 3. A média na cidade foi a maior entre as outras: 6,9.

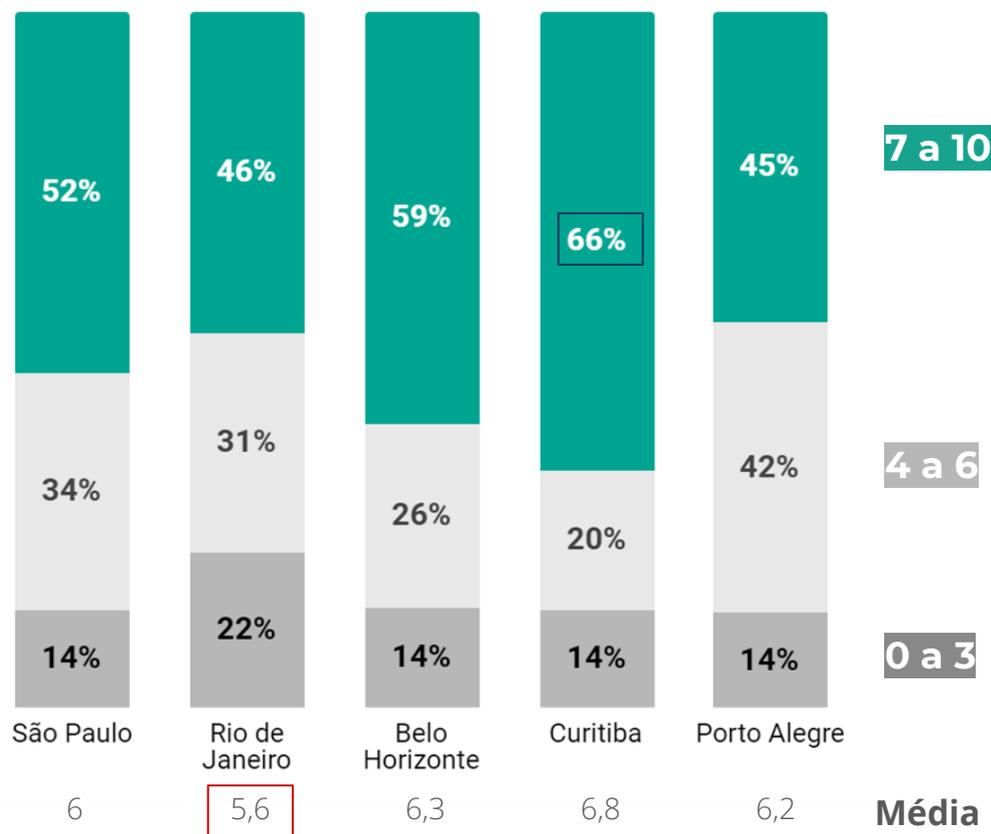
Avaliação do meio ambiente: Geral

Em São Paulo, em comparação com as outras cidade, **apenas 49% dos moradores avaliaram o meio ambiente com notas altas (7 a 10)**. O destaque da cidade fica nas notas entre 4 e 6 em 42%. A média da cidade é 6,2.



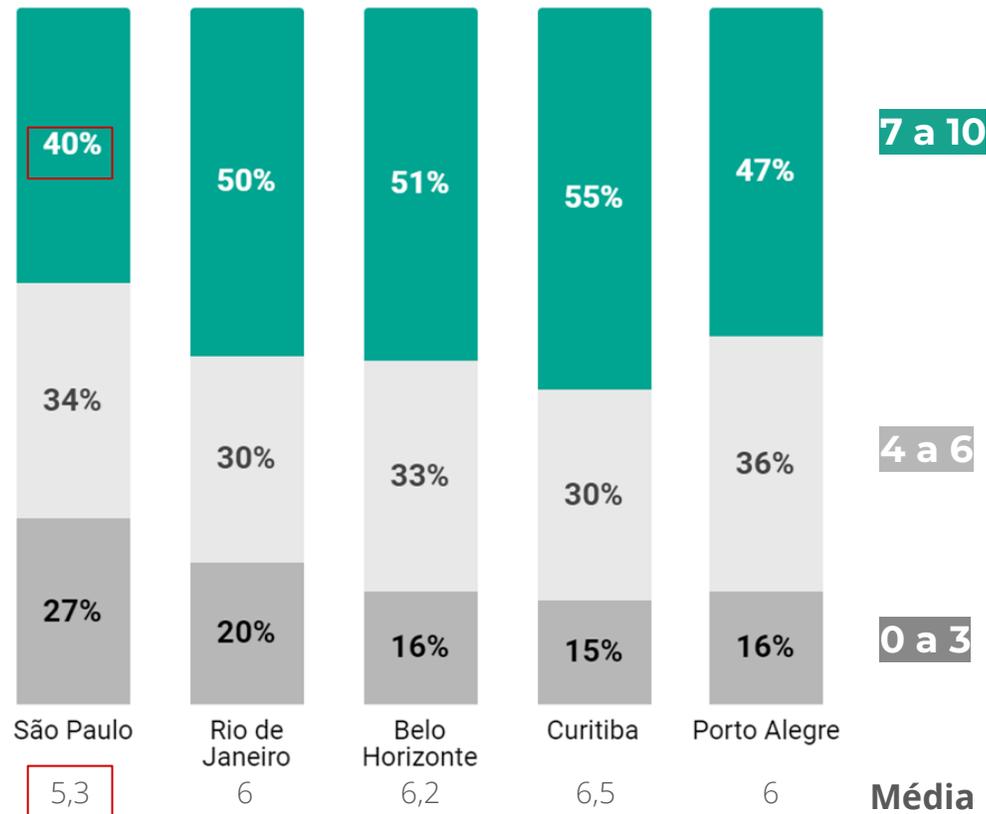
Avaliação de aspectos de meio ambiente: aparência geral (conservação de monumentos, espaço público, poluição visual, etc.)

Em Curitiba 66% avaliou a aparência geral do bairro com notas de 7 a 10. A média do Rio de Janeiro foi a mais baixa entre as cidades: 5,6.



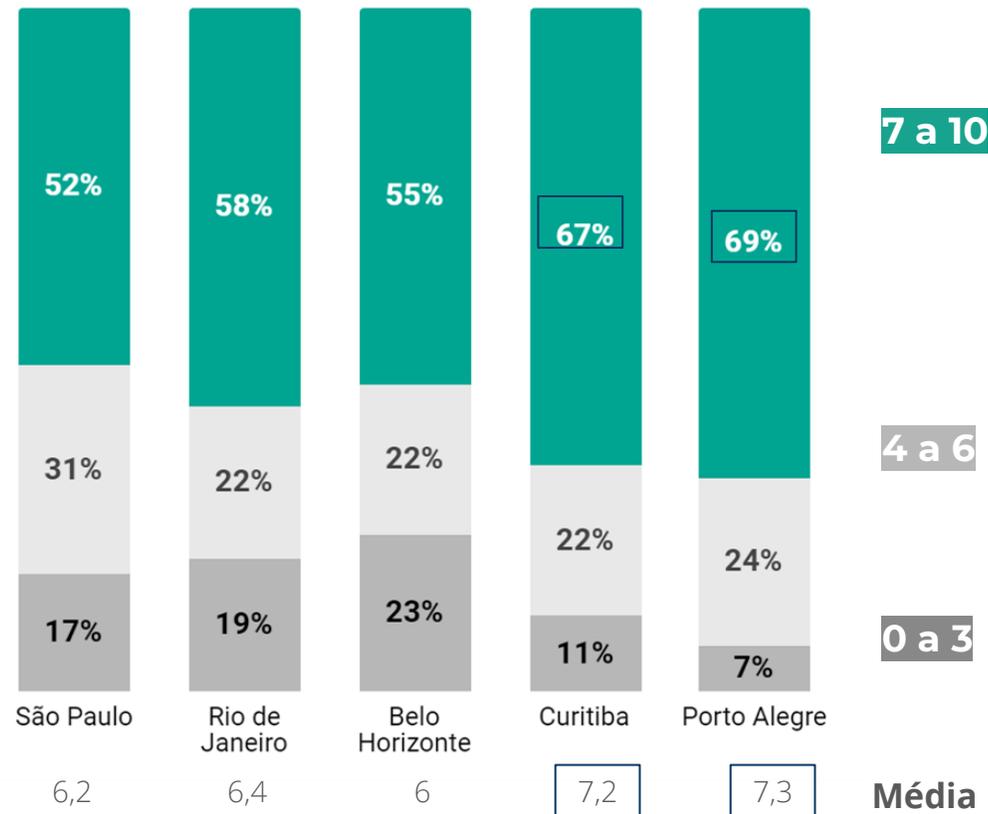
Avaliação de aspectos de meio ambiente: nível de poluição sonora, barulho, ruídos

40% dos moradores da capital paulista avaliaram o nível de poluição sonora como alto (notas de 7 a 10). A proporção foi inferior à outras cidades.



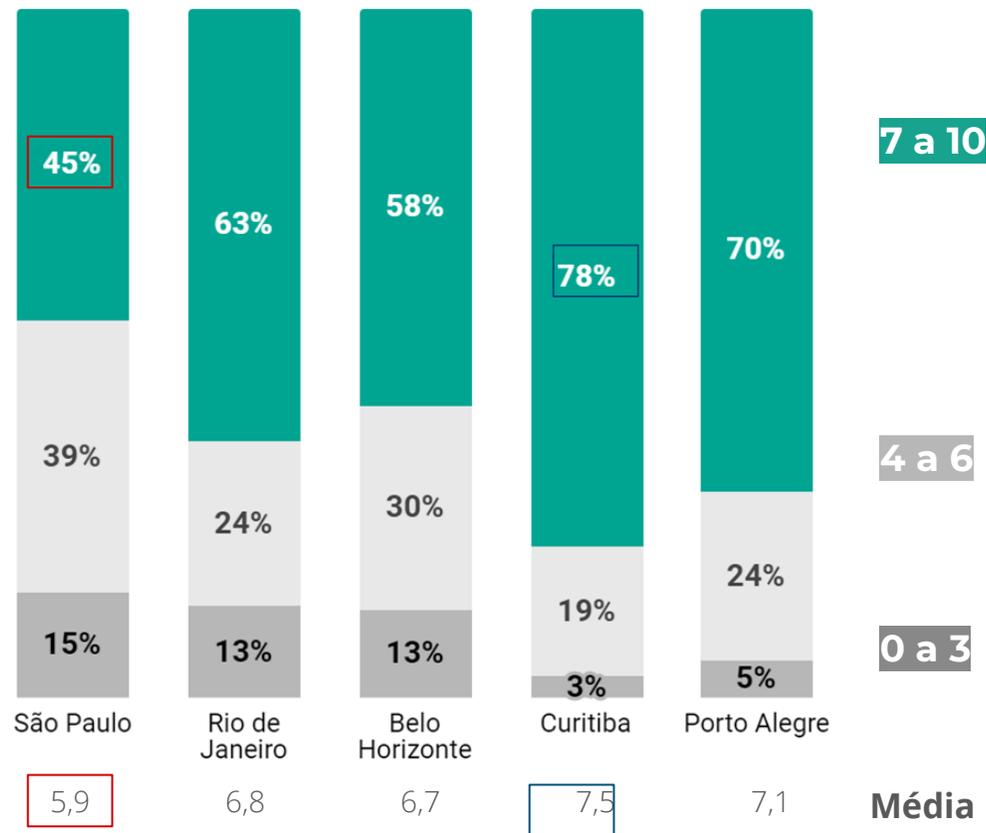
Avaliação de aspectos de meio ambiente: oferta de parques, praças e arborização

Em cada cidade da região Sul, **cerca de sete entre dez indivíduos avaliou a oferta de parques, praças e arborização com notas de 7 a 10.**



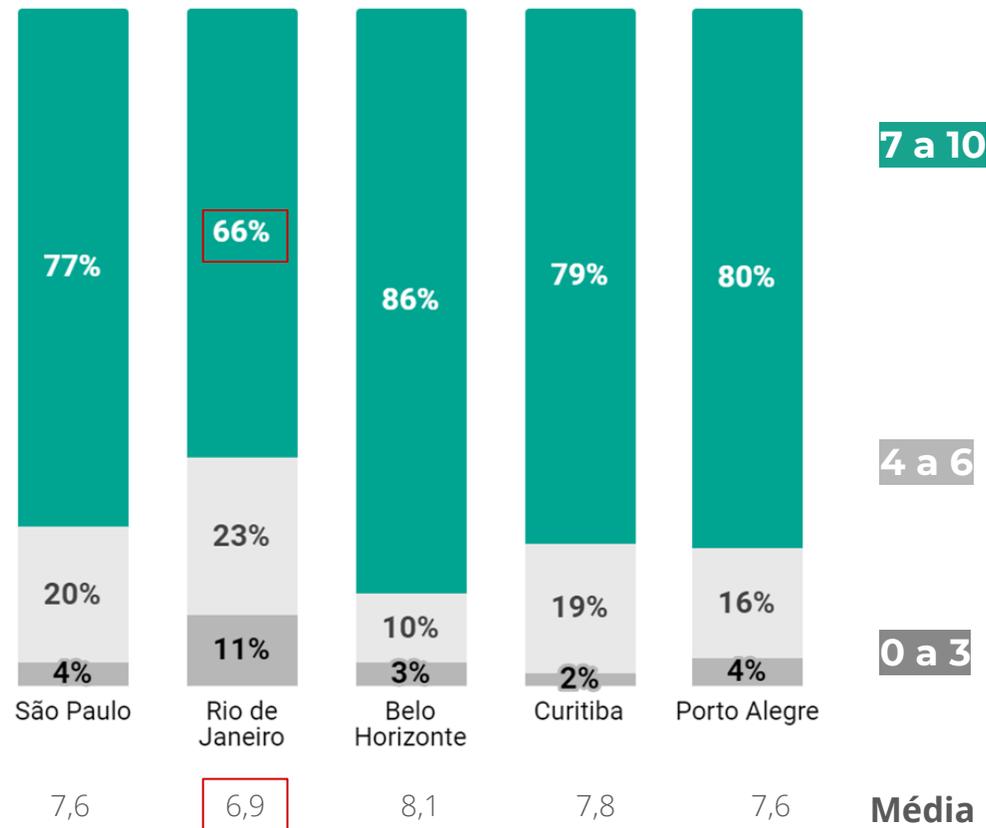
Avaliação de aspectos de meio ambiente: **qualidade do ar**

Na capital paulista apenas 45% dos moradores avaliou a qualidade do ar com nota igual ou acima de 7. A média da cidade foi a mais baixa: 5,9.

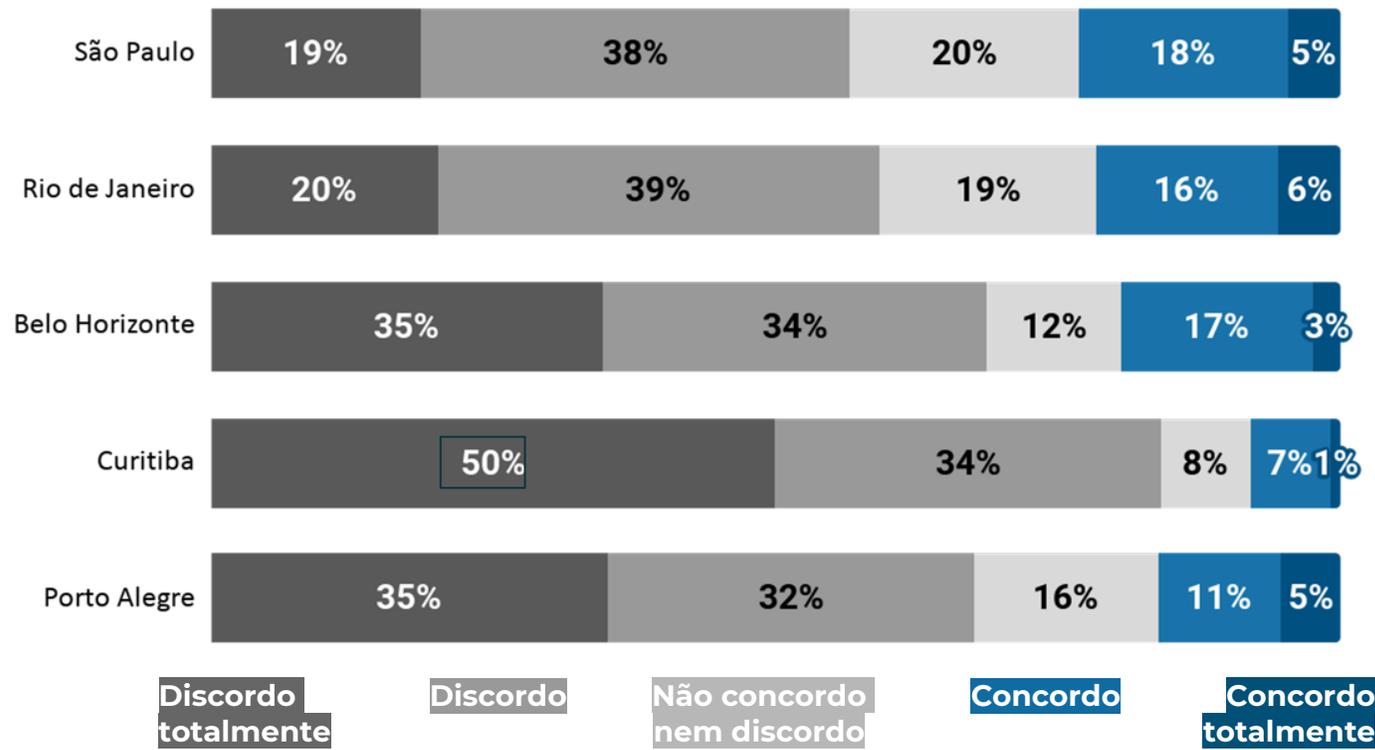


Avaliação de aspectos de meio ambiente: **qualidade da água**

No Rio de Janeiro 66% dos moradores avaliaram a qualidade do água com notas de 7 a 10. A média da cidade foi a mais baixa: 6,9.

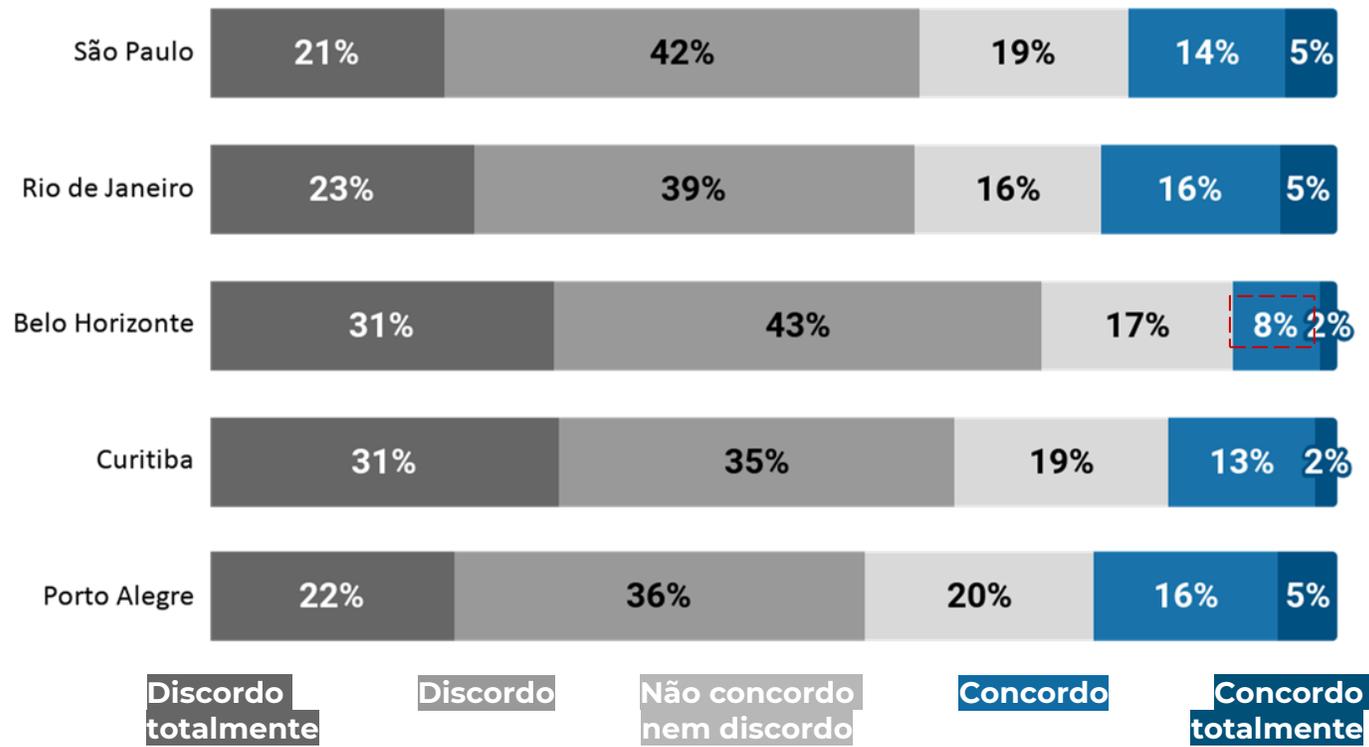


Meio ambiente: “é comum ter carros abandonados nas ruas do bairro”



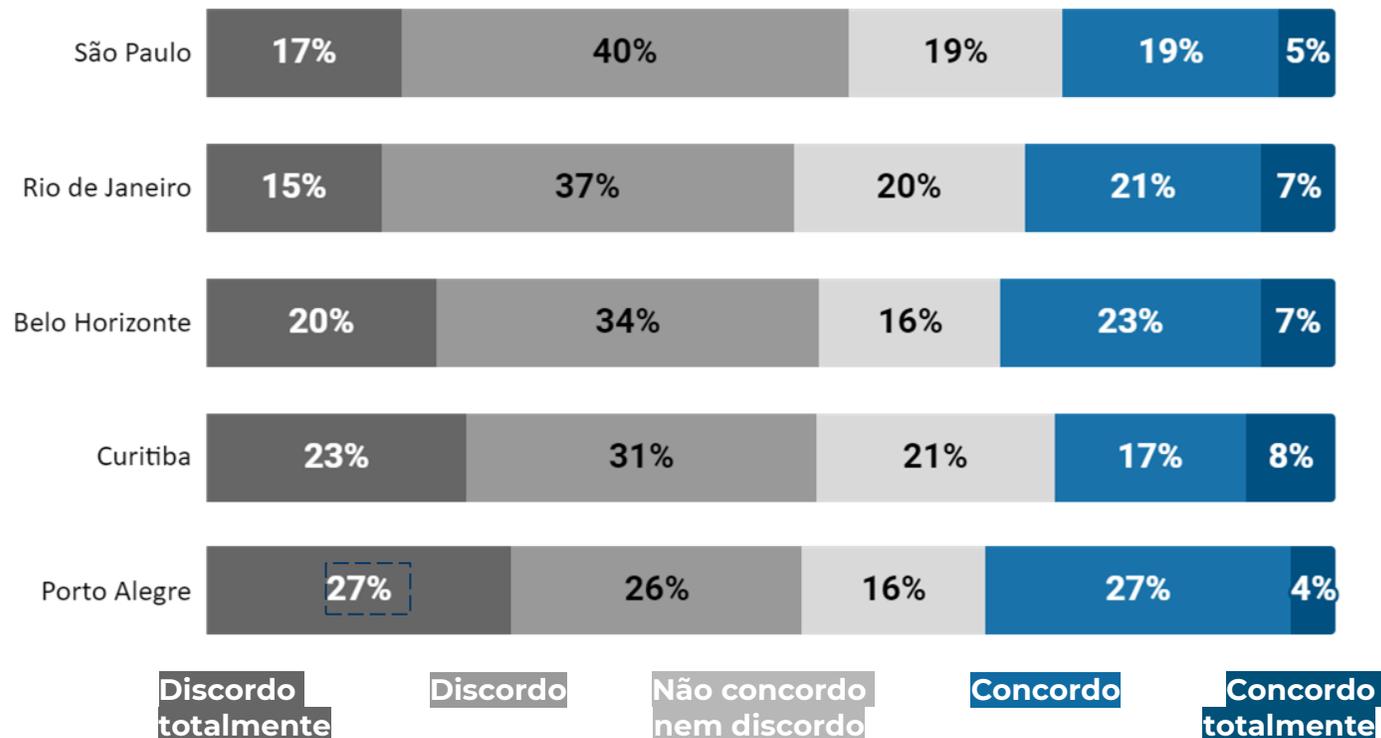
Carros abandonados nas ruas do bairro não é algo comum, **de acordo com metade do público de Curitiba.**

Meio ambiente: “há diversos imóveis abandonados ou invadidos na minha vizinhança”



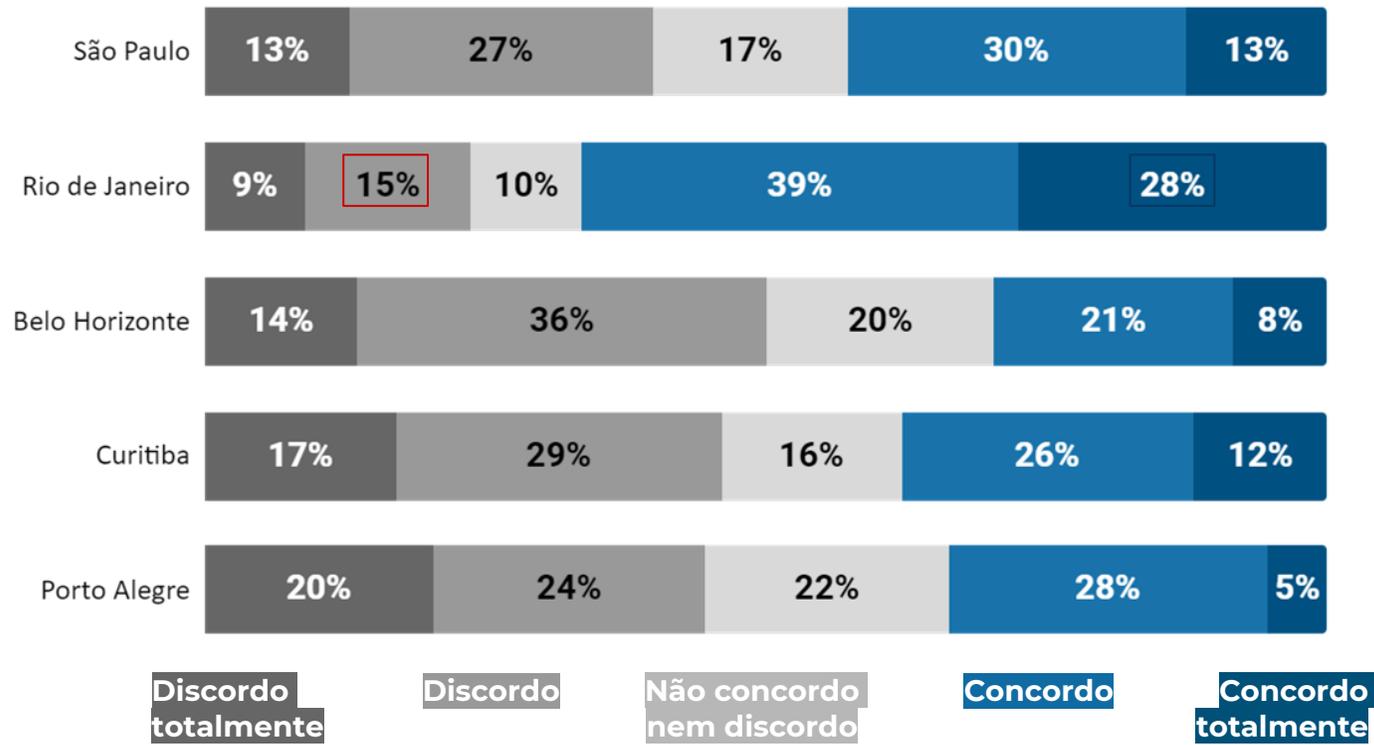
Apenas **10%** dos moradores de Belo Horizonte concordam com a presença de diversos imóveis abandonados ou invadidos no bairro onde vivem.

Meio ambiente: “nas ruas do bairro, sempre encontro animais abandonados”



27% dos moradores de Porto Alegre, discordam totalmente que encontram animais abandonados nas ruas do bairro onde vivem.

Meio ambiente: “no meu bairro, sempre encontro pessoas em situação de rua”



No Rio de Janeiro, 28% dos moradores concordaram totalmente com a afirmação de que há presença de pessoas em situação de rua no bairro onde viviam.

MEIOS DE TRANSPORTE

MOBILIDADE E TRANSPORTE



Mobilidade e transporte utilizado para se locomover no dia a dia

	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Carro pessoal	65%	53%	72%	75%	66%
Aplicativo de mobilidade	55%	53%	58%	44%	58%
A pé, andando, caminhada	49%	48%	42%	50%	46%
Metrô, trem	46%	44%	11%	0%	1%
Ônibus, microônibus, van, lotação	35%	34%	41%	33%	35%
Táxi	8%	18%	12%	4%	4%
Bicicleta	7%	12%	5%	13%	8%
Motocicleta, moto	4%	5%	4%	5%	4%
Carona	3%	3%	4%	6%	4%
Outro meio	1%	1%	1%	1%	1%
Caminhão	0%	0%	0%	0%	0%
Multiplicidade	2.74	2.71	2.51	2.31	2.28
Total	829	304	118	100	74

Multiplicidade

São Paulo - 2,7

Rio de Janeiro - 2,7

Belo Horizonte 2,5

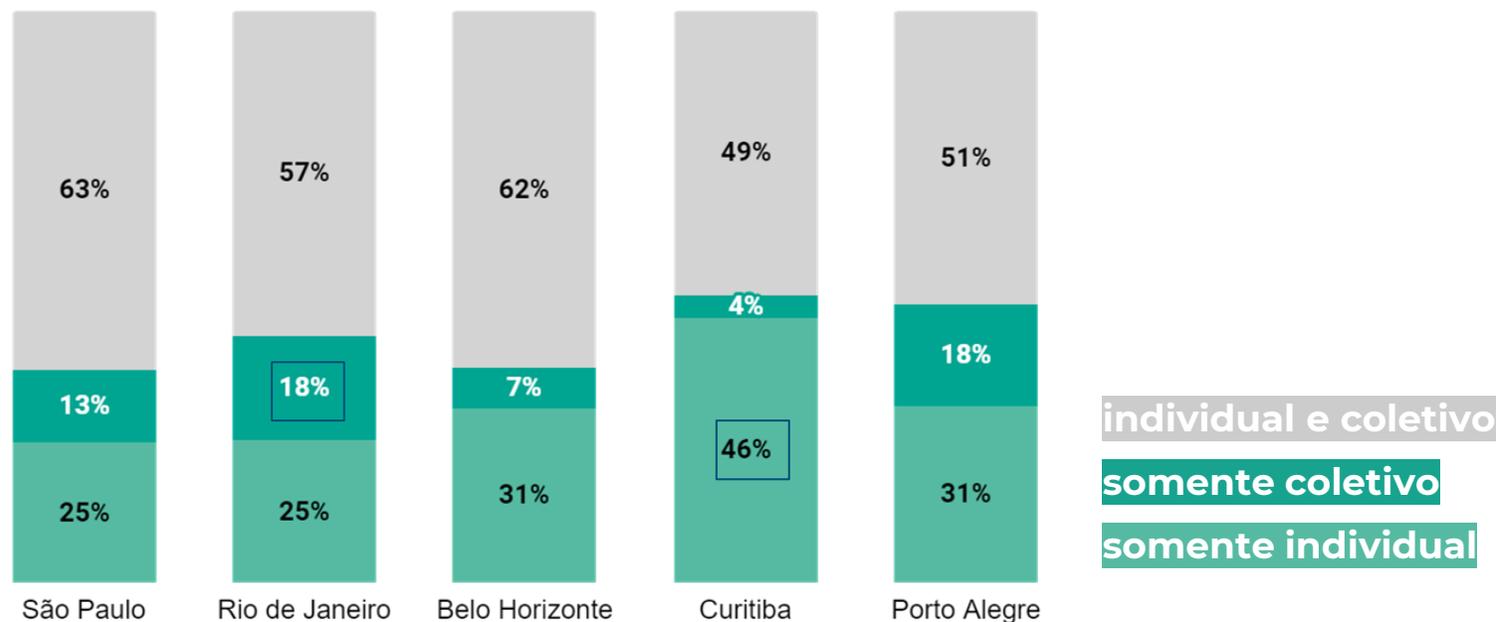
Curitiba - 2,3

Porto Alegre - 2,2

Os moradores do Rio de Janeiro utilizam menos Carro pessoal para se locomover no dia-a-dia. 53% declarou se locomover com o próprio carro. A utilização de metrô e trem se destacaram no Rio de Janeiro e em São Paulo, o motivo deve estar relacionado a oferta desses transportes nas outras cidades.

Tipo de transporte utilizado para se locomover no dia a dia

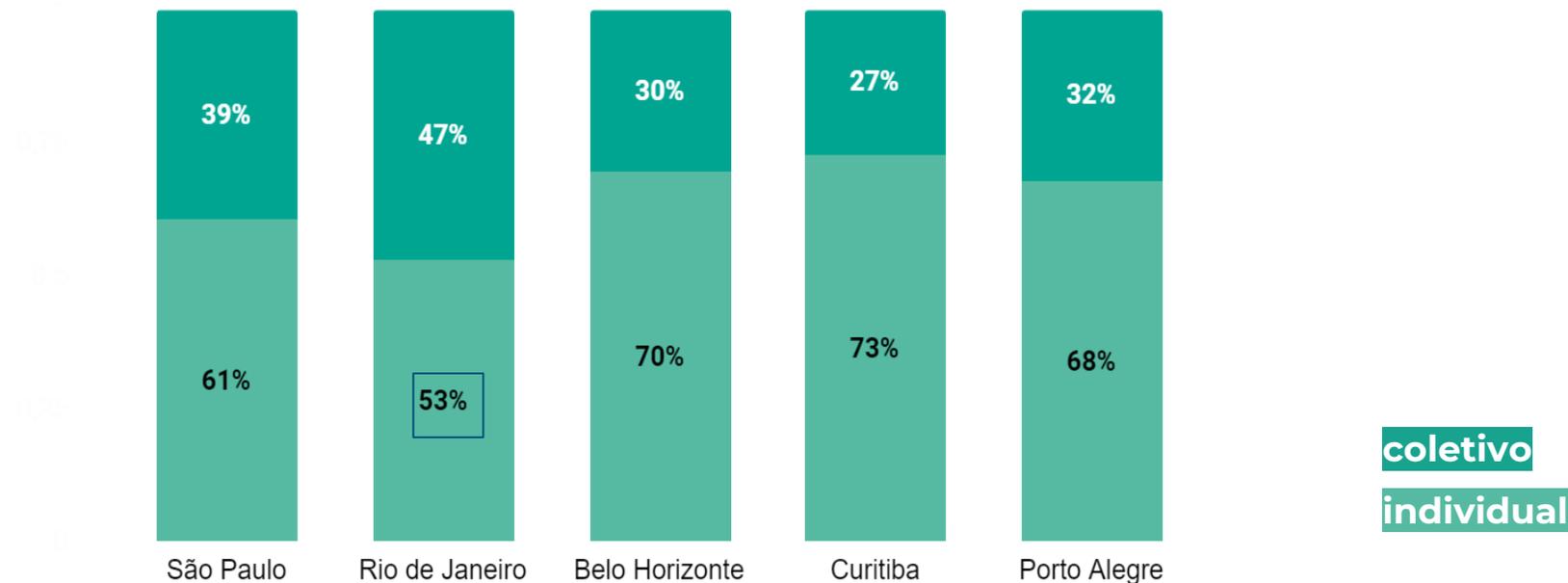
Os moradores de Curitiba utilizam mais transporte individual para se locomover no dia-a-dia (46%). Uso de transporte somente coletivo, é indicado por 18% dos indivíduos da capital fluminense.



Mobilidade e Transporte: meio de transporte utilizado

No ir e vir do trabalho, **no Rio de Janeiro 53% dos moradores utilizavam transporte individual, menor proporção entre as cinco cidades.**

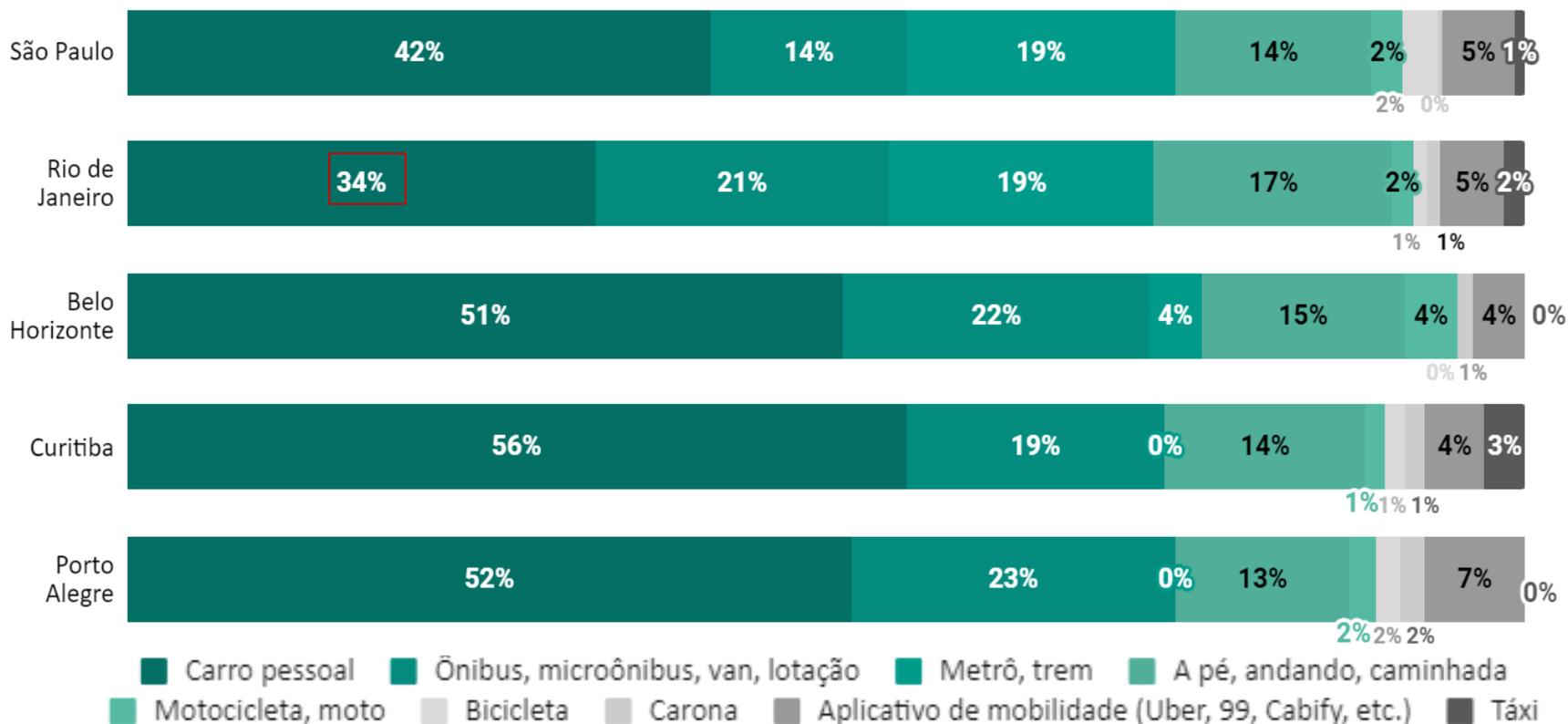
Tipo de meio de transporte utilizados com maior frequência para ir e voltar do trabalho:



Mobilidade e Transporte: meio de transporte utilizado

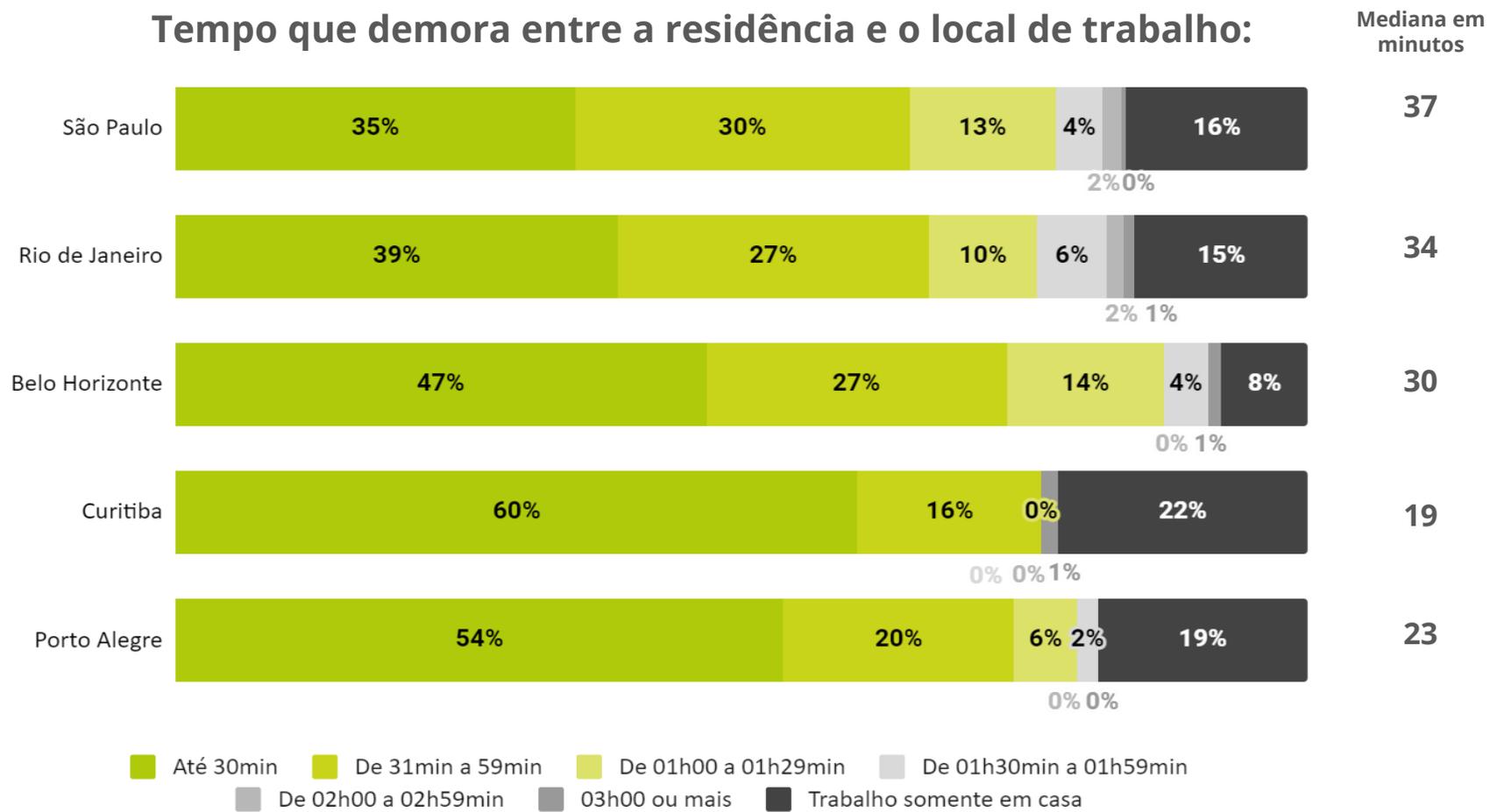
No ir e vir do trabalho, comparando as cidades, no Rio de Janeiro apenas 34% dos moradores disseram utilizar carro pessoal no trajeto.

Meio de transporte utilizados com maior frequência para ir e voltar do trabalho:



Mobilidade e Transporte: tempo de deslocamento

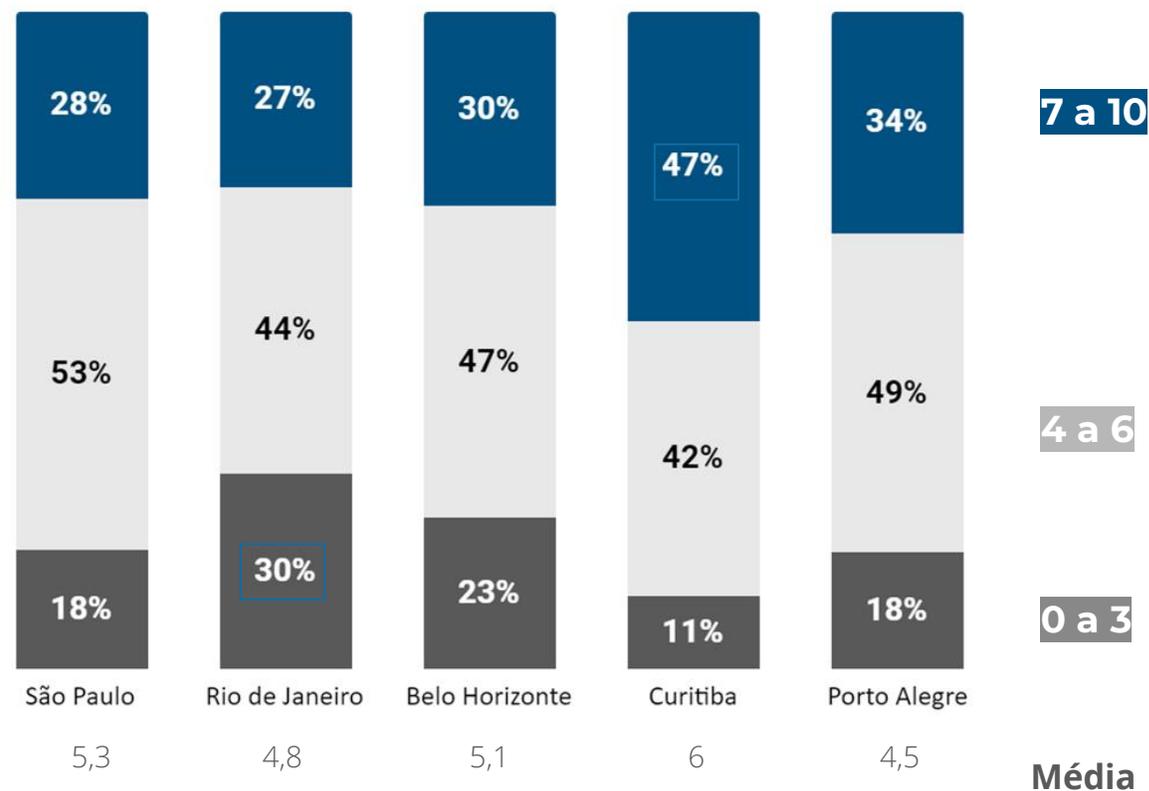
Tempo que demora entre a residência e o local de trabalho:



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

geral

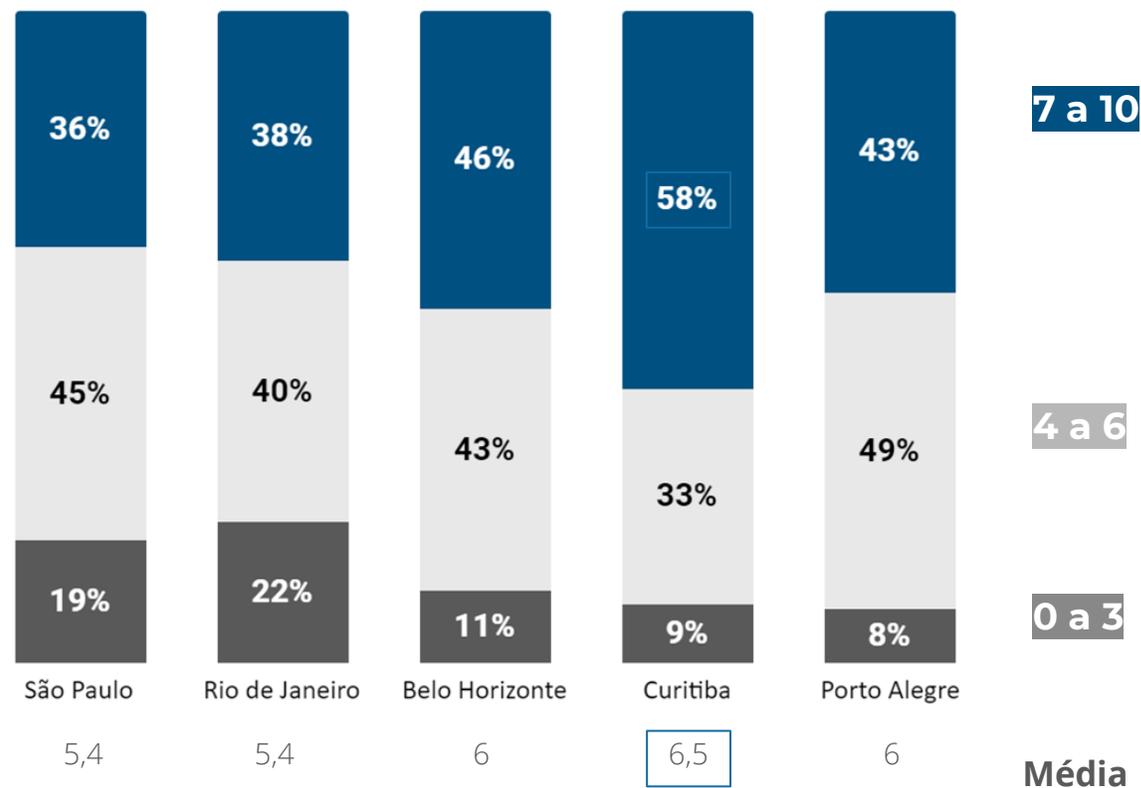
As notas mais altas sobre mobilidade foram dadas pelos moradores de Curitiba, 47% atribuíram notas de 7 a 10. Notas de 0 a 3 foram dadas por cerca de três em cada dez moradores do rio de Janeiro.



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

fluidez no trânsito/fluxo do trânsito

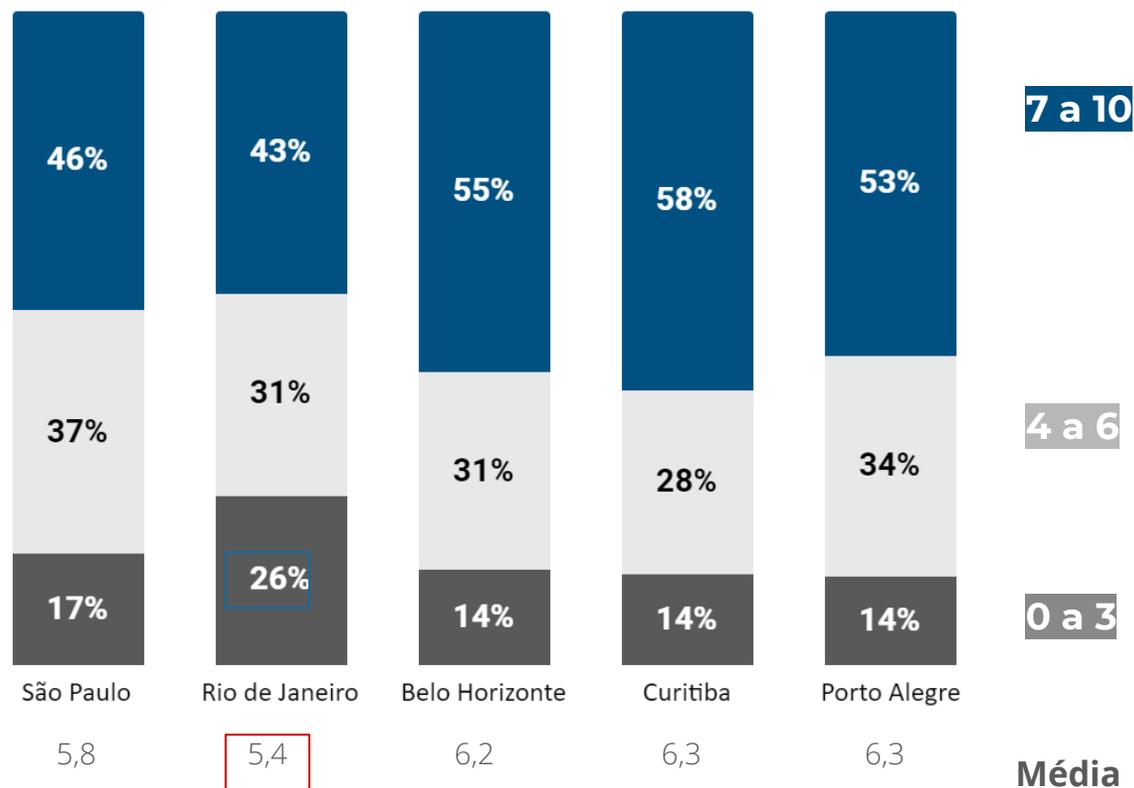
As médias das notas atribuídas para fluidez no trânsito pelos moradores de cada cidade ficaram entre 5,5 e 6,5. **Destaque para Curitiba onde 58% dos entrevistados atribuíram notas de 7 a 10 para a fluidez no trânsito no bairro que residem.**



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

infraestrutura para pedestre (calçada, faixa de pedestre, etc.)

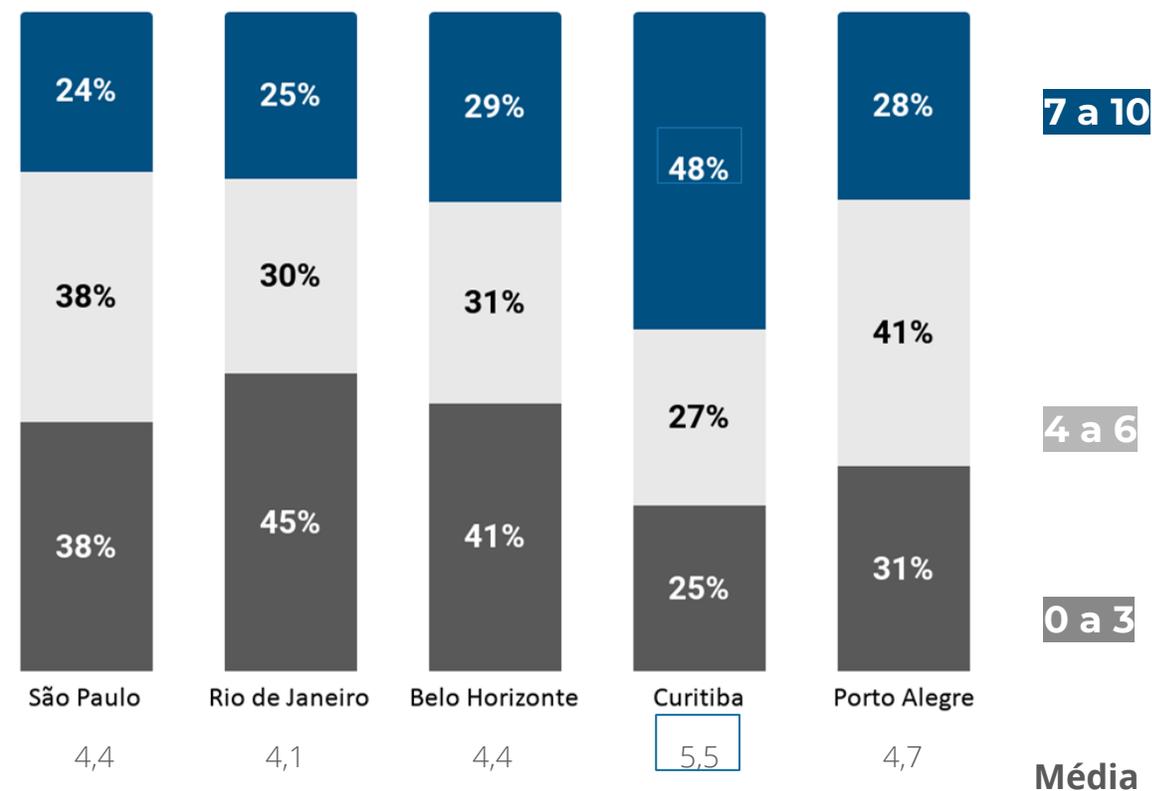
Avaliando a infraestrutura para pedestres no bairro que moram, **26% dos moradores do Rio de Janeiro deram notas entre 0 e 3.** A média é a menor entre as cidades, 5,4.



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

acessibilidade (rampa e piso tátil nas calçadas, corrimão em escadas, etc.)

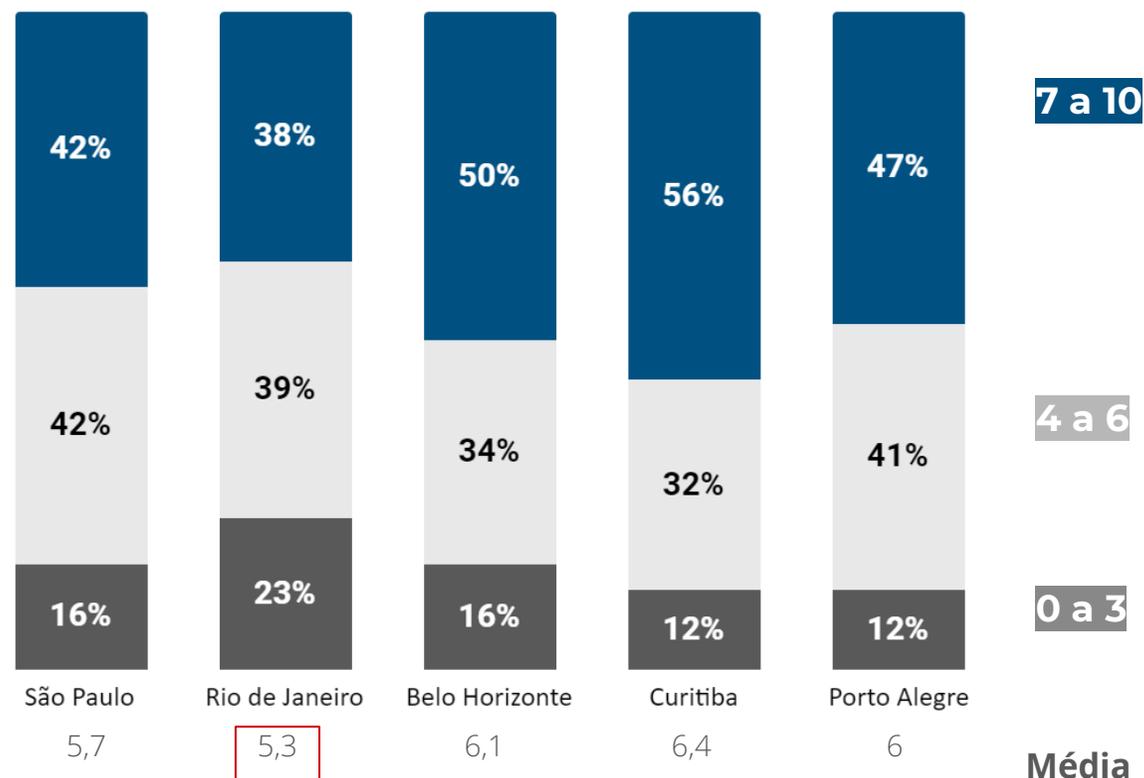
Destaque para **Curitiba** onde **48%** dos entrevistados atribuíram notas de **7 a 10** para a acessibilidade no bairro que residem.



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

segurança no trânsito

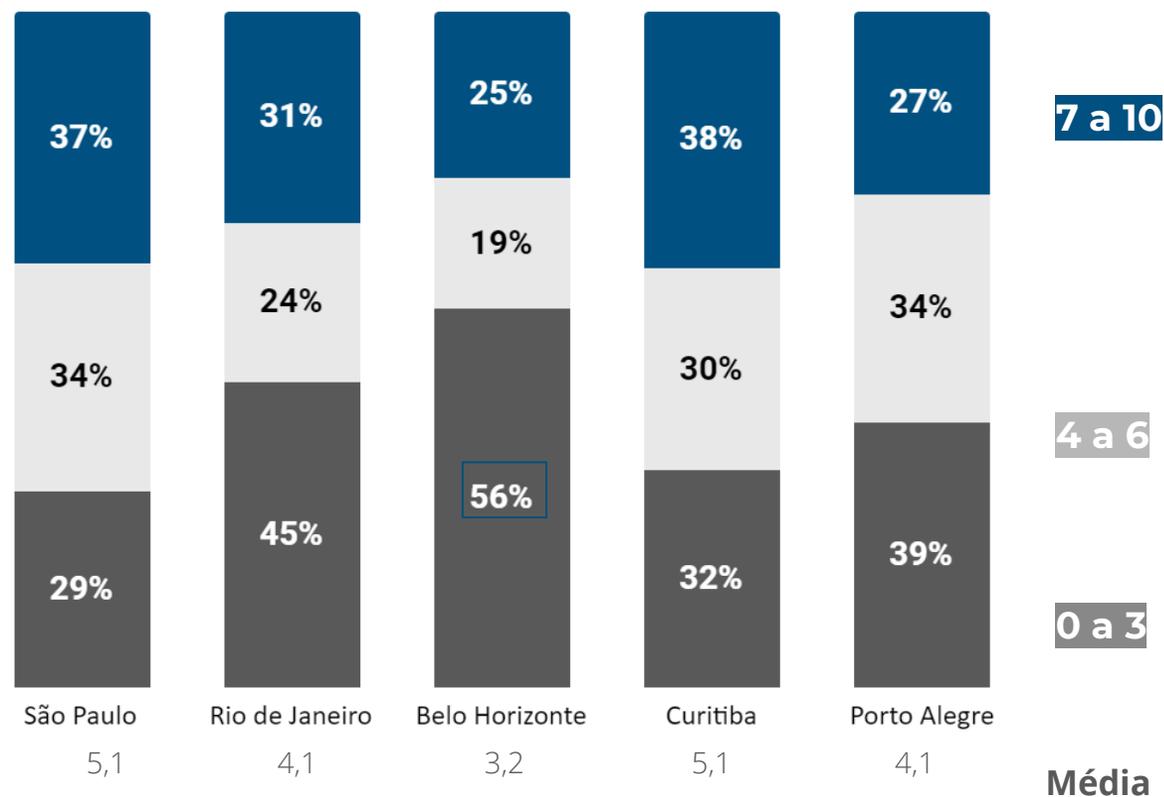
Avaliando a segurança no trânsito no bairro que moram, **23% dos moradores do Rio de Janeiro deram notas entre 0 e 3**. A média é a menor entre as cidades, 5,3.



Avaliação de aspectos de mobilidade no bairro

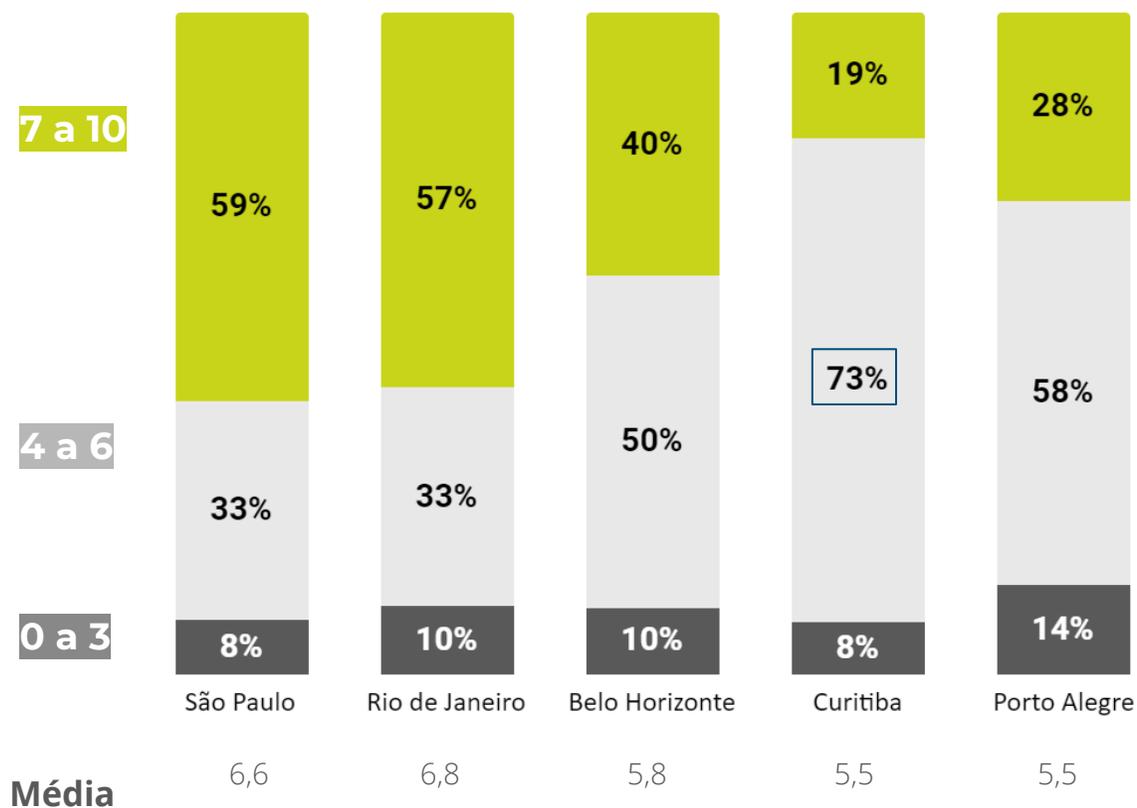
ciclovía, ciclofaixa, acostamento para ciclista

As ciclovias no bairro de residência receberam **notas de 0 a 3 de 56% dos moradores de Belo Horizonte**.



Avaliação de aspectos de transporte no bairro

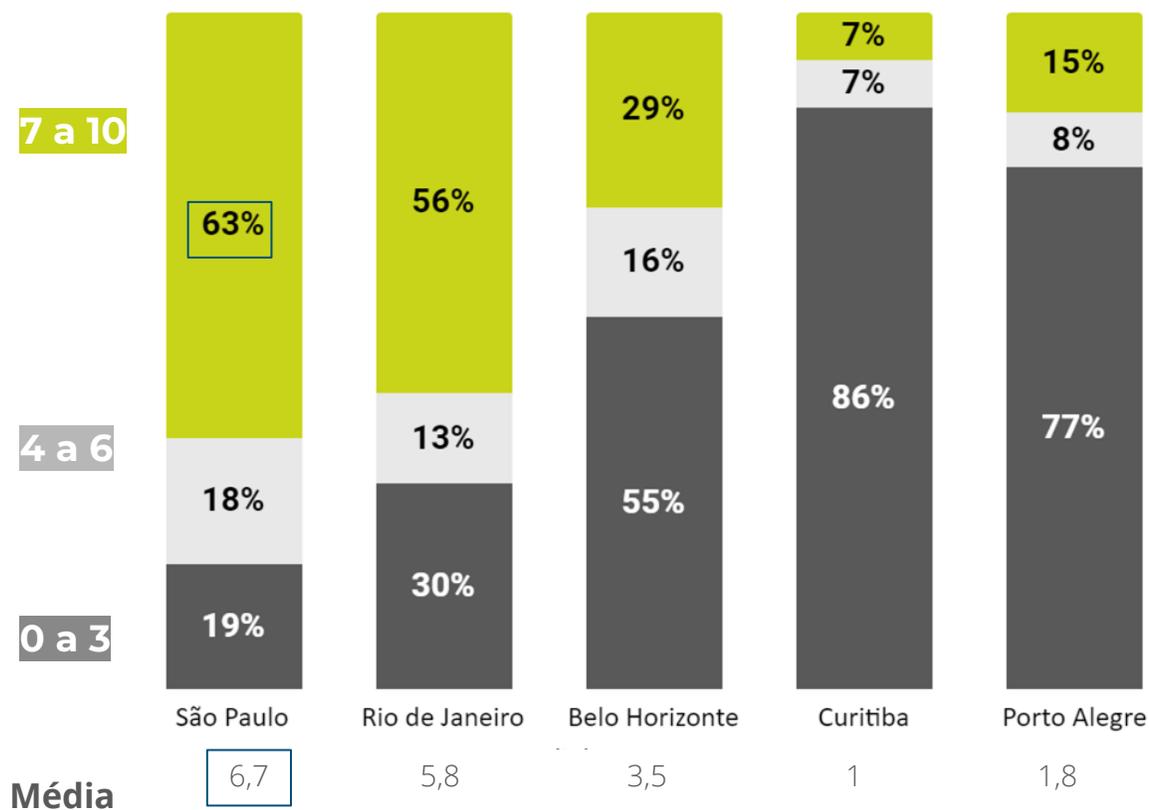
total



73% dos moradores de Curitiba avaliaram a oferta de transporte com notas de 4 a 6. São Paulo e Rio de Janeiro receberam notas mais altas que as demais cidades. Respectivamente 59% e 57% dos moradores atribuíram notas de 7 a 10.

Avaliação de aspectos de transporte no bairro

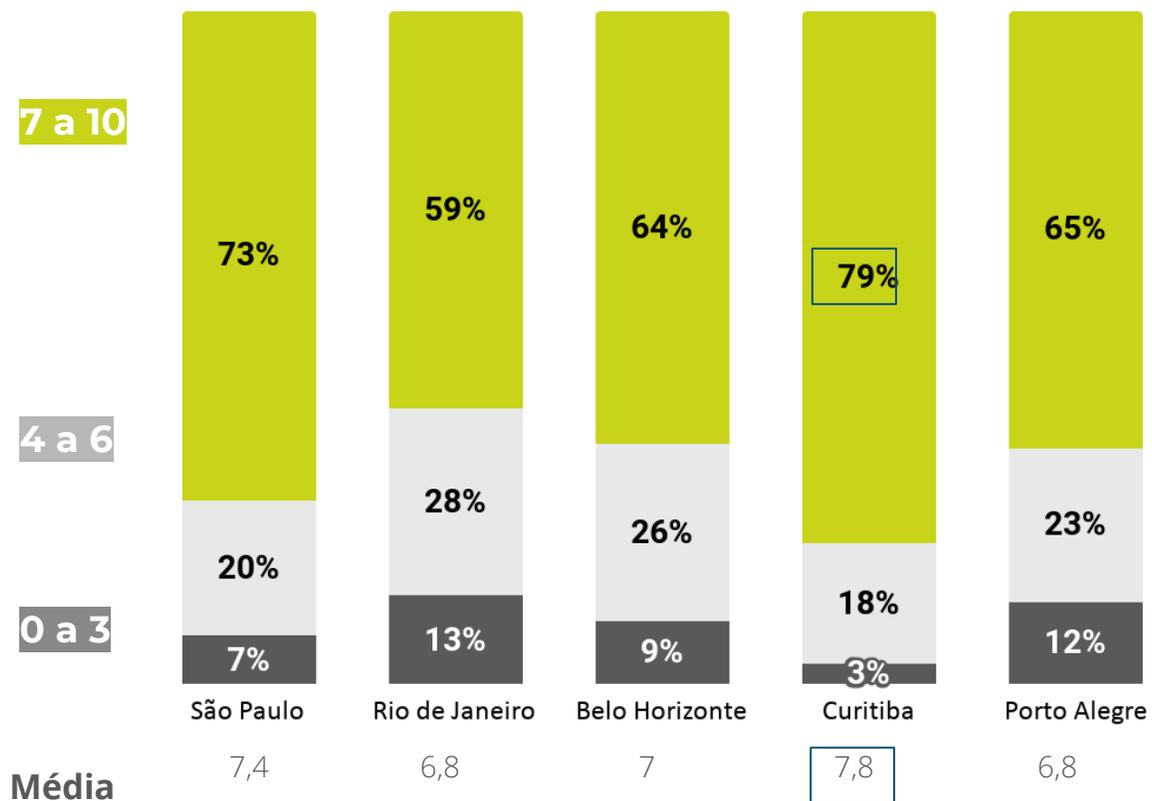
oferta de linha de metrô/trem



63% dos moradores de São Paulo avaliaram a oferta de metrô/trem com notas de 7 a 10. Destaque para média da cidade em 6,7. Pode haver influência sobre a falta de transporte do tipo nos municípios de Curitiba e Porto Alegre.

Avaliação de aspectos de transporte no bairro

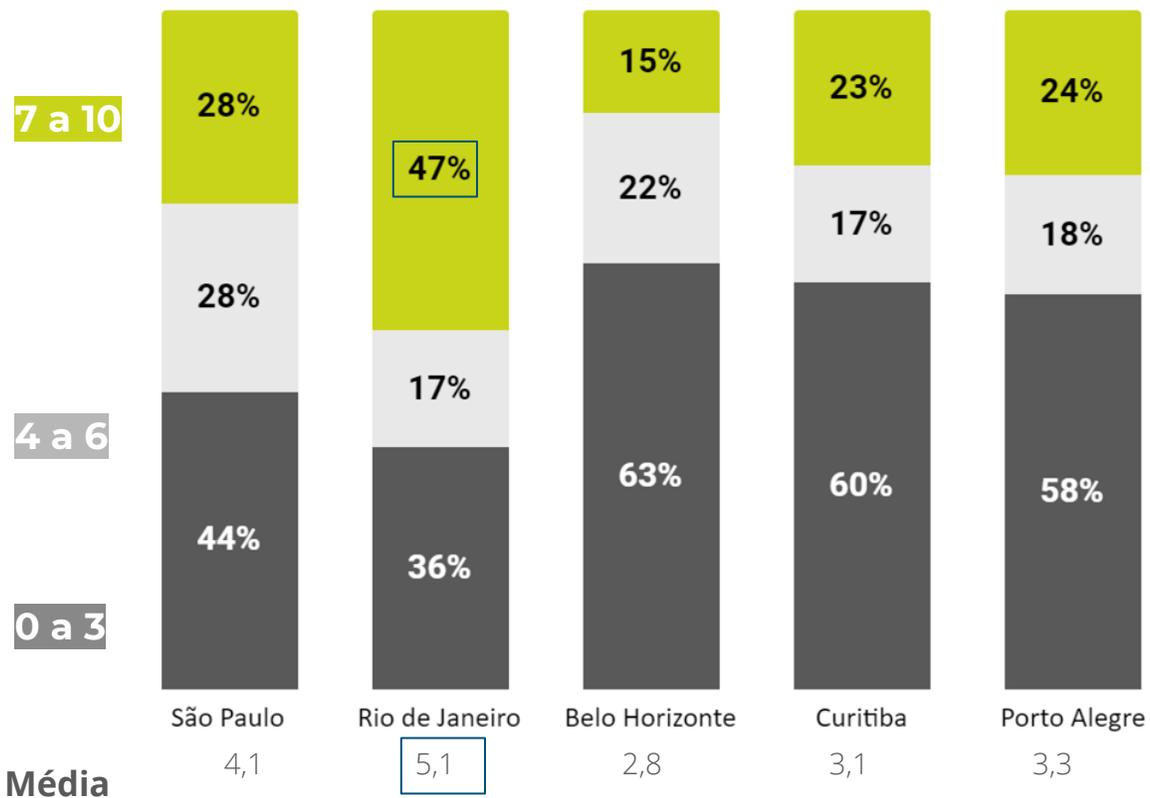
oferta de linhas de ônibus/lotação



○ destaque positivo é na cidade de Curitiba, cerca de oito entre dez moradores avaliaram a oferta de linhas de ônibus entre 7 e 10. A média é de 7,8.

Avaliação de aspectos de transporte no bairro

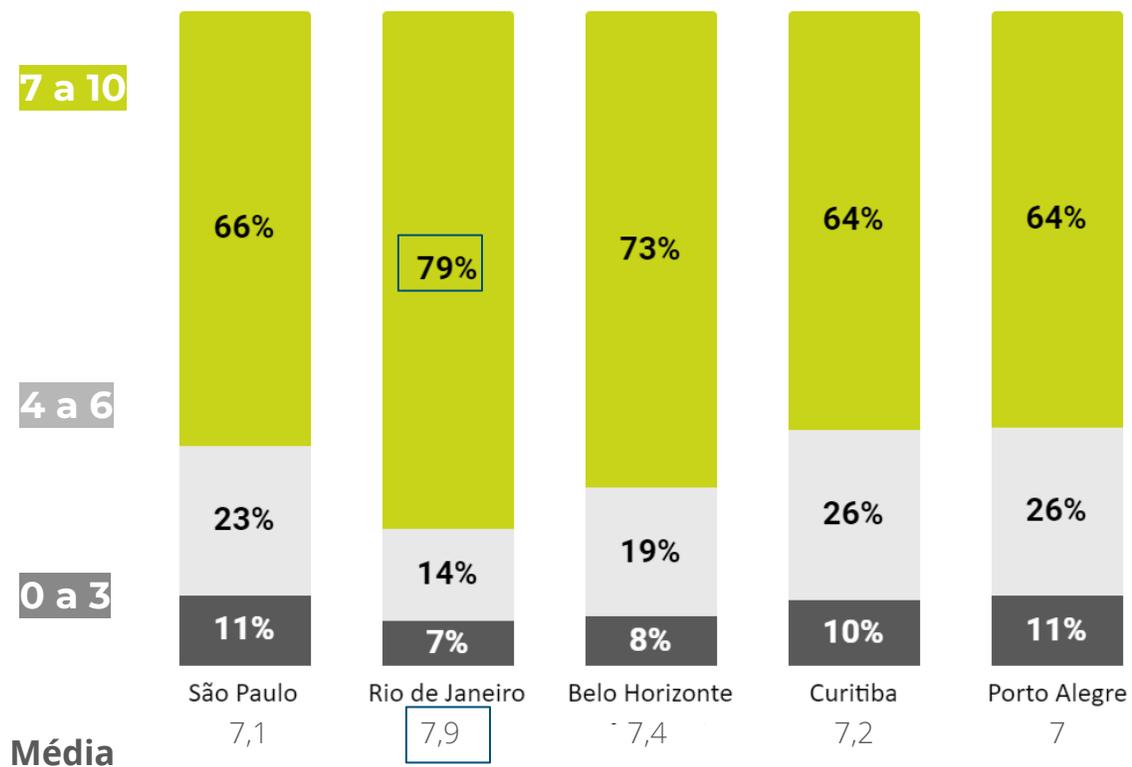
oferta de transporte individual, como bicicletas, patinetes, etc



Entre as cidades, o Rio de Janeiro recebeu notas altas (de 7 a 10) por 47% dos moradores pela oferta de transporte individual. O município também apresentou a média mais alta, 5,1.

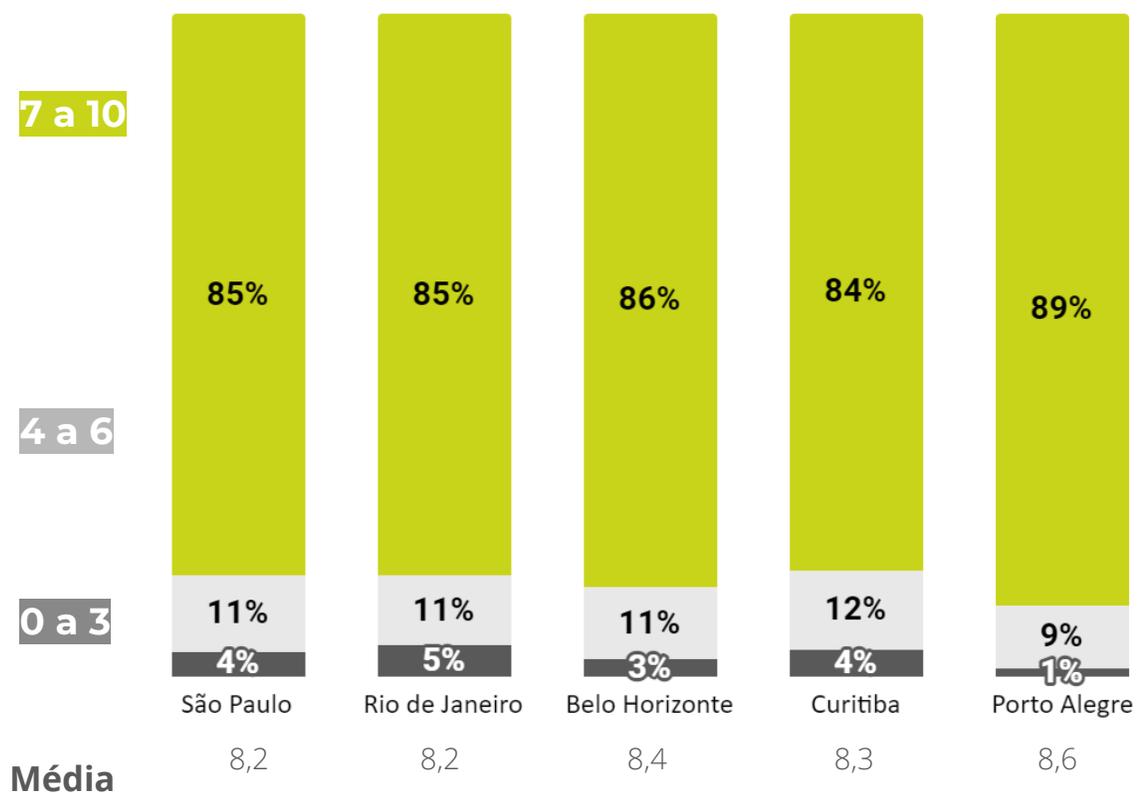
Avaliação de aspectos de transporte no bairro

oferta de táxi



Entre as cidades, o Rio de Janeiro recebeu notas altas (de 7 a 10) por 79% dos moradores pela oferta de táxi. A média é 7,9.

Avaliação de aspectos de transporte no bairro oferta de automóveis através de aplicativos (Uber, 99, Cabify, etc.)



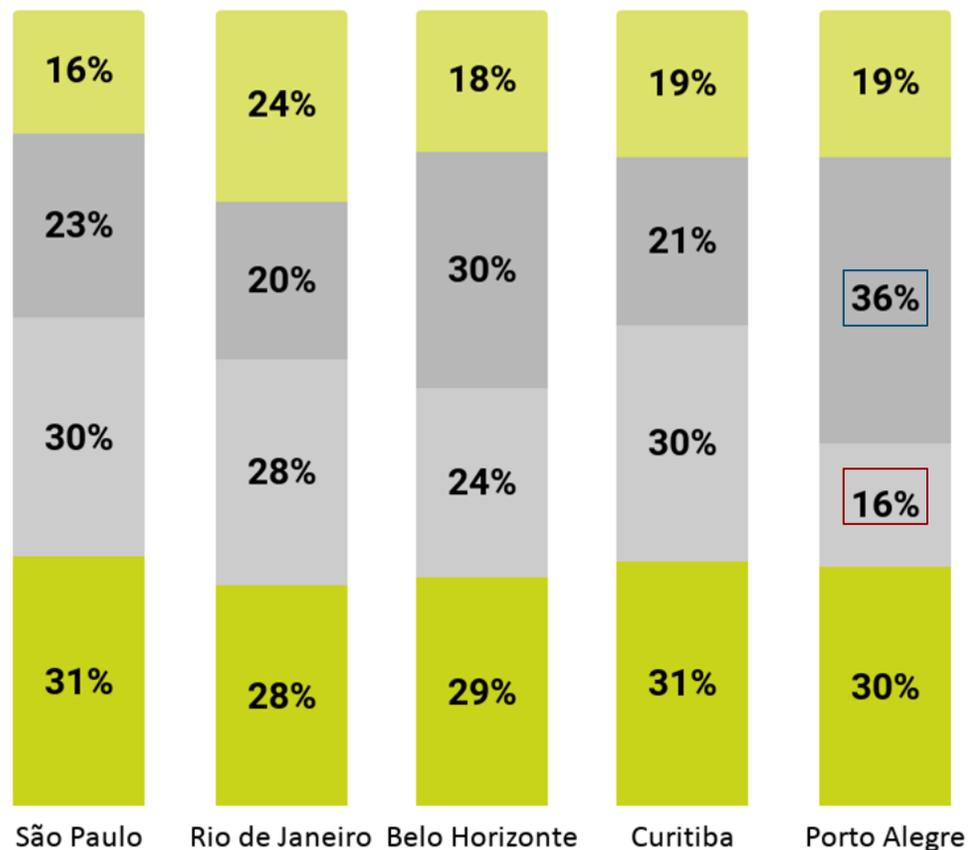
As cidades atribuíram notas semelhantes em relação à oferta de automóveis de aplicativo. **A maioria avaliou com notas de 7 a 10.** Não houve destaque estatístico.

MORADIA IDEAL

PREFERÊNCIAS DE MORADIAS

Preferências de moradia: configuração de moradia preferida

No município de **Porto Alegre** destaque positivo para a opção 2 com 36% na preferência dos moradores e destaque negativo para opção 3 que atingiu apenas 16% do público.



OPÇÃO 1 Imóvel com área útil entre **120 e 150m²**, situado a **1h30 do local de trabalho** e com **poucas opções de comércio e serviços** no entorno

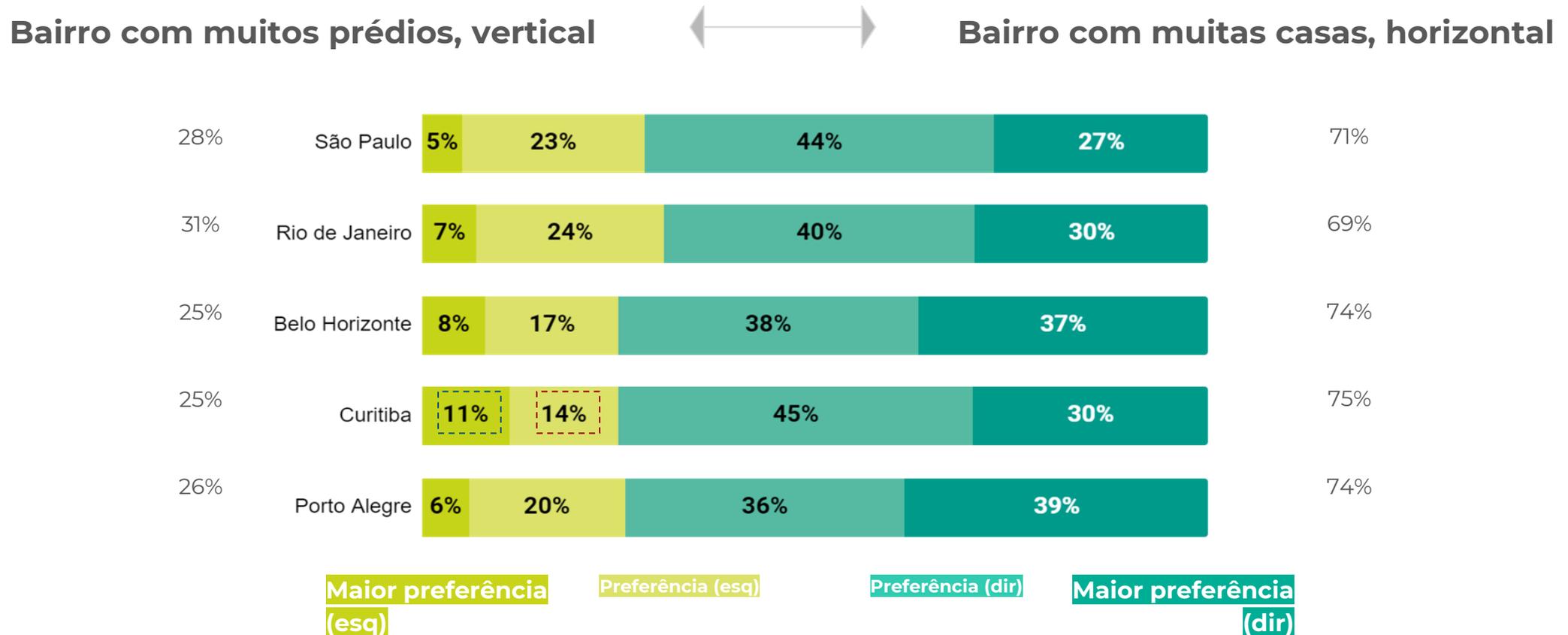
OPÇÃO 2 Imóvel com área útil entre **80 e 100m²**, situado a **1h30 do local de trabalho** e com **algumas opções de comércio e serviços** no entorno

OPÇÃO 3 Imóvel com área útil entre **60 e 70m²**, situado a **50 min do local de trabalho** e com **algumas opções de comércio e serviços** no entorno

OPÇÃO 4 Imóvel com área útil entre **40 e 50m²**, situado a **20 min do local de trabalho** e com **várias opções de comércio e serviços** no entorno

Preferências de moradia: vizinhança ideal

Nos cinco municípios a preferência da grande maioria é por bairro mais horizontal, com muitas casas.



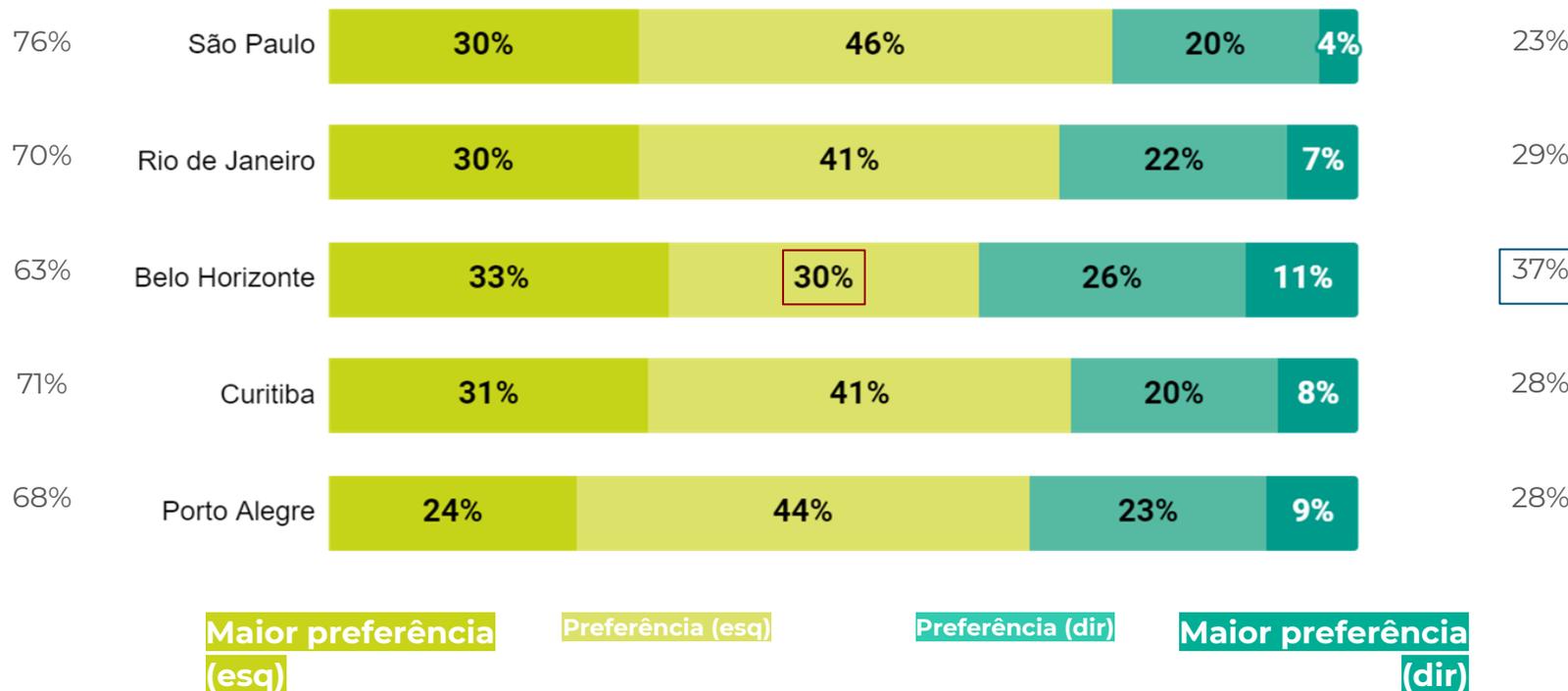
Preferências de moradia: vizinhança ideal

Para o **37% do público de Belo Horizonte**, a preferência é por bairro com muitos bares, restaurantes e comércio. A taxa se destaca positivamente do total das cidades.

Bairro com muita arborização, praças e parques



Bairro com muitos bares, restaurantes e comércios



Preferências de moradia: vizinhança ideal

Para o público de Curitiba, a vizinhança ideal deve ser um bairro com presença de prédios com fachada ativa (53%). Nas outras cidades, a maioria prefere prédios de uso único.

Prédios residenciais com fachada ativa, ou seja, com a presença de comércio no térreo



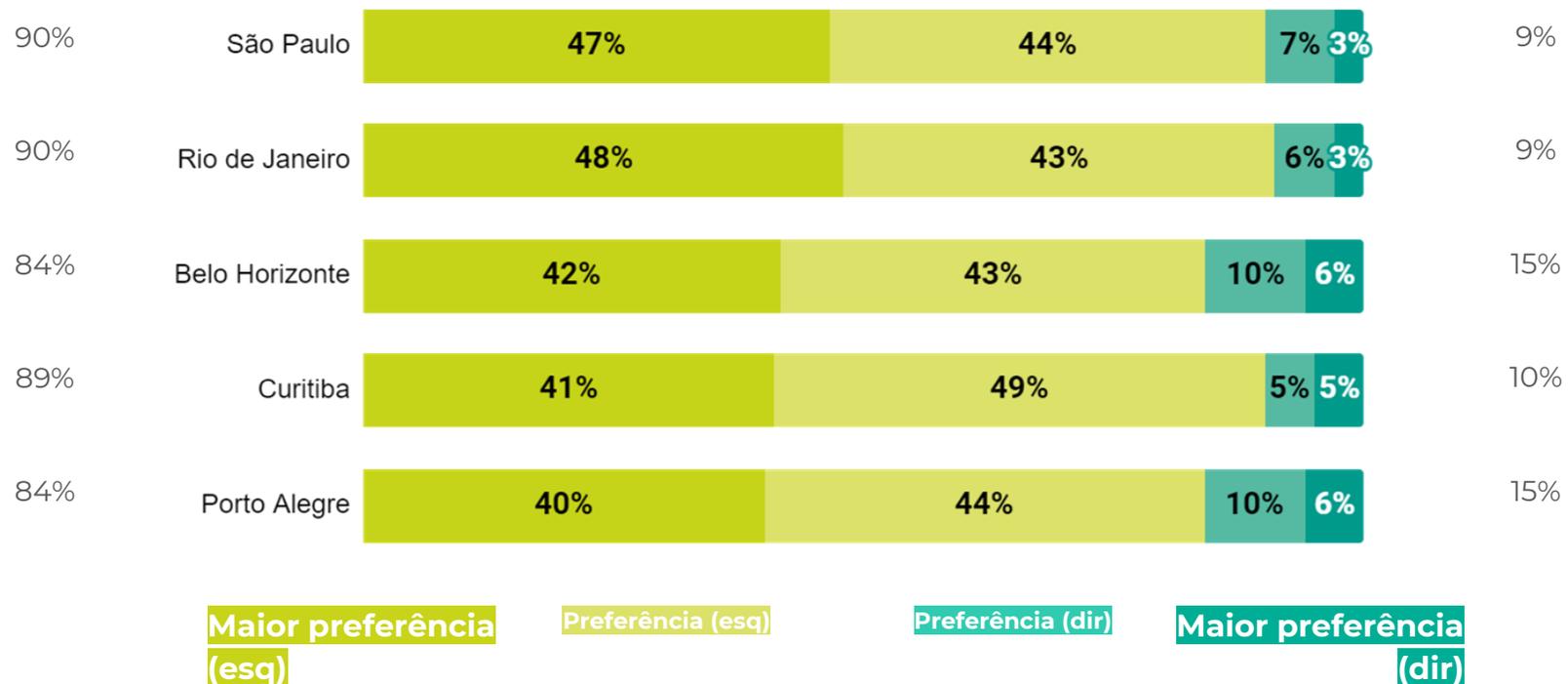
Prédios de uso único, ou seja, apenas residencial ou apenas comercial



Preferências de moradia: vizinhança ideal

Quanto ao deslocamento dentro do bairro, a preferência é por fazer tudo andando em cada uma das cidades.

Deslocar-se a pé, fazer tudo andando ↔ Deslocar-se de automóvel, fazer tudo de carro, moto, etc.



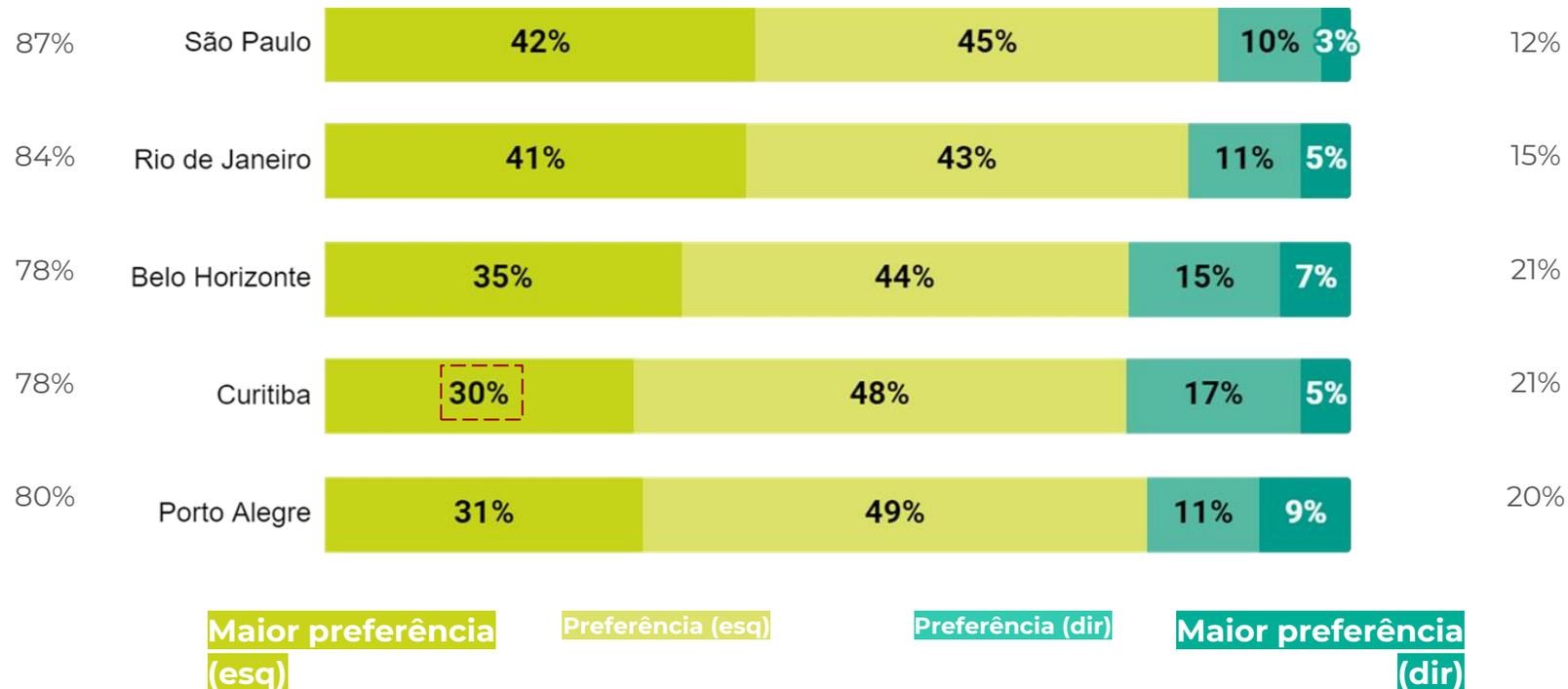
Preferências de moradia: vizinhança ideal

A preferência é por calçadas largas, com muito espaço para pedestre para todas as cidades.

Calçadas largas, com muito espaço para o pedestre



Avenidas, ruas largas, com muito espaço para automóveis



Preferências de moradia: vizinhança ideal

A preferência é por ambiente calmo, com baixo fluxo de pessoas em todas as cidades.

Ambiente calmo, com baixo fluxo de pessoas ↔ Ambiente agitado, com grande fluxo de pessoas



Amostra respondentes: 1305 (São Paulo: 755, Rio de Janeiro: 281, Belo Horizonte: 103, Curitiba: 96, Porto Alegre: 70) entrevistas - Imagine como seria a sua vizinhança ideal! Agora, indique para cada opção descrita abaixo qual você prefere, considerando as características do que você imaginou para a sua vizinhança ideal:

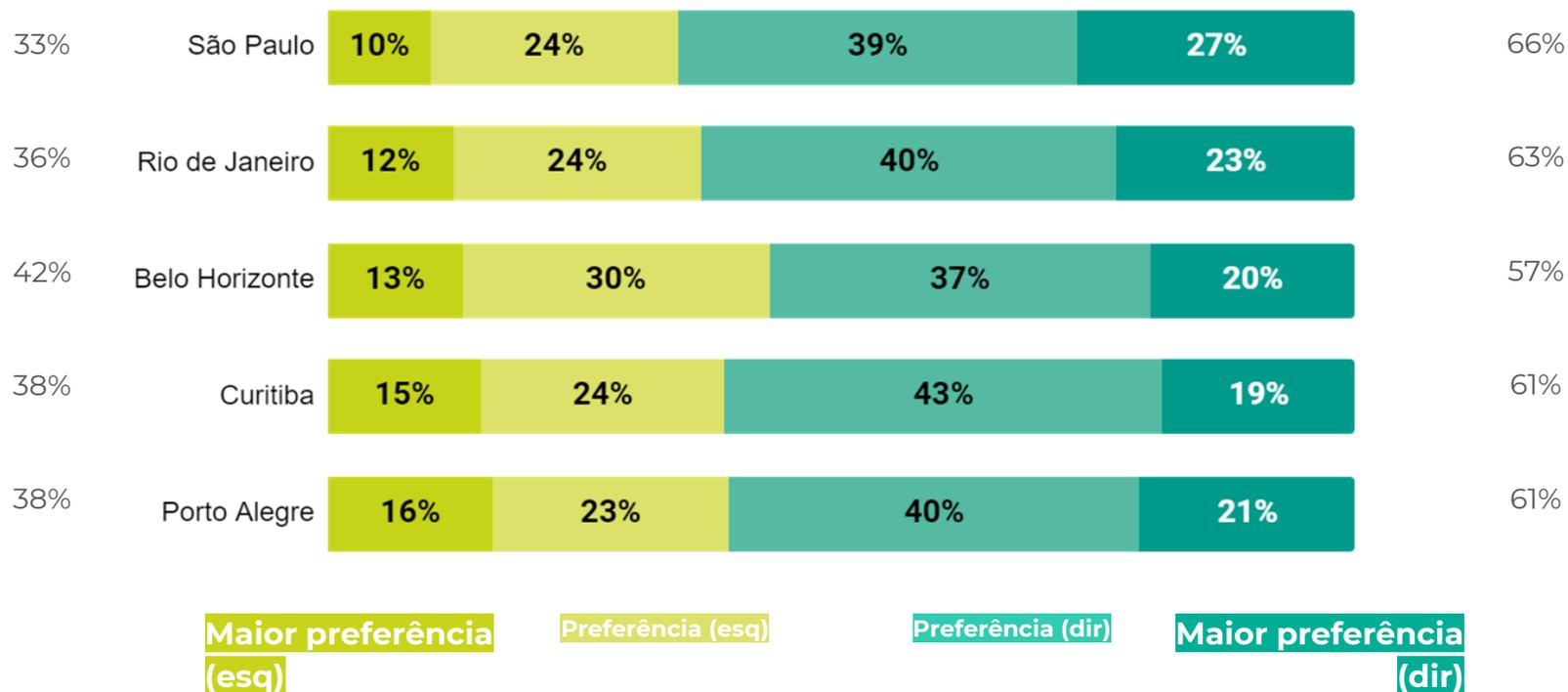
Preferências de moradia: vizinhança ideal

Os moradores das cinco cidades declararam maior preferência por prédios e construções sem muros, totalmente conectados com a vizinhança.

Prédios e construções com muros altos, completamente separados da rua



Prédios e construções sem muros, totalmente conectados com a vizinhança



Amostra respondentes: 1305 (São Paulo: 755, Rio de Janeiro: 281, Belo Horizonte: 103, Curitiba: 96, Porto Alegre: 70) entrevistas - Imagine como seria a sua vizinhança ideal! Agora, indique para cada opção descrita abaixo qual você prefere, considerando as características do que você imaginou para a sua vizinhança ideal:

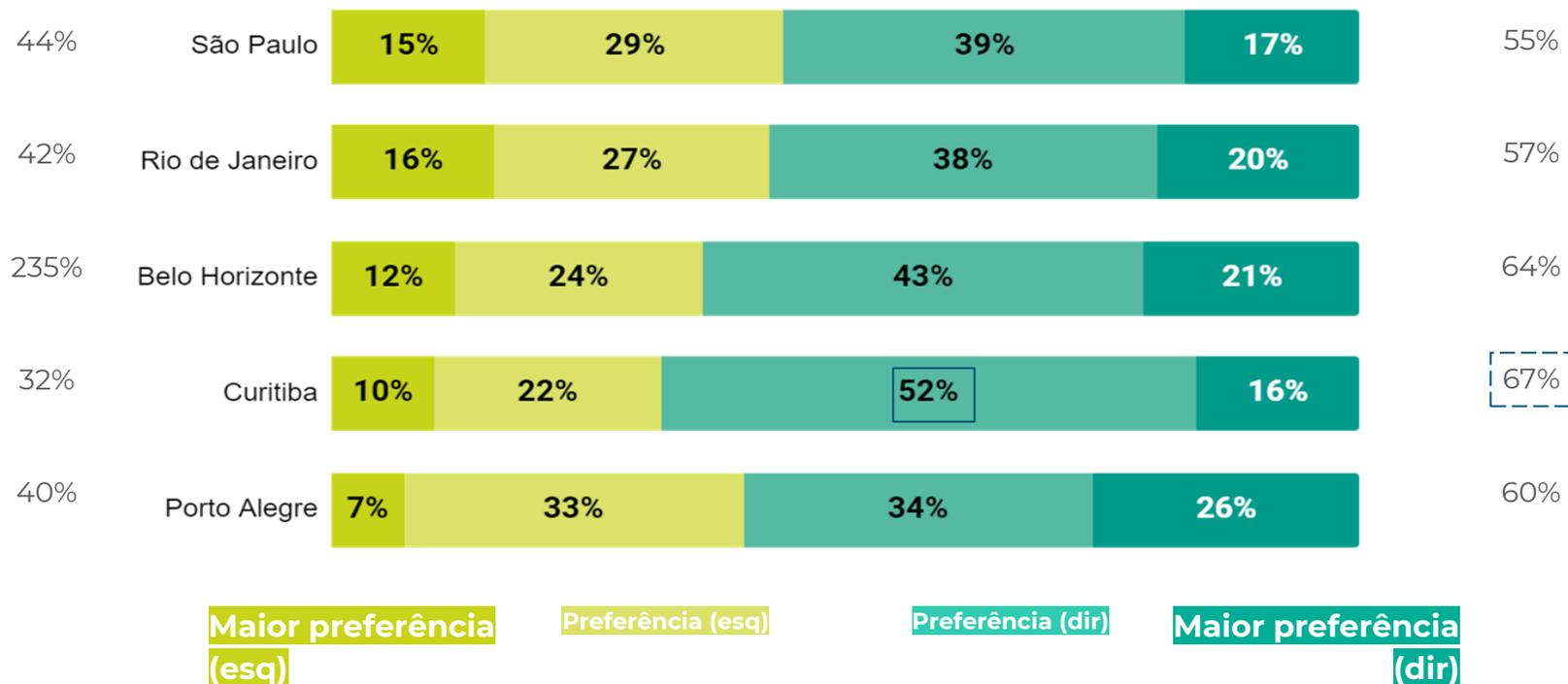
Preferências de moradia: vizinhança ideal

Em todas as cidades, os moradores tiveram preferência por bairro moderno. O destaque tendencialmente positivo do total, vai para a cidade de Curitiba, 67% preferem bairro moderno.

Bairro histórico, com construções antigas que resgatam a memória da região



Bairro moderno, com construções recentes que refletem a dinâmica atual da região



Preferências de moradia

Supermercado foi o aspectos mais citado para se ter em um bairro nas cidades, exceto em Curitiba que apareceu na segunda posição.

Itens fundamentais para ter em um bairro

12 escolhas

São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Supermercado, mercearia 1	Supermercado, mercearia 1	Supermercado, mercearia 1	Farmácia 1	Supermercado, mercearia 1
Farmácia 2	Farmácia 2	Padarias, lanchonetes 2	Supermercado, mercearia 2	Farmácia 2
Padarias, lanchonetes 3	Padarias, lanchonetes 3	Farmácia 3	Padarias, lanchonetes 3	Praças e parques 3
Transporte público 4	Transporte público 4	Transporte público 4	Praças e parques 4	Padarias, lanchonetes 4
Praças e parques 5	Praças e parques 5	Praças e parques 5	Transporte público 5	Transporte público 5
Hospital, clínicas médicas 6	Bancos 6	Bancos 6	Bancos 6	Bancos 6
Bancos 7	Hospital, clínicas médicas 7	Loja e comércio de rua 7	Hospital, clínicas médicas 7	Loja e comércio de rua 7
Loja e comércio de rua 8	Restaurantes e bares 8	Posto policial 8	Posto policial 8	Posto policial 8
Posto policial 9	Loja e comércio de rua 9	Posto de saúde 9	Loja e comércio de rua 9	Hospital, clínicas médicas 9
Restaurantes e bares 10	Posto policial 10	Restaurantes e bares 10	Posto de saúde 10	Restaurantes e bares 10
Feira livre 11	Academia de ginástica 11	Academia de ginástica 11	Feira livre 11	Feira livre 11
Posto de saúde 12	Shopping 12	Creches e escolas 12	Restaurantes e bares 12	Posto de saúde 12

Preferências de moradia

Itens fundamentais para ter em um bairro

12 escolhas

Entre as opções abaixo, escolha 12 (doze) que você considere fundamental ter em um bairro:	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Supermercado, mercearia	96%	93%	99%	95%	99%
Farmácia	90%	87%	94%	98%	93%
Padarias, lanchonetes	88%	82%	95%	88%	82%
Transporte público	88%	81%	89%	79%	82%
Praças e parques	84%	74%	86%	84%	84%
Bancos	70%	74%	74%	73%	74%
Hospital, clínicas médicas	72%	73%	45%	66%	65%
Loja e comércio de rua	67%	60%	73%	65%	72%
Posto policial	64%	58%	73%	66%	71%
Restaurantes e bares	62%	70%	63%	51%	62%
Feira livre	60%	45%	27%	56%	57%
Posto de saúde	51%	45%	66%	59%	51%
Academia de ginástica	45%	50%	55%	46%	40%
Creches e escolas	45%	38%	48%	42%	51%
Veterinário, petsops	45%	40%	39%	40%	44%
Shopping	42%	47%	33%	33%	38%
Ciclovias, ciclofaixas	36%	41%	25%	46%	31%
Cinema e teatro	26%	38%	16%	16%	22%
Igrejas	21%	29%	44%	44%	19%
Praias, rios, lagoas	10%	44%	14%	14%	22%
Faculdades e universidade	18%	16%	18%	21%	24%
Lavanderia	15%	7%	18%	15%	9%
Casas noturnas (baladas, etc)	4%	4%	3%	1%	6%
Hotéis, pousadas	2%	3%	3%	3%	3%
Multiplicidade	12	12	12	12	12
Total	737	270	100	91	68

Preferências de moradia

Supermercado ganhou uma posição percentual em Curitiba e por isso foi o mais citado como fundamental. Farmácia perdeu posição em todos os municípios e Transporte Público subiu pelo menos uma posição percentual.

Itens fundamentais para ter em um bairro

6 escolhas



Preferências de moradia

Itens fundamentais para ter em um bairro

6 escolhas

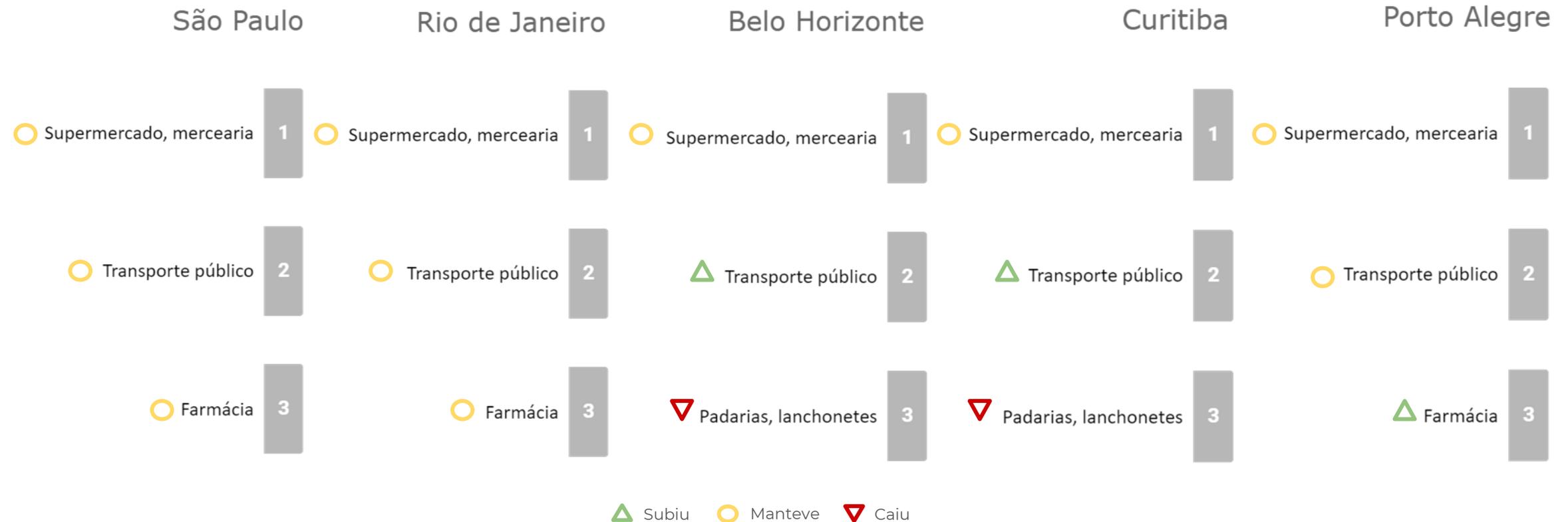
Agora, dentre as opções que você selecionou anteriormente, indique 6 (seis) que você ache mais importante ter em um bairro:	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Supermercado, mercearia	83%	80%	90%	85%	91%
Transporte público	69%	61%	64%	52%	52%
Farmácia	59%	56%	60%	59%	69%
Padarias, lanchonetes	56%	37%	69%	60%	36%
Praças e parques	41%	32%	41%	43%	52%
Hospital, clínicas médicas	39%	44%	17%	27%	25%
Posto policial	32%	31%	38%	33%	39%
Bancos	25%	37%	33%	28%	33%
Posto de saúde	24%	21%	36%	25%	24%
Creches e escolas	24%	21%	18%	27%	25%
Loja e comércio de rua	22%	23%	28%	26%	25%
Restaurantes e bares	22%	26%	14%	16%	27%
Feira livre	23%	13%	3%	15%	18%
Academia de ginástica	17%	23%	27%	16%	9%
Veterinário, petshop	19%	16%	15%	16%	21%
Shopping	13%	19%	6%	11%	19%
Ciclovias, ciclofaixas	11%	10%	6%	19%	7%
Igrejas	7%	10%	18%	19%	9%
Praias, rios, lagoas	3%	26%	6%	6%	9%
Cinema e teatro	3%	8%	2%	5%	4%
Faculdades e universidade	4%	4%	4%	5%	1%
Lavanderia	2%	1%	1%	5%	3%
Casas noturnas (baladas, etc)	0%	1%	1%	1%	0%
Hotéis, pousadas	0%	1%	1%	0%	0%
<i>Multiplicidade</i>	6	6	6	6	6
<i>Total</i>	732	268	99	88	67

Preferências de moradia

Quando o número e aspectos diminuí para 3 itens, Supermercado e Transporte público aparecem nas duas primeiras posições. Farmácia e Padarias, lanchonetes completam as escolhas dos cinco municípios.

Itens fundamentais para ter em um bairro

3 escolhas



Preferências de moradia

Itens fundamentais para ter em um bairro

3 escolhas

E entre as opções que você já escolheu, selecione 3 (três) opções que para você são essenciais em um bairro:	São Paulo	Rio de Janeiro	Belo Horizonte	Curitiba	Porto Alegre
Supermercado, mercearia	64%	60%	74%	68%	73%
Transporte público	54%	48%	43%	42%	45%
Farmácia	25%	27%	33%	20%	28%
Padarias, lanchonetes	24%	13%	34%	27%	15%
Hospital, clínicas médicas	22%	27%	4%	13%	7%
Praças e parques	20%	11%	16%	18%	28%
Posto policial	16%	13%	18%	23%	15%
Creches e escolas	15%	13%	7%	15%	7%
Posto de saúde	10%	9%	17%	15%	10%
Bancos	6%	10%	13%	8%	10%
Veterinário, petshop	8%	7%	2%	9%	9%
Academia de ginástica	6%	10%	5%	7%	3%
Restaurantes e bares	6%	6%	5%	5%	7%
Shopping	5%	7%	0%	6%	13%
Praias, rios, lagoas	2%	16%	4%	3%	7%
Loja e comércio de rua	4%	5%	11%	7%	3%
Feira livre	5%	5%	0%	2%	9%
Igrejas	3%	4%	6%	5%	1%
Ciclovias, ciclofaixas	3%	4%	2%	5%	1%
Cinema e teatro	1%	3%	1%	2%	3%
Faculdades e universidade	1%	0%	2%	0%	0%
Lavanderia	0%	0%	0%	0%	1%
Casas noturnas (baladas, etc)	0%	0%	1%	1%	0%
Hotéis, pousadas	0%	0%	0%	0%	0%
Multiplicidade	3	3	3	3	3
Total	732	267	99	88	67

data ZAP

OBRIGADO (A)!